

Số: 815 /QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 10 tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy toàn bộ nội dung phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với phần diện tích 24,1m² đất đang tranh chấp (giữa ông Hồ Văn Thưởng và ông Vui Văn Thím) đã được phê duyệt tại Quyết định số 141/QĐ-UBND ngày 28/01/2019 của UBND thành phố Lai Châu về việc Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ dự án Tuyến kênh số 2 – Hệ thống thoát nước thành phố Lai Châu

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu ban hành Quy định một số nội dung về trình tự thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 05/2023/QĐ-UBND ngày 21/3/2023 của UBND tỉnh Lai Châu về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định về trình tự thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu ban hành kèm theo Quyết định số 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 141/QĐ-UBND ngày 28/01/2019 của UBND thành phố Lai Châu về việc Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ dự án Tuyến kênh số 2 – Hệ thống thoát nước thành phố Lai Châu;

Căn cứ Công văn số 250/BQL ngày 31/7/2023 của Ban Quản lý dự án thành phố Lai Châu về việc điều chỉnh ranh giới, phạm vi thu hồi đất của hạng mục Tuyến kênh số 2 – hệ thống thoát nước từ Quyết Thắng – Nậm Loỏng thuộc dự án Hệ thống thoát nước thành phố Lai Châu;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 553/TTr-TNMT ngày 07/8/2023 và Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tại Tờ trình số 260/TTr-TTPTQĐ ngày 31/7/2023.

10

18

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy toàn bộ nội dung phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với phần diện tích 24,1m² đất đang tranh chấp (Giữa ông Hồ Văn Thương và ông Vui Văn Thím) đã được phê duyệt tại Quyết định số 141/QĐ-UBND ngày 28/01/2019 của UBND thành phố Lai Châu về việc Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ dự án Tuyến kênh số 2 – Hệ thống thoát nước thành phố Lai Châu.

(Có bảng tổng hợp chi tiết kèm theo)

- Lý do hủy: Phần diện tích thu hồi 24,1m² nêu trên rất nhỏ, không ảnh hưởng đến phạm vi thực hiện hạng mục Tuyến kênh số 2 – Hệ thống thoát nước từ Quyết Thắng – Nậm Loỏng thuộc dự án Hệ thống thoát nước thành phố Lai Châu, do đó chủ đầu tư đề nghị không thu hồi diện tích đất nêu trên.

- Các nội dung khác vẫn thực hiện theo Quyết định số 141/QĐ-UBND ngày 28/01/2019 của UBND thành phố Lai Châu.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án thành phố có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất thu hồi lại khoản tiền đã bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình (nếu có) theo quy định.

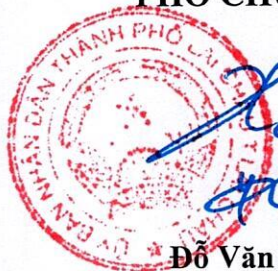
2. UBND phường Quyết Thắng có trách nhiệm phối hợp với Ban Quản lý dự án và Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố trong việc thu hồi lại khoản tiền đã bồi thường, hỗ trợ và giao Quyết định này cho các hộ gia đình theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài nguyên - Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế, Quản lý đô thị; Giám đốc: Trung tâm Phát triển quỹ đất, Ban Quản lý dự án thành phố; Chủ tịch UBND phường Quyết Thắng; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình có tên trong phương án bồi thường chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

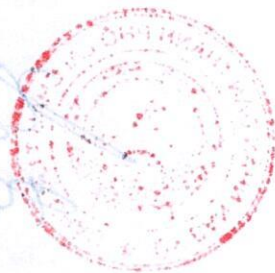
Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND thành phố (thay b/c);
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, HS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đỗ Văn Xiêng



PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ**Dự án: Tuyến kênh số 2 - Hệ thống thoát nước thành phố***(Kèm theo Quyết định số: 815/QĐ-UBND ngày 10/8/2023 của UBND thành phố Lai Châu)*

TT	Tên các hạng mục	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
1	2	3	4	5	6=4*5
A	TỔNG CỘNG (I+II+III+IV)				2.468.580
I	Chi trả cho chủ sở hữu				2.468.580
1	Đất	m ²			506.100
2	Tài sản				312.180
3	Hoa màu				132.000
4	Chính sách hỗ trợ				1.518.300
B	CHI TIẾT CHO CÁC HỘ DÂN				2.468.580
1	Hủy toàn bộ mục 6 phương án bồi thường phê duyệt tại Quyết định số 141/QĐ-UBND ngày 28/01/2019 của UBND thành phố Lai Châu đối với phần diện tích đất đang tranh chấp giữa ông Hồ Văn Thương và ông Vui Văn Thím				
	Địa chỉ thường trú:				
	Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ (a+b+c+d).				2.468.580
a	Về đất				506.100
1	Diện tích thu hồi	m ²	24,1		
2	Loại đất:				
2.1	Đất nương rẫy	m ²	24,1	21.000	506.100
	Vị trí: vị trí 1				
	Nguồn gốc:				
b	Về tài sản vật kiến trúc				312.180
1	Kè đá xếp khan (5*1,1*0,4)	m ³	2,2	141.900	312.180
c	Về cây cối hoa màu				132.000
1	Cây ổi trồng hạt năm thứ 3	cây	1	132.000	132.000
d	Về chính sách hỗ trợ				1.518.300
1	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp và tìm kiếm việc làm tại điều 17 Quyết định 33/2014/QĐ-UBND ngày 05/11/2014 của UBND tỉnh Lai Châu (hỗ trợ bằng 3 lần giá đất nương rẫy).	m ²	24,1	63.000	1.518.300

