

Số: 242/QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 07 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Giao nhiệm vụ tổ chức lập các đồ án quy hoạch chi tiết
trên địa bàn thành phố Lai Châu

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010; Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 581/QĐ-UBND ngày 20/5/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Lai Châu và vùng phụ cận đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 2326/QĐ-UBND ngày 25/12/2023 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Lai Châu và vùng phụ cận đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 1655/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND thành phố Lai Châu về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu I, thành phố Lai Châu.

Căn cứ Quyết định số 34/2022/QĐ-UBND ngày 07/9/2022 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ban hành quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch xây dựng và kiến trúc trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Văn bản số 1297/SXD-QHKT&NO ngày 17/10/2022 của Sở Xây dựng về việc tăng cường công tác lập, quản lý quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Thông báo số 234-TB/ThU ngày 26/02/2024 của Văn phòng Thành uỷ Lai Châu về Kết luận của Thường trực Thành uỷ tại cuộc họp ngày 26/02/2024;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Quản lý đô thị tại Tờ trình số 121/TTr-QLĐT ngày 06/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Phòng Quản lý đô thị là chủ đầu tư tổ chức lập các đồ án quy hoạch chi tiết trên địa bàn thành phố Lai Châu, cụ thể các đồ án như sau:

1. Đồ án quy hoạch chi tiết tổ hợp thương mại dịch vụ và nhà phố Lai Châu.
Địa điểm: Tổ 23, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu.
2. Đồ án quy hoạch chi tiết khu trung tâm thương mại và nhà ở Lai Châu (khu Sân vận động thành phố Lai Châu và Trường Lê Quý Đôn cũ).
Địa điểm: Tổ 8, phường Đoàn Kết thành phố Lai Châu.
3. Đồ án quy hoạch chi tiết khu trung tâm thương mại và nhà ở tổ 10, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu.
Địa điểm: Tổ 10, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu.

Điều 2. Trách nhiệm của các cơ quan đơn vị

1. Phòng Quản lý đô thị có trách nhiệm tổ chức lập các đồ án có tên tại Điều 1 theo đúng quy định hiện hành.
2. Các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, phường có liên quan căn cứ theo chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với Phòng Quản lý đô thị trong quá trình triển khai lập đồ án quy hoạch theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố; Trưởng các Phòng: Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch; Chủ tịch UBND các xã, phường và Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT Thành uỷ (B/c);
- TT HĐND thành phố (B/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND thành phố;
- Lưu: VT, QLĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Nghiệp