

Số: /QĐ-XPHC Thành phố Lai Châu, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính; số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 Quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1558/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của UBND thành phố Lai Châu về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính về lĩnh vực đất đai số 03/BB-VPHC do UBND xã San Thàng lập hồi 10 giờ 35 phút ngày 11/02/2025 tại bản Mới, xã San Thàng, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 77/TTr-TNMT ngày 19/02/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông có tên sau đây:

1. Ông: Bùi Xuân Lập Giới tính: Nam.

Ngày, tháng, năm sinh: 1983 Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Lao động tự do.

Địa chỉ thường trú: Bản Mới, xã San Thàng, thành phố Lai Châu.

Căn cước công dân số: 012083000736; Ngày cấp: 16/10/2023; Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Ông Bùi Xuân Lập đã có hành vi chuyển đất nông nghiệp không phải là đất trồng lúa, không phải là đất lâm nghiệp sang đất ở thuộc địa giới hành chính của xã mà không được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cho phép. Cụ thể: Ngày 15/01/2014, tại thửa đất số 94, tờ bản đồ địa chính số 56, xã San Thành ông Bùi Xuân Lập đã có hành vi chuyển đất trồng cây hàng năm khác sang đất ở tại nông thôn thuộc địa giới hành chính của xã mà không được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cho phép với diện tích vi phạm là 112,7m².

3. Quy định tại: Điểm b, Khoản 2, Điều 10, Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ Quy định về Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền

Cụ thể: 25.000.000 đồng (*Bằng chữ: Hai mươi lăm triệu đồng*)

b) Hình thức phạt bổ sung: Không.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả:

- Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm là 8.405.259 đồng theo Quy định tại Điểm b, Khoản 4, Điều 10, Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ.

- Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm đối với phần diện tích vi phạm không phù hợp quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt theo Quy định tại Điểm a, Khoản 4, Điều 10, Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ.

- Thời gian thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả: Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này.

- Những nội dung trực tiếp liên quan đến việc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả:

+ Ông Bùi Xuân Lập là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này có trách nhiệm thực hiện nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm theo quy định pháp luật.

+ Giao UBND xã San Thành có trách nhiệm theo dõi, kiểm tra, đôn đốc, báo cáo việc chấp hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính của ông Bùi Xuân Lập là cá nhân bị xử phạt theo quy định pháp luật.

- Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Bùi Xuân Lập là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều này chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Bùi Xuân Lập là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Bùi Xuân Lập có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Bùi Xuân Lập không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Ông Bùi Xuân Lập là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Lai Châu hoặc nộp tiền phạt vào tài khoản thu Ngân sách thành phố số tài khoản: 7111 tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Lai Châu trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Ông Bùi Xuân Lập có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước tỉnh Lai Châu để thu tiền phạt.

3. Gửi cho UBND xã San Thành để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu để biết và phối hợp tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND TP (đ/c Xiêng);
- Các phòng: Thanh tra, Tư pháp, TC-KH;
- Lưu: VT, HS.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đỗ Văn Xiêng

Quyết định đã giao trực tiếp cho ông Bùi Xuân Lập là cá nhân bị xử phạt
vào hồi.....giờ.....phút, ngày...../...../.....

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH
(Ký, ghi rõ họ và tên)