

Số: /QĐ-XPHC Thành phố Lai Châu, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 65/2025/QH15 ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính; số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 Quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1558/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của UBND thành phố Lai Châu về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính về lĩnh vực đất đai số 02/BB-VPHC do UBND phường Quyết Tiến lập hồi 09 giờ 40 phút ngày 21/5/2025 tại tổ 5, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 338/TTr-NNMT ngày 30 tháng 5 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với bà có tên sau đây:

1. Bà: Lưu Thị Thanh

Giới tính: Nữ.

Ngày, tháng, năm sinh: 18/01/1983

Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Lao động tự do.

Địa chỉ thường trú: Đa Tốn, Gia Lâm, Hà Nội.

Căn cước công dân số: 010183001348; Ngày cấp: 18/02/2022; Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Bà Lưu Thị Thanh đã có hành vi chuyển đất nông nghiệp không phải là đất trồng lúa, không phải là đất lâm nghiệp sang đất ở thuộc địa giới hành chính của phường mà không được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cho phép. Cụ thể: Ngày 20/02/2011, tại thửa đất số 13, tờ bản đồ địa chính số 36, phường Quyết Tiến; bà Lưu Thị Thanh đã có hành vi chuyển đất trồng cây hàng năm khác sang đất ở tại đô thị thuộc địa giới hành chính của phường mà không được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cho phép với diện tích vi phạm là 127,3m².

3. Quy định tại: Điểm a, Khoản 2 và Khoản 3, Điều 10, Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ Quy định về Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền

Cụ thể: 50.000.000 đồng (*Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng*)

b) Hình thức phạt bổ sung: Không.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả:

- Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm là 2.356.891 đồng theo Quy định tại Điểm b, Khoản 4, Điều 10, Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ.

- Thời gian thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả: Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này.

- Những nội dung trực tiếp liên quan đến việc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả:

+ Bà Lưu Thị Thanh là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này có trách nhiệm thực hiện nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm theo quy định pháp luật.

+ Giao UBND phường Quyết Tiến có trách nhiệm theo dõi, kiểm tra, đôn đốc, báo cáo việc chấp hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính của bà Lưu Thị Thanh là cá nhân bị xử phạt theo quy định pháp luật.

- Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do bà Lưu Thị Thanh là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều này chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho bà Lưu Thị Thanh là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Bà Lưu Thị Thanh có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà bà Lưu Thị Thanh không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Bà Lưu Thị Thanh là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt vào tài khoản thu Ngân sách thành phố số tài khoản: 7111 tại Phòng giao dịch số 08, Kho bạc Nhà nước khu vực IX trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Bà Lưu Thị Thanh có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Phòng giao dịch số 08, Kho bạc Nhà nước khu vực IX để thu tiền phạt.

3. Gửi cho UBND phường Quyết Tiến để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho phòng Nông nghiệp và Môi trường thành phố Lai Châu để biết và phối hợp tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND TP (đ/c Xiêng);
- Các phòng: Thanh tra, Tư pháp, TC-KH;
- Lưu: VT, NNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đỗ Văn Xiêng

Quyết định đã giao trực tiếp cho bà Lưu Thị Thanh là cá nhân bị xử phạt
vào hồi.....giờ.....phút, ngày...../...../.....

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH
(Ký, ghi rõ họ và tên)