

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ LAI CHÂU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **323**/QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày **23** tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi tiền hỗ trợ chênh lệch suất tái định cư tối thiểu đã ban hành tại Quyết định số 1976/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1976/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND thành phố Lai Châu V/v Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư điều chỉnh, bổ sung (lần 3) dự án: Mở rộng chợ Trung tâm thành phố;

Căn cứ Quyết định số 900/QĐ-UBND ngày 17/7/2024 của UBND thành phố Lai Châu V/v Hủy Quyết định giao đất tái định cư cho bà Nguyễn Thị Nhị - Thường trú tại Khu 6, thị trấn Sìn Hồ, huyện Sìn Hồ, tỉnh Lai Châu: Tại thửa đất số 02, khu dân cư tổ 14, phường Tân Phong;

Căn cứ Quyết định số 902/QĐ-UBND ngày 17/7/2024 của UBND thành phố Lai Châu V/v Hủy Quyết định giao đất tái định cư cho ông Trần Văn Chiến - Thường trú tại tổ 7, phường Đoàn Kết, thành phố Lai Châu: Tại thửa đất số 01, khu dân cư tổ 14, phường Tân Phong;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 443/TTr-TNMT ngày 22/7/2024 và Tờ trình số 206/TTPTQĐ ngày 19/7/2024 của Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi tiền hỗ trợ chênh lệch suất tái định cư tối thiểu tại Quyết định số 1976/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND thành phố Lai Châu. Cụ thể như sau:

- Thu hồi tiền hỗ trợ chênh lệch suất tái định cư tối thiểu đối với hộ gia đình ông Trần Văn Chiến với số tiền 340.000.000 đ (*Ba trăm bốn mươi triệu đồng chẵn*).

- Thu hồi tiền hỗ trợ chênh lệch suất tái định cư tối thiểu đối với hộ gia đình ông Trần Văn Chiến với số tiền 341.360.000 đ (*Ba trăm bốn mươi một triệu ba trăm sáu mươi nghìn đồng chẵn*).

(*Cụ thể có sanh sách kèm theo*)

* *Lý do thu hồi:* Do hủy quyết định giao đất tái định cư tại các Quyết định số 900, 902/QĐ-UBND ngày 17/7/2024 của UBND thành phố Lai Châu.

Điều 2. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 1976/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND thành phố Lai Châu.

Điều 3. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố thu hồi số tiền hỗ trợ tại Điều 1 theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố; Trưởng các phòng Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố; Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực thành phố Lai Châu – Tam Đường; Chủ tịch UBND phường Đoàn Kết; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND Thành phố (Đ/c Cam, Xiêng);
- Trang TTĐT Thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Hữu Cam

PHƯƠNG ÁN THU HỒI TIỀN HỖ TRỢ SUẤT TÁI ĐỊNH CƯ TỐI THIỂU

Dự án: Mở rộng chợ trung tâm thành phố

(Kèm theo Quyết định số: 923/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2024 của UBND thành phố Lai Châu)

TT	Tên các hạng mục	ĐVT	Số lượng	Đơn giá	Số tiền thu hồi (Đồng)	Ghi chú
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6=4*5</i>	
A	Tổng cộng số tiền thu hồi				681.360.000	
I	Số tiền thu hồi của chủ sở hữu				681.360.000	
1	Đất				0	
2	Tài sản				0	
3	Hoa màu				0	
4	Chính sách hỗ trợ				681.360.000	
B	Chi tiết số tiền thu hồi của các hộ dân				681.360.000	
1	Họ và tên: Trần Văn Chiến					
	Địa chỉ thường trú: Tổ 7, phường Đoàn Kết, thành phố Lai Châu					
	Tổng số tiền thu hồi (a)				340.000.000	
a	thu hồi về chính sách hỗ trợ				340.000.000	
1	thu hồi hỗ trợ chênh lệch giữa xuất tái định cư tối thiểu và số tiền được bồi thường về đất (Áp dụng theo điều 22, Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ) đã được phê duyệt tại Quyết định số 1976/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND thành phố Lai Châu.				340.000.000	Thu hồi do hủy Quyết định giao đất TĐC
2	Họ và tên: Nguyễn Thị Nhị					
	Địa chỉ thường trú: Khu 6, Thị trấn Sìn Hồ, huyện Sìn Hồ					
	Tổng số tiền thu hồi (a)				341.360.000	
a	thu hồi về chính sách hỗ trợ				341.360.000	
1	thu hồi hỗ trợ chênh lệch giữa xuất tái định cư tối thiểu và số tiền được bồi thường về đất (Áp dụng theo điều 22, Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ) đã được phê duyệt tại Quyết định số 1976/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND thành phố Lai Châu.				341.360.000	thu hồi do hủy Quyết định giao đất TĐC

