

Số: 1614 /QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 26 tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt hồ sơ hoàn thành công trình khẩn cấp: Khắc phục, xử lý sụt lún
đường Nguyễn Trãi, bản Sùng Chô, xã Sùng Phài**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 28/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 09/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng Quy định về hướng dẫn một số nội dung và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

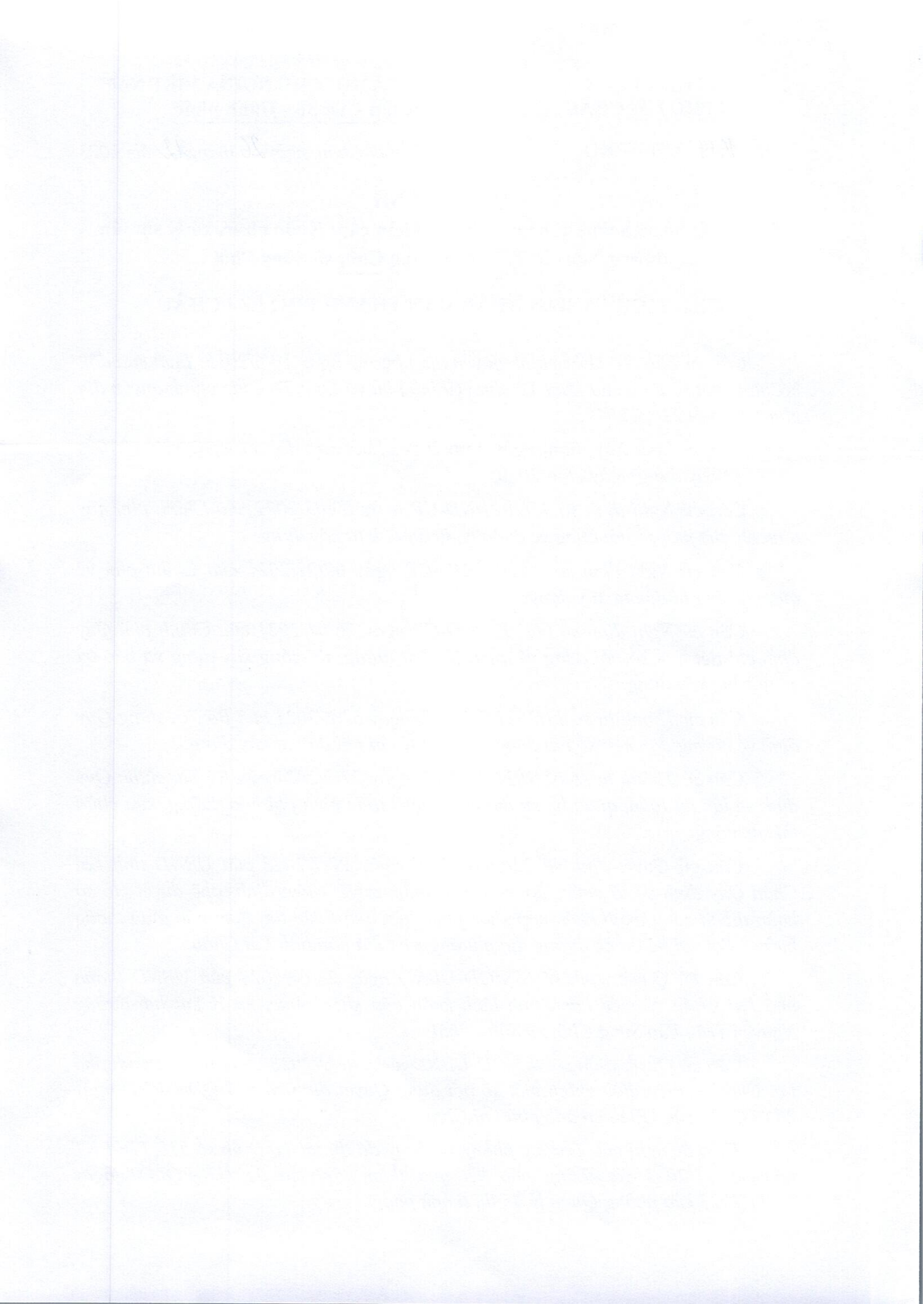
Căn cứ Thông tư số 65/2021/TT-BTC ngày 29/7/2021 của Bộ Tài chính Quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 22/QĐ-UBND ngày 22/7/2022 của UBND tỉnh Lai Châu Quy định về tổ chức lập, soát xét, thẩm quyết thẩm định, phê duyệt Hồ sơ hoàn thành công trình khẩn cấp khắc phục hậu quả thiên tai, đảm bảo giao thông bước 1 đối với hệ thống đường địa phương trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 879/QĐ-UBND ngày 28/08/2023 của UBND thành phố Lai Châu về việc ban hành lệnh khẩn cấp khắc phục, xử lý sụt lún đường Nguyễn Trãi, bản Sùng Chô, xã Sùng Phài;

Căn cứ Quyết định số 945/QĐ-UBND ngày 08/9/2023 của UBND thành phố Lai Châu về việc điều chỉnh một số nội dung Quyết định số 879/QĐ-UBND ngày 28/08/2023 của UBND thành phố Lai Châu;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Quản lý đô thị tại Tờ trình số 518/TTr-PKT ngày 03/11/2023 và Thông báo kết quả thẩm định số 517/TB-PQLĐT ngày 03/11/2023 của phòng Quản lý đô thị thành phố.



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ hoàn thành công trình khẩn cấp với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên công trình: Khắc phục, xử lý sụt lún đường Nguyễn Trãi, bản Sùng Chô, xã Sùng Phài.

2. Người quyết định đầu tư: UBND thành phố Lai Châu.

3. Chủ đầu tư: Phòng Quản lý đô thị thành phố.

4. Mục tiêu, quy mô đầu tư

4.1. Mục tiêu đầu tư: Khắc phục, xử lý hố sụt lún đảm bảo ổn định kết cấu cho hạ tầng giao thông, đảm bảo an toàn cho người dân khi tham gia giao thông và các hộ dân gần khu vực hố sụt.

4.2. Quy mô đầu tư

1. Hạng mục: Xử lý hố cát tơ

- Phạm vi xử lý hố cát tơ dài trung bình 22m, đào đường công vụ thi công dài 17,1m, đào mở rộng mái đào để đảm bảo an toàn dài 3m. Hố cát tơ đào sâu trung bình 6,9m rộng trung bình 9,4m. Đào đất đến lớp kết cấu nền vững chắc. Đất đào được tận dụng để đắp lại, phần đất thừa vận chuyển đi đổ cách công trình ≤ 4 km.

- Xử lý hố cát tơ:

+ Lớp 1: Đắp đá hộc đáy móng sâu trung bình 1,1m tạo phẳng và làm kết cấu đỡ, tránh sự xói lở của suối ngầm.

+ Lớp 2: Xếp 2 lớp rọ đá với số rọ lớp 1 là 99 rọ, lớp 2 là 114 rọ.

+ Lớp 3: Lớp đá xô bờ đắp dày trung bình 1,2m.

+ Lớp 4: Bản BTCT dày 30cm. Bê tông mác 250, đá 1x2.

+ Lớp 5: Đắp đá xô bờ đến kết cấu móng đường.

+ Lớp 6: 2 lớp base đầm chặt $K=0,98$, mỗi lớp dày 15cm.

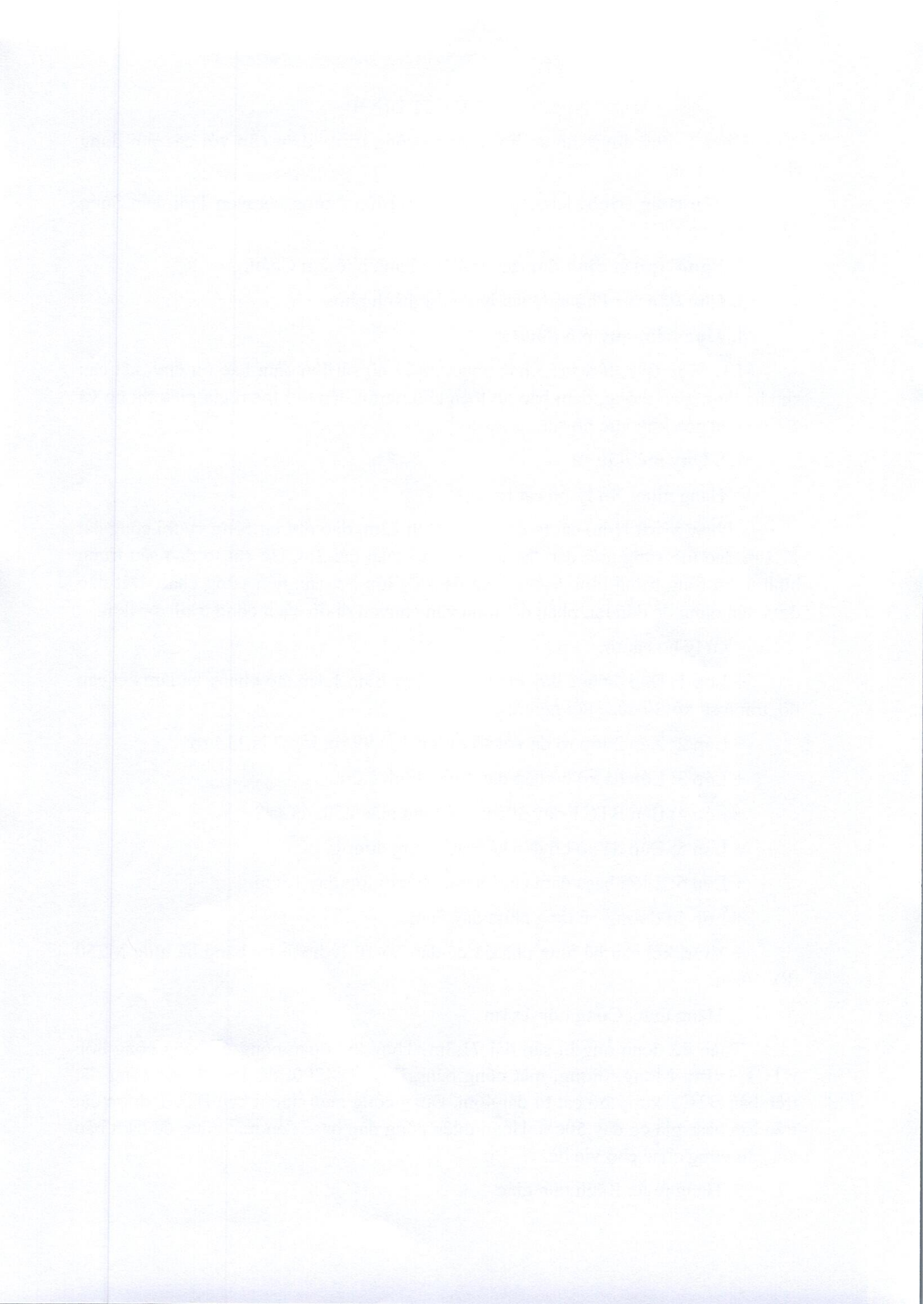
+ Lớp áo đường bê tông nhựa dày 7cm.

+ Vị trí kết cấu bê tông phá dỡ để đào hố xử lý hoàn trả bằng bê tông M250 dày 20cm.

2. Hạng mục: Cống hộp 1x1m

Tháo dỡ đoạn ống bị sập dài 71,3m. Thay thế đoạn cống cũ bằng cống hộp BTCT 1x1m. Móng, tường, mặt cống bằng BTCT M200, đá 1x2. Đoạn cống đặt trên bản BTCT xử lý hố cát tơ dài 46m. Đoạn cống nằm ngoài bản BTCT được đặt trên lớp base gia cố dày 50cm. Hoàn thiện cống đắp base đến mặt cống để đảm bảo kết cấu vững chắc cho vỉa hè.

3. Hạng mục: Rãnh tam giác



- Chiều dài rãnh tam giác dài 70m. Bê tông tấm đan rãnh M200 đá 1x2. Tấm đan được đặt trên lớp vữa lót M75. Móng rãnh tam giác bằng đá dăm dày 5cm.

4. Hạng mục: Bó vỉa

Đoạn bó vỉa dài 77m. Tấm bó vỉa dài 1m bằng M200 đặt trên lớp đệm đá dăm dày 5cm.

5. Hạng mục: Lát vỉa hè

Diện tích lát vỉa hè $S=256,5m^2$. Lát vỉa hè bằng gạch Terrazo kích thước 40x40cm trên lớp mặt lót đầm chặt dày 5cm.

6. Hạng mục: Hồ trồng cây

- Số lượng hồ trồng cây: 8 cây.

- Hồ trồng cây xây gạch VXM M75, trát hoàn thiện bằng VXM M75.

7. Hạng mục: Sửa chữa cột đèn chiếu sáng

Tháo dỡ, lắp đặt lại 1 cột đèn chiếu sáng. Thay đoạn cáp ngầm bị chập cháy dài 64m bằng cáp Cu/XLPE/PVC/DSTA/PVC 4x35mm².

8. Hạng mục: Đảm bảo giao thông.

(Chi tiết có dự toán thẩm định kèm theo)

5. Tổ chức tư vấn lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Công ty TNHH MTV tư vấn và xây dựng Minh Tâm.

6. Địa điểm xây dựng: Thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

7. Loại, nhóm dự án, cấp công trình chính: Công trình giao thông, dự án nhóm C, cấp IV.

8. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn

a) Số bước thiết kế: Thiết kế 1 bước.

b) Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu:

- Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về số liệu điều kiện tự nhiên dùng trong xây dựng QCVN 02:2009/BXD;

- Quy chuẩn xây dựng Việt nam QCVN 05:2008/BXD - Nhà ở và công trình công cộng - An toàn sinh mạng và sức khỏe;

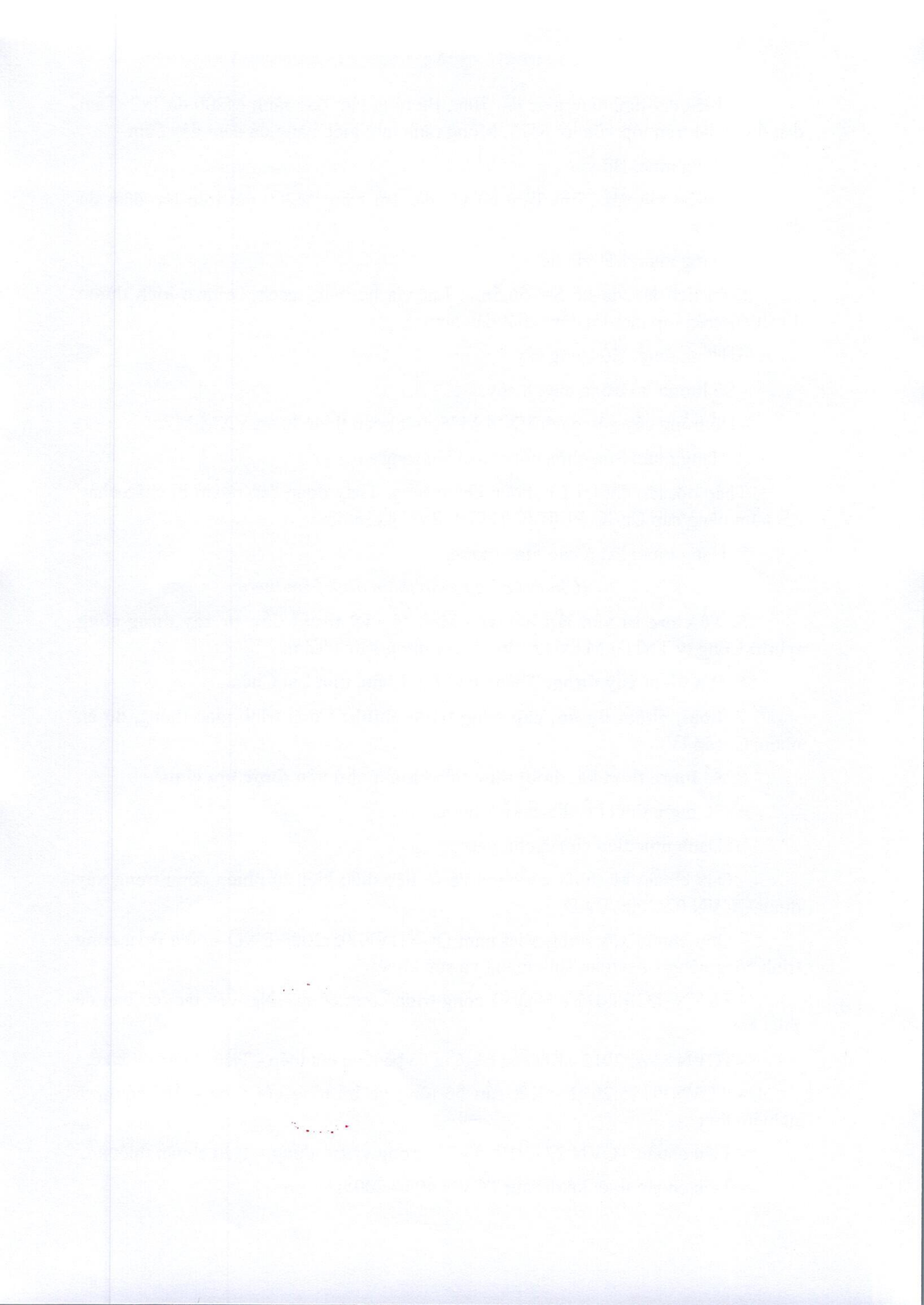
- TCVN 4319:2012 - Nhà và công trình công cộng - Nguyên tắc cơ bản để thiết kế;

- TCVN 5574:2012 - Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép - Tiêu chuẩn thiết kế;

- TCVN 9115:2012 - Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép - Thi công và nghiệm thu;

- Tiêu chuẩn TCVN 2737:1995 - Tải trọng và tác động - Tiêu chuẩn thiết kế;

- Tiêu chuẩn thiết kế đường TCVN 4054-2005;



- Đá dăm tiêu chuẩn thi công và nghiệm thu TCVN 9504-2012;
- Thi công và nghiệm thu nền đường TCVN 9436-2012;
- TCVN:2291: 1978 Phương tiện bảo vệ người lao động, phân loại.
- TCVN:3254: 1989 An toàn cháy, yêu cầu chung.
- TCVN: 4086: 1985 An toàn điện trong xây dựng.
- TCVN:5308: 1991 Quy phạm kỹ thuật an toàn trong xây dựng
- TCVN 4513:1988 - Cấp nước bên trong - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 4474:1987 - Thoát nước bên trong - Tiêu chuẩn thiết kế.
- Các tiêu chuẩn khác có liên quan.

9. Tổng mức đầu tư; giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư

Tổng mức đầu tư: 2.302.718.000 đồng (Hai tỷ ba trăm linh hai triệu bảy trăm mười tám nghìn đồng chẵn).

<u>Trong đó:</u>	+ Chi phí xây dựng	:	2.065.756.854	đồng
	+ Chi phí Quản lý dự án	:	61.519.896	đồng
	+ Chi phí tư vấn ĐTXD	:	175.441.344	đồng

(Có dự toán chi tiết kèm theo)

10. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn kinh phí ngân sách Tỉnh bổ sung cho ngân sách Thành phố năm 2023

11. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2023.

12. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng: Tổ chức tư vấn quản lý dự án.

Điều 2. Căn cứ quyết định này, Chủ đầu tư, nhà thầu xây lắp (Gói thầu số 02), tư vấn giám sát (Gói thầu số 03) chịu trách nhiệm hoàn toàn về khối lượng nghiệm thu hồ sơ hoàn thành và tổ chức triển khai thực hiện, quản lý, thanh quyết toán theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố; Trưởng các phòng: Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch; Kinh tế và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND thành phố;
- Kho bạc Nhà nước Lai Châu;
- Lưu: VT, HSDA.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Nghiệp



BẢNG TỔNG HỢP DỰ TOÁN CÔNG TRÌNH

Tên dự án: KHẮC PHỤC, XỬ LÝ SỤT LÚN ĐƯỜNG NGUYỄN TRÁI, BẮN SÙNG CHỒ, XÃ SÙNG PHÀI
(Kèm theo Quyết định số **16/44** /QĐ-UBND ngày **26** tháng **12** năm 2023 của UBND thành phố Lai Châu)

Đơn vị tính: (đ)

STT	Khoản mục chi phí	Ký hiệu	Định mức	Chi phí trước thuế	Thuế giá trị gia tăng	Chi phí sau thuế
1	Chi phí xây dựng	Gepxd		1.912.737.829	153.019.025	2.065.756.854
1.1	Chi phí xây dựng công trình chính, phụ trợ tạm phục vụ thi công	Gxd		1.912.737.829	153.019.025	2.065.756.854
	+ XỬ LÝ HỒ CÁT TỎ	Gxd.1		1.565.947.841	125.275.827	1.691.223.668
	+ CÔNG HỘP 1,00X1,00 M	Gxd.2		161.593.500	12.927.480	174.520.980
	+ RÃNH TAM GIÁC	Gxd.3		7.705.112	616.409	8.321.521
	+ BÓ VĨA HÈ	Gxd.4		15.371.765	1.229.741	16.601.506
	+ LÁT VĨA HÈ	Gxd.5		37.849.879	3.027.990	40.877.869
	+ HỒ TRỒNG CÂY	Gxd.6		28.733.953	2.298.716	31.032.669
	+ SỬA CHỮA CỘT ĐÈN CHIẾU SÁNG	Gxd.7		70.264.228	5.621.138	75.885.366
	+ ĐÁO BẢO GIAO THÔNG	Gxd.8		25.271.551	2.021.724	27.293.275
2	Chi phí quản lý dự án	Gqlda		56.962.867	4.557.029	61.519.896
	XỬ LÝ HỒ CÁT TỎ	Gqlda.1	3,02400 %	46.902.489	3.752.199	50.654.688
	PHÂN CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KT	Gqlda.2	2,90100 %	10.060.378	804.830	10.865.208
3	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	Gtv		162.445.689	12.995.655	175.441.344
3.1	Chi phí lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật	Gtv1		103.868.264	8.309.461	112.177.725
	XỬ LÝ HỒ CÁT TỎ	Gtv1.1	5,40000 %	83.754.445	6.700.356	90.454.801



STT	Khoản mục chi phí	Ký hiệu	Định mức	Chi phí trước thuế	Thuế giá trị gia tăng	Chi phí sau thuế
	PHẦN CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KT	Gtv1.2	5,80000 %	20.113.819	1.609.106	21.722.925
3.2	<i>Chi phí giám sát thi công xây dựng</i>	Gtv2		58.577.425	4.686.194	63.263.619
	XỬ LÝ HỒ CÁT TỎ	Gtv2.1	3,20300 %	49.678.794	3.974.304	53.653.098
	PHẦN CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KT	Gtv2.2	2,56600 %	8.898.631	711.890	9.610.521
	TỔNG CỘNG			2.132.146.385	170.571.709	2.302.718.094
	LÀM TRÒN	Gtmdt				2.302.718.000

Bảng chú: Hai tỷ ba trăm linh hai triệu bảy trăm mười tám nghìn đồng chẵn./.



Số 4756 /PT-VP

Thành phố Lai Châu, ngày 26 tháng 12 năm 2023

PHIẾU TRÌNH KÝ VĂN BẢN

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Lai Châu

Văn phòng HĐND-UBND thành phố xin trình duyệt văn bản: Quyết định
Phê duyệt hồ sơ hoàn thành công trình khẩn cấp: Khắc phục, xử lý sụt lún
đường Nguyễn Trãi, bản Sùng Chô, xã Sùng Phài.

1. Cơ quan soạn thảo: Phòng Quản lý đô thị

2. Lãnh đạo Văn phòng thẩm định

Đào Duy Nam

Ký trình



3. Ý kiến phê duyệt của UBND thành phố

Ký duyệt

.....
.....

Người đánh máy, in ấn:.....

Người soát bản in:

Người gửi văn bản:.....

Người lưu văn bản:.....

Phiếu này được chuyên viên chịu trách nhiệm tiếp nhận soạn thảo văn bản
gửi kèm theo bản thảo khi trình; Do văn thư cập nhật, bảo quản lưu trữ khi văn
bản chính thức ban hành.

VĂN PHÒNG HĐND - UBND THÀNH PHỐ

THE UNIVERSITY OF
MICHIGAN LIBRARY
ANN ARBOR, MICHIGAN

1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

Số: 518/TTr-PQLĐT

TP Lai Châu, ngày 03 tháng 11 năm 2023

TỜ TRÌNH
V/v Trình ký văn bản

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2017 của UBND thành phố Lai Châu về việc Ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của phòng Quản lý đô thị thành phố Lai Châu;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định số 517/TB-PQLĐT ngày 03/11/2023 của phòng Quản lý đô thị về thông báo kết quả thẩm định Hồ sơ hoàn công xây dựng công trình Khắc phục, xử lý sụt lún đường Nguyễn Trãi, bản Sùng Chô, xã Sùng Phài;

Phòng Quản lý đô thị thành phố trình UBND thành phố Lai Châu xem xét Quyết định phê duyệt Hồ sơ hoàn công xây dựng công trình Khắc phục, xử lý sụt lún đường Nguyễn Trãi, bản Sùng Chô, xã Sùng Phài./.

Nơi nhận:

- Văn phòng UBND thành phố;
- Lưu: VT.

TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Văn Phương

