

Số: **1975**/TB-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày **18** tháng **7** năm 2023

**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**  
**Để thực hiện dự án: Hệ thống thoát nước thải  
sinh hoạt thành phố Lai Châu**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 04/5/2021 của UBND tỉnh Lai Châu về việc Ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố thực hiện Thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1152/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 của UBND tỉnh Lai Châu Về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Quyết định số 2988/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh Lai Châu về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1606/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt dự án: Hệ thống thoát nước thải sinh hoạt thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 146/QĐ-UBND ngày 21/02/2022 của UBND thành phố Lai Châu về việc phê duyệt Thiết kế kỹ thuật - dự toán trích đo bản đồ địa chính phục vụ công tác lập hồ sơ bồi thường và cắm mốc GPMB xây dựng công trình: Hệ thống thoát nước thải sinh hoạt thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 168/QĐ-UBND ngày 28/02/2022 của UBND thành phố Lai Châu về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Hệ thống thoát nước thải sinh hoạt thành phố Lai Châu;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 415/TTr-TNMT ngày 19/6/2023 và Công văn số 173/TTPTQĐ ngày 14/6/2022 của Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu.

Ủy ban nhân dân thành phố Lai Châu thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ bà: **Lương Thị Lan**

- Địa chỉ thường trú: Khu phố số 8, thị trấn Mường Tè, huyện Mường Tè.





- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 599,2 m<sup>2</sup>.

- Thuộc thửa đất số 610,596,569,597, tờ bản đồ số 134 xã San Thàng, thành phố Lai Châu (Theo bản đồ trích đo địa chính khu đất dự án: Hệ thống thoát nước thải sinh hoạt thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu xác nhận ngày 18/5/2022 là thửa đất số 56,57,58,59,61; tờ bản đồ số 142).

- Loại đất đang sử dụng: Đất bằng trồng cây hàng năm khác, đất trồng lúa.

2. Lý do thu hồi đất: Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Hệ thống nước thải sinh hoạt thành phố Lai Châu.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 90 ngày kể từ ngày Thông báo này được ban hành.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư:

- Kế hoạch di chuyển: Trong thời hạn 20 ngày, kể từ ngày tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng thanh toán xong tiền bồi thường, hỗ trợ cho người có đất bị thu hồi theo phương án đã được phê duyệt thì người có đất bị thu hồi phải bàn giao đất sạch cho Nhà nước để triển khai thực hiện dự án.

- Về bố trí tái định cư: Theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Bà Lương Thị Lan có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp bà Lương Thị Lan không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

5. Giao Ủy ban nhân dân xã San Thàng có trách nhiệm niêm yết công khai tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như mục 5;
- Bà: Lương Thị Lan;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lãnh đạo UBND thành phố;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố;
- Ban quản lý dự án thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đỗ Văn Xiêng**

