

UBND THÀNH PHỐ LAI CHÂU  
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QLĐT

Tp. Lai Châu, ngày tháng 4 năm 2024

V/v lấy ý kiến cộng đồng dân cư về  
Nhiệm vụ lập đề án quy hoạch chi tiết  
Khu trung tâm thương mại và nhà ở tổ 10,  
phường Tân Phong, thành phố Lai Châu

Kính gửi:

- Ban Biên tập Cổng thông tin điện tử thành phố;
- UBND phường Tân Phong.

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 6/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 581/QĐ-UBND ngày 20/5/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đề án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Lai Châu và vùng phụ cận đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 34/2022/QĐ-UBND ngày 07/9/2022 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ban hành quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch xây dựng và kiến trúc trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 2326/QĐ-UBND ngày 25/12/2023 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ đề án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố Lai Châu và vùng phụ cận đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 1655/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND thành phố Lai Châu về việc phê duyệt Đề án quy hoạch phân khu I, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Văn bản số 3400/UBND-KTN ngày 15/9/2022 của UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện Kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại cuộc họp ngày 26/7/2022;

Căn cứ Văn bản số 1297/SXD-QHKT&NO ngày 17/10/2022 của Sở Xây dựng về việc tăng cường công tác lập, quản lý quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Thông báo số 234-TB/ThU ngày 26/02/2024 của Văn phòng Thành ủy Lai Châu về Kết luận của Thường trực Thành ủy tại cuộc họp ngày 26/02/2024;

Căn cứ Quyết định số 242/QĐ-UBND ngày 07/3/2024 của UBND thành phố Lai Châu về việc giao nhiệm vụ tổ chức lập các đồ án quy hoạch chi tiết trên địa bàn thành phố Lai Châu;

Căn cứ Kế hoạch số 642/KH-UBND ngày 08/3/2024 của UBND thành phố Lai Châu về việc tổ chức lập quy hoạch xây dựng trên địa bàn thành phố Lai Châu năm 2024,

Căn cứ Quyết định số 311/QĐ-UBND ngày 01/4/2024 của UBND thành phố Lai Châu về việc phân bổ kinh phí từ nguồn vốn tài trợ của các tổ chức để thực hiện nhiệm vụ lập Đồ án quy hoạch chi tiết một số khu vực trên địa bàn thành phố Lai Châu năm 2024,

Hiện nay, Nhiệm vụ lập các đồ án quy hoạch chi tiết Khu trung tâm thương mại và nhà ở tổ 10, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu đã được xây dựng. Để đảm bảo thực hiện đúng quy định về việc lấy ý kiến, hình thức, thời gian lấy kiến đối với cộng đồng dân cư, phòng Quản lý đô thị giới thiệu Nhiệm vụ lập đồ án quy hoạch chi tiết Khu trung tâm thương mại và nhà ở tổ 10, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu trên Cổng thông tin điện tử thành phố Lai Châu (*Tại địa chỉ Website: thanhpho.laichau.gov.vn*) để lấy ý kiến theo quy định.

Phòng Quản lý đô thị đề nghị UBND phường Tân Phong thông báo nội dung văn bản đến nhân dân trên địa bàn phường biết để tham gia ý kiến. Mọi ý kiến tham gia đề nghị gửi về phòng Quản lý đô thị để tổng hợp.

Thời gian lấy ý kiến: Từ ngày 15/04/2024 đến ngày 15/5/2024.

Phòng Quản lý đô thị đề nghị Ban Biên tập Cổng thông tin điện tử thành phố, Chủ tịch UBND phường Tân Phong phối hợp triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Đ/c Chủ tịch, PCT UBND Thành phố;
- Lưu: QLĐT.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

**Nguyễn Xuân Lam**