

Số: 1526/QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 12 tháng 12 năm 2023

### QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Bảo dưỡng, sửa chữa trường Mầm non Họa Mi

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 3035/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của UBND thành phố Lai Châu về việc giao dự toán thu, chi ngân sách địa phương năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 441/QĐ-UBND ngày 09/6/2023 của UBND thành phố Lai Châu về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Bảo dưỡng, sửa chữa trường Mầm non Họa Mi; Quyết định số 111/QĐ-PGD&ĐT ngày 26/7/2023 của phòng GD&ĐT thành phố Lai Châu về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán xây dựng công trình: Bảo dưỡng, sửa chữa trường Mầm non Họa Mi;

Căn cứ Quyết định số 774/QĐ-UBND ngày 07/8/2023 của UBND thành phố Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Bảo dưỡng, sửa chữa trường Mầm non Họa Mi;

Căn cứ Quyết định số 169/QĐ-PGD&ĐT ngày 15/9/2023 của phòng GD&ĐT thành phố Lai Châu về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 07 (Bảo dưỡng, sửa chữa công trình) thuộc công trình: Bảo dưỡng, sửa chữa trường Mầm non Họa Mi;

1880  
1881  
1882

1883  
1884  
1885

1886  
1887  
1888

1889  
1890  
1891

1892  
1893  
1894

1895  
1896  
1897

1898  
1899  
1900

1901  
1902  
1903

*Căn cứ Thông báo số 484/TB-UBND ngày 03/12/2023 của UBND thành phố Lai Châu về Thông báo kết luận của Chủ tịch UBND thành phố Lai Châu tại cuộc họp giao ban lãnh đạo UBND thành phố, ngày 03/12/2023;*

*Xét đề nghị của Trường phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố tại Tờ trình số 1431/TTr-PGD&ĐT ngày 06/12/2023 và Thông báo kết quả thẩm định số 628/TB-PQLĐT ngày 11/12/2023 của Phòng Quản lý đô thị.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Bảo dưỡng, sửa chữa trường Mầm non Hoà Mi với các nội dung như sau:

**1. Nội dung điều chỉnh:**

- Sửa chữa nhà lớp học số 01

+ Cắt giảm một phần phá dỡ nền (ngoài khu lắp đặt chậu tiểu nam và nữ), toàn bộ phần chống thấm và một phần lát lại nền vệ sinh các phòng tầng 1 (ngoài khu lắp đặt chậu tiểu nam và nữ).

+ Cắt giảm phần phá tường ngăn 04 phòng học (03 phòng tầng 1 và 01 phòng tầng 2).

+ Cắt giảm phần tháo dỡ gạch ốp tường và ốp lại vị trí lắp máng nước đặt vòi rửa và các vị trí khác do điều chỉnh vị trí và cắt giảm máng rửa.

+ Cắt giảm 04 máng rửa tay và vòi rửa kèm theo.

+ Phát sinh phần lắp đặt chậu tiểu nam và chậu tiểu nữ cho học sinh, do hiện trạng là máng tiểu đã hư hỏng, tắc nghẽn không sử dụng được.

+ Phát sinh chậu rửa tay bằng men sứ loại nhỏ phù hợp với trẻ mầm non có bộ đỡ chắc chắn và mặt đá.

+ Phát sinh tấm vách nhựa compact HPL dày 12mm ngăn cách khu tiểu tiện và khu rửa tay.

- Sửa chữa nhà lớp học số 02:

+ Cắt giảm 02 máng rửa tay và vòi rửa kèm theo.

+ Phát sinh phần lắp đặt chậu tiểu nam và chậu tiểu nữ cho học sinh, do hiện trạng là máng tiểu đã hư hỏng, tắc nghẽn không sử dụng được.

+ Phát sinh chậu rửa tay bằng men sứ loại nhỏ phù hợp với trẻ mầm non có bộ đỡ chắc chắn và mặt đá.

+ Phát sinh tấm vách nhựa compact HPL dày 12mm ngăn cách khu tiểu tiện nữ và nam.

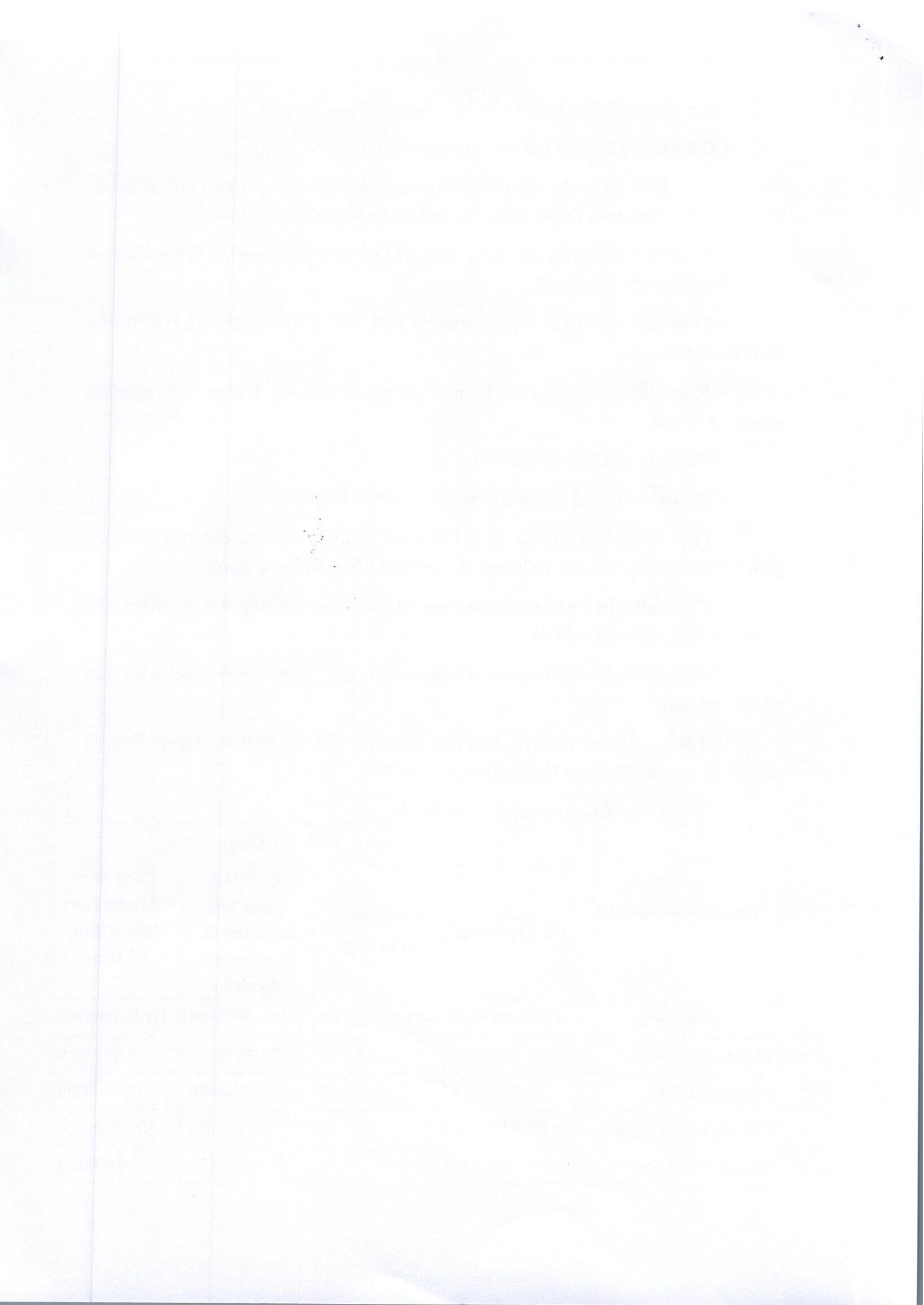


- Sửa chữa nhà lớp học + nhà hiệu bộ số 03:
- + Lắp đặt 02 máng rửa tay và vòi rửa kèm theo.
- + Phát sinh phần lắp đặt chậu tiểu nam và chậu tiểu nữ cho học sinh, do hiện trạng là máng tiểu đã hư hỏng, tắc nghẽn không sử dụng được.
- + Phát sinh chậu rửa tay bằng men sứ loại nhỏ phù hợp với trẻ mầm non có bộ đỡ chắc chắn và mặt đá.
- + Phát sinh tấm vách nhựa compact HPL dày 12mm ngăn cách khu tiểu tiện nữ và nam.
- + Phát sinh phần vệ sinh bề mặt tường và sơn lại 3 nước tường trong phòng hội đồng.
- Sửa chữa nhà lớp học số 04:
- + Lắp đặt 01 máng rửa tay và vòi rửa kèm theo.
- + Phát sinh phần lắp đặt chậu tiểu nam và chậu tiểu nữ cho học sinh, do hiện trạng là máng tiểu đã hư hỏng, tắc nghẽn không sử dụng được.
- + Phát sinh chậu rửa tay bằng men sứ loại nhỏ phù hợp với trẻ mầm non có bộ đỡ chắc chắn và mặt đá.
- + Phát sinh tấm vách nhựa compact HPL dày 12mm ngăn cách khu tiểu tiện nữ và nam.

2. Lý do điều chỉnh: Để đảm bảo khu vực nhà vệ sinh theo quy định và thuận tiện trong sinh hoạt của giáo viên, học sinh.

### 3. Tổng mức đầu tư sau khi điều chỉnh

TT	Khoản mục chi phí	Giá trị TMDT (đồng)			
		Đã phê duyệt	Điều chỉnh, bổ sung	Dự toán giảm trừ khối lượng và giảm giá dự thầu	Tổng mức đầu tư sau điều chỉnh, bổ sung
	<b>Tổng cộng</b>	<b>1.145.000.000</b>	<b>+111.282.440</b>	<b>-111.282.440</b>	<b>1.145.000.000</b>
1	Chi phí xây dựng:	954.865.295	111.282.440	- 75.210.657	990.937.078
2	Chi phí QLDA:	32.904.658		- 658	32.904.000
3	Chi phí tư vấn ĐTXD:	102.919.296		- 1.296	102.918.000
4	Chi phí dự phòng:	54.310.751		- 36.069.829	18.240.922



4. Nguồn vốn: Nguồn vốn nằm trong tổng mức đầu tư đã phê duyệt tại Quyết định số 441/QĐ-UBND ngày 9/6/2023 của UBND thành phố Lai Châu.

5. Tổ chức thực hiện: Ngoài các nội dung điều chỉnh, bổ sung nêu trên, các nội dung khác thực hiện theo các Quyết định số 441/QĐ-UBND ngày 9/6/2023 của UBND thành phố Lai Châu; Quyết định số 111/QĐ-PGD&ĐT ngày 26/7/2023 của phòng GD&ĐT thành phố Lai Châu.

**Điều 2.** Căn cứ Quyết định này, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố; Trưởng các phòng: Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch; Trưởng phòng GD&ĐT thành phố và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND thành phố;
- Kho bạc Nhà nước Lai Châu;
- Lưu: VT, HSDA.

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Nghiệp**

