

Số: /QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Phê duyệt dự toán kinh phí tổ chức thực hiện dự án:
Khu đô thị Thiên đường Mắc Ca tỉnh Lai Châu**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Ngân sách nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 99/2021/NĐ-CP ngày 11/11/2021 của Chính phủ quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ Thông tư số 61/2022/TT-BTC ngày 05/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn việc lập dự toán, sử dụng và thanh, quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 28/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lai Châu về việc Quy định mức chi đối với một số nội dung chi cho công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và cưỡng chế kiểm đếm, cưỡng chế thu hồi đất khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu về việc Ban hành quy định một số nội dung về trình tự thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1627/QĐ-UBND ngày 02/12/2010 của UBND tỉnh Lai Châu về việc thành lập Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Lai Châu (nay là thành phố Lai Châu);

Căn cứ Quyết định số 272/QĐ-UBND ngày 31/3/2022 của UBND thành phố Lai Châu về Giao quyền tự chủ, tự chịu trách nhiệm về tài chính giai đoạn 2022-2025;

Căn cứ Quyết định số 05/2023/QĐ-UBND ngày 21/3/2023 của UBND tỉnh Lai Châu về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định về việc trình tự thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu ban hành kèm theo Quyết định số 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 995/QĐ-UBND ngày 30/7/2021 của UBND tỉnh Lai Châu về việc Chấp thuận đầu tư thực hiện dự án: Khu đô thị Thiên đường Mắc Ca tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1558/QĐ-UBND ngày 24/11/2021 của UBND tỉnh Lai Châu về việc Chấp thuận Công ty cổ phần Him Lam là nhà đầu tư thực hiện dự án: Khu đô thị Thiên đường Mắc Ca tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 81/QĐ-BCĐ ngày 13/2/2023 của Ban Chỉ đạo công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư về việc thành lập tổ tuyên truyền vận động các dự án trên địa bàn thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 340/QĐ-BCĐ ngày 28/4/2023 của Ban Chỉ đạo công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư về việc thành lập tổ công tác giải quyết tồn tại, vướng mắc, trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án trên địa bàn thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-CTHL ngày 11/01/2022 của Công ty cổ phần Him Lam phê duyệt Thiết kế kỹ thuật - dự toán trích đo bản đồ địa chính phục vụ công tác lập hồ sơ bồi thường và cắm mốc GPMB xây dựng công trình: Khu đô thị Thiên đường Mắc Ca tỉnh Lai Châu;

Xét Báo cáo số 990/BCTĐ-TCKH, ngày 13/12/2023 của Phòng Tài chính - Kế hoạch về kết quả thẩm định dự toán kinh phí tổ chức thực hiện dự án: Khu

đô thị Thiên đường Mắc Ca tỉnh Lai Châu và đề nghị của Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 468/TTr-TTPTQĐ ngày 30/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt dự toán kinh phí tổ chức thực hiện dự án: Khu đô thị Thiên đường Mắc Ca tỉnh Lai Châu, cụ thể như sau:

1. Tổng số tiền dự toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án là: **243.023.715 đồng.**

(*Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi ba triệu không trăm hai mươi ba nghìn bảy trăm mười lăm đồng.*)

Trong đó:

+ Kinh phí chi cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án: 143.200.000 đồng

+ Kinh phí chi cho các đơn vị thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, TĐC (*Phòng Tài chính-Kế hoạch, Phòng quản lý đô thị, phòng kinh tế, phòng TN&MT*): 10.000.000 đồng

+ Chi tư vấn đo đạc bản đồ địa chính (*Theo Quyết định số 05/2022/QĐ-CTHL ngày 11/01/2022 của Công ty cổ phần Him Lam*): 89.823.715 đồng

(*Có biểu chi tiết kèm theo*)

2. Nguồn kinh phí: Lấy từ nguồn vốn của dự án.

Điều 2: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND - UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch; Quản lý đô thị; Kinh tế; Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố; Công ty cổ phần Him Lam; Chủ tịch UBND phường Tân Phong; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, PCT UBND thành phố (đ/c Xiêng);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đỗ Văn Xiêng