

Số: 704/QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 04 tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Đính chính nội dung Quyết định số 1926a/QĐ-UBND
ngày 14/11/2022 của UBND thành phố Lai Châu**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1926a/QĐ-UBND ngày 14/11/2022 của UBND thành phố Lai Châu về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 408/TTr-TNMT ngày 15/6/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đính chính nội dung Quyết định số 1926a/QĐ-UBND ngày 14/11/2022 của UBND thành phố Lai Châu, cụ thể như sau:

Đính chính nội dung tại Điều 1 **thành**: Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất đã cấp có số phát hành BM089182, **BM089184** số vào sổ cấp GCN: CH02566 do UBND thị xã Lai Châu (nay là UBND thành phố Lai Châu) cấp cho ông Vùi Văn Mạnh, số chứng minh nhân dân số 045059732 và bà Vàng Thị Dung ngày 16/10/2013 với những nội dung thông tin trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 187,188,189,255,256,257,258,259,261,263,277, tờ bản đồ 102; thửa đất số 264,364,365,372,745,792,807, tờ bản đồ 112; thửa đất 101,135, **129,130**, tờ bản đồ 121; thửa đất 34, tờ bản đồ 137.

Địa chỉ thửa đất: Xã San Thàng, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

Diện tích: 8.997,9 m² (**Trong đó: Đất trồng lúa: 4.172,7 m², đất trồng cây hàng năm khác: 4.825,2 m²**).

Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây hàng năm khác, đất trồng lúa nước còn lại.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất đã cấp cho ông Vui Văn Mạnh và bà Vàng Thị Dung không đúng thửa đất, chủ sử dụng đất theo quy định tại Điểm d Khoản 2 Điều 106 Luật Đất đai năm 2013; Điểm c Khoản 4 Điều 87 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; Khoản 56 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ và Khoản 26 Điều 1 Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ.

- Lý do chính: Do sai sót trong quá trình soạn thảo văn bản.

Điều 2: Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 1926a/QĐ-UBND ngày 14/11/2022 của UBND thành phố Lai Châu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND - UBND thành phố; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất; Chủ tịch UBND xã San Thàng; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND thành phố (b/c);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh;
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đỗ Văn Xiêng

