

Số: /QĐ-XPHC Thành phố Lai Châu, ngày tháng năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Xử phạt vi phạm hành chính**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính; số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 Về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; số 04/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, tài nguyên nước và khoáng sản, khí tượng thủy văn, đo đạc và bản đồ;

Căn cứ Quyết định số 3439/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND thành phố Lai Châu về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính về lĩnh vực đất đai số 12/BB-VPHC do UBND xã San Thành lập hồi 14 giờ 50 phút ngày 06/11/2023 tại bản Chin Chu Chải, xã San Thành, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 840/TTr-TNMT ngày 16/11/2023.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông có tên sau đây:

1. Ông: Lò Văn Chảo Giới tính: Nam.

Ngày, tháng, năm sinh: Sinh năm 1979 Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Lao động tự do.

Địa chỉ thường trú: Bản Chin Chu Chải, xã San Thành, thành phố Lai Châu.

Căn cước công dân số: 012079004084; Ngày cấp: 19/4/2022; Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính

Ông Lò Văn Chảo đã có hành vi chuyển đất bằng trồng cây hàng năm khác sang đất phi nông nghiệp tại khu vực nông thôn không được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cho phép. Cụ thể: Ngày 08/3/2012, tại thửa đất số 127, tờ bản đồ địa chính số 42, xã San Thành; ông Lò Văn Chảo đã có hành vi chuyển đất bằng trồng cây hàng năm khác sang đất ở tại nông thôn với diện tích vi phạm là 198,9m<sup>2</sup>.

3. Quy định tại: Điểm a Khoản 2 Điều 11 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền

Cụ thể: 4.000.000 đồng (*Bằng chữ: Bốn triệu đồng*)

b) Hình thức phạt bổ sung: Không.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả:

- Đối với phần diện tích đất vi phạm phù hợp quy hoạch buộc đăng ký đất đai theo Quy định tại Điểm b Khoản 4 Điều 11 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ.

- Đối với phần diện tích đất vi phạm nằm trong phạm vi hành lang an toàn giao thông đường bộ và phần diện tích đất vi phạm không phù hợp quy hoạch buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm theo quy định tại Điểm a Khoản 4 Điều 11 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ.

- Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm là 13.262.254 đồng theo Quy định tại Điểm c Khoản 4 Điều 11 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ.

- Thời gian thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả: Trong thời hạn 06 tháng kể từ ngày nhận được Quyết định này.

- Những nội dung trực tiếp liên quan đến việc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả:

+ Ông Lò Văn Chảo là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này có trách nhiệm thực hiện đăng ký biến động đất đai, khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm và nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm theo quy định pháp luật.

- Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Lò Văn Chảo là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều này chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Lò Văn Chảo là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Lò Văn Chảo có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Lò Văn Chảo không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Ông Lò Văn Chảo là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Lai Châu hoặc nộp tiền phạt vào tài khoản thu Ngân sách thành phố số tài khoản: 7111 tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Lai Châu trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Ông Lò Văn Chảo có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước tỉnh Lai Châu để thu tiền phạt.

3. Gửi cho UBND xã San Thành để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu để biết và phối hợp tổ chức thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND thành phố (đ/c Xiêng);
- Các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra, Tư pháp, TC-KH;
- Lưu: VT, HS.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đỗ Văn Xiêng**

Quyết định đã giao trực tiếp cho ông Lò Văn Chảo là cá nhân bị xử phạt vào hồi.....giờ.....phút, ngày...../...../.....

**NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH**  
(Ký, ghi rõ họ và tên)