

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ LAI CHÂU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-QLĐT Thành phố Lai Châu, ngày tháng năm 2024

Về việc trả lời đơn đề nghị của  
công dân Quách Thị Thanh Châm

Kính gửi: Bà Quách Thị Thanh Châm - Địa chỉ: Tổ 10, phường  
Tân Phong, thành phố Lai Châu).

UBND thành phố Lai Châu nhận được phiếu chuyển đơn của UBND phường Tân Phong về đơn đề nghị của Bà Quách Thị Thanh Châm (đại diện cho Nhân dân Tổ 10, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu).

Nội dung đơn: Đề nghị bố trí một phần đất cây xanh phía trước Nhà văn hoá để tổ dân phố thực hiện đổ bê tông làm sân sinh hoạt chung và xây dựng bao quanh để bảo vệ diện tích đất nêu trên.

UBND thành phố đã chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tiến hành kiểm tra hiện trạng khu vực Nhà văn hoá tổ 10, Phường Tân Phong, thành phố Lai Châu. Tại thời điểm kiểm tra hiện trạng, diện tích Nhà văn hoá tổ 10 đã được xây dựng là: 426m<sup>2</sup> (chưa bao gồm phần phía trước đã đổ bê tông).

Ngày 29/12/2023, UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 1655/QĐ-UBND phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu I, thành phố Lai Châu. Khu vực quy hoạch đất văn hoá tổ 10, Phường Tân Phong đã được quy hoạch là 750 m<sup>2</sup>.

Hiện tại, thành phố chưa triển khai lập quy hoạch chi tiết khu vực đất văn hoá tổ 10, phường Tân Phong. Khi UBND thành phố tổ chức lập đồ án quy hoạch chi tiết sẽ xác định cụ thể chỉ tiêu của ô đất. Khi đồ án quy hoạch chi tiết được phê duyệt sẽ tổ chức công bố, công khai quy hoạch và thông báo công dân Quách Thị Thanh Châm và nhân dân trong khu vực được biết, phối hợp thực hiện.

Trên đây là nội dung Công văn trả lời của UBND thành phố để các hộ dân tổ 10, Phường Tân Phong và các cơ quan đơn vị liên quan, biết thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT UBND thành phố (Xiêng);
- Các cơ quan: Quản lý đô thị, Tài nguyên và MT;
- Ban Tiếp công dân thành phố;
- UBND phường Tân Phong;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đỗ Văn Xiêng**

