

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ LAI CHÂU****CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**Số: **1593**/QĐ-UBNDThành phố Lai Châu, ngày **05** tháng **9** năm 2022**QUYẾT ĐỊNH****V/v Bồi thường, hỗ trợ bổ sung lần 3 dự án: Nâng cấp, cải tạo tỉnh lộ 130
(San Thàng – Thèn Sin – Mường So)****ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU***Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;**Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;**Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;**Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;**Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;**Căn cứ Quyết định số 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu Về việc ban hành Quy định một số nội dung về trình tự thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu;**Căn cứ Quyết định số 903/QĐ-UBND ngày 06/6/2022 của UBND thành phố Lai Châu về việc Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư bổ sung lần 3 dự án: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng – Thèn Sin – Mường So);**Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số **678**/TTr-TNMT ngày **30/8**/2022.***QUYẾT ĐỊNH:****Điều 1.** Bồi thường, hỗ trợ đối với hộ gia đình ông Hồ Văn Quân – Cư trú tại: Bản Chín Chu Chải, xã San Thàng, thành phố Lai Châu, cụ thể như sau:**1.** Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ Chủ đầu tư phải chi trả là: 28.494.000 đồng.*(Bằng chữ: Hai mươi tám triệu bốn trăm chín mươi tư nghìn đồng)**(Có bảng tổng hợp chi tiết kèm theo).***2.** Thời gian, địa điểm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và thời gian bàn giao đất đã thu hồi:

- Thời gian: Trong thời hạn 30 ngày làm việc kể từ ngày thực hiện xong việc niêm yết công khai Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ dự án.

- Địa điểm tại Trụ sở UBND xã San Thàng.

- Thời gian bàn giao đất đã thu hồi: Trong thời hạn 20 ngày làm việc kể từ ngày Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố chi trả xong tiền bồi thường, hỗ trợ

thì hộ gia đình ông Hồ Văn Quân có trách nhiệm bàn giao đất sạch cho Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế, Quản lý đô thị; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; Chủ tịch UBND xã San Thàng, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

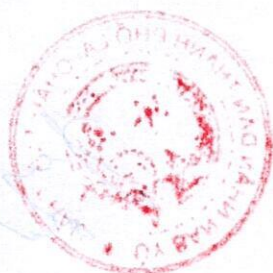
Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND thành phố (b/c);
- BQLDA Đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Lai Châu;
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đỗ Văn Xiêng



BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ BỒI THƯỜNG HỖ TRỢ BỔ SUNG LẦN 3

Dự án: Nâng cấp, cải tạo tỉnh lộ 130 (San Thàng - Thèn Síp - Mường Sô)

(Kèm theo Quyết định số: **1593**/QĐ-UBND ngày **05** tháng **9** năm **2022** của UBND thành phố Lai Châu)

TT	Tên các hạng mục	ĐVT	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền (Đồng)
1	2	3	4	5	6=4*5
1	Họ và tên: Hồ Văn Quân				
	Địa chỉ thường trú: Bản Chín Chu Chải - xã San Thàng				
	Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ (a+b+c).				28,494,000
a	Về đất				4,665,000
1	Diện tích thu hồi	m ²	155.5		
2	Loại đất:				
	Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác	m ²	155.5	30,000	4,665,000
	Vị trí: vị trí 1				
	Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận tặng cho QSD đất nông nghiệp của bố vợ là ông Lù Văn Hù năm 2002 (Không có giấy tờ). Đất ông Hù khai hoang sử dụng trước năm 1993 (Không có giấy tờ). Phần diện tích đất đang chồng lấn lên thửa đất BCS do UBND xã quản lý, hiện trạng do gia đình ông Hồ (Hồ) Văn Quân sử dụng có nguồn gốc như trên. Nguyên nhân chồng lấn là do giữa các lần đo đạc, đo đạc quy chủ chưa chính xác. Đất sử dụng ổn định không tranh chấp.				
b	Về cây cối hoa màu				9,834,000
1	Cây tre D < 5 cm	cây	165	18,000	2,970,000
2	Cây tre D = 5 - 10 cm	cây	112	30,000	3,360,000
3	Cây tre D > 10cm	cây	73	48,000	3,504,000
c	Về chính sách hỗ trợ				13,995,000
1	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm đối với trường hợp nhà nước thu hồi đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất đất nông nghiệp (Hỗ trợ bằng 3 lần giá đất bằng trồng cây hàng năm khác theo Điều 16 Quyết định 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/05/2020 của UBND tỉnh Lai Châu)	m ²	155.5	90,000	13,995,000

