

Số: ~~1426~~ /QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 20 tháng 11 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc cưỡng chế thu hồi đất**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1840/QĐ-UBND ngày 21/10/2022 của UBND thành phố Lai Châu về thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng - Thèn Sin - Mường So);*

*Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 841/TTr-TNMT ngày 16/11/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi 443,7m<sup>2</sup> đất đối với hộ gia đình ông Lương Văn Ngoan, sinh năm 1987 - Cư trú tại: Bản Lùng Than, xã San Thàng, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu đang sử dụng 05 thửa đất thuộc Tờ trích đo địa chính khu đất dự án: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng - Thèn Sin - Mường So) do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 15/7/2021, cụ thể như sau:



STT	Theo bản đồ địa chính xã San Thành		Theo bản đồ trích đo thu hồi		Diện tích (m <sup>2</sup> )	Loại đất
	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Tờ bản đồ số		
1	Một phần các thửa đất số 75, 116	2	Một phần thửa đất số 247	2	270,0	Đất trồng lúa
2	Một phần thửa đất số 72	2	Một phần thửa đất số 72	2	8,3	Đất trồng lúa
3	Một phần thửa đất số 73	2	Một phần thửa đất số 73	2	27,3	Đất trồng lúa
4	Một phần thửa đất số 74	2	Một phần thửa đất số 74	2	90,0	Đất trồng lúa
5	Một phần thửa đất số 115	2	Một phần thửa đất số 115	2	48,1	Đất trồng lúa
Tổng					443,7	

Thời gian thực hiện cưỡng chế thu hồi đất từ ngày 20 tháng 11 năm 2023 đến ngày 29 tháng 12 năm 2023.

## **Điều 2.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Ủy ban nhân dân xã San Thành: Có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ gia đình ông Lương Văn Ngoan; trường hợp hộ gia đình ông Lương Văn Ngoan vắng mặt hoặc không nhận Quyết định này thì phải lập biên bản xác nhận gửi cho các bên có liên quan; niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND xã San Thành; niêm yết tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi theo quy định và thông báo trên Đài truyền thanh của xã San Thành.

3. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tham mưu cho Chủ tịch UBND thành phố thành lập Ban thực hiện cưỡng chế để triển khai thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố chủ trì tham mưu tổ chức thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật; lập dự toán kinh phí thực hiện cưỡng chế gửi phòng Tài chính - Kế hoạch thẩm định trình UBND thành phố phê duyệt theo quy định.



4. Kinh phí phục vụ thực hiện cưỡng chế: Theo quy định tại Thông tư 61/2022/TT-BTC ngày 05/10/2022 của Bộ Tài chính và Nghị quyết số 28/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lai Châu.

**Điều 3.** Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND - UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố; Chủ tịch UBND xã San Thàng; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh; (B/c)
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh;
- TT. Thành ủy, HĐND thành phố (B/c);
- Lãnh đạo UBND thành phố;
- Thanh tra thành phố;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố;
- Công an thành phố;
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan;
- Đảng ủy, HĐND, UBND, MTTQ xã San Thàng;
- Lưu: VT, TNMT.

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Nghiệp**

