

Số: /QĐ-UBND

Lai Châu, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước, tiêu chí về vốn chủ sở hữu của tổ chức tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với các mỏ khoáng sản làm VLXDĐT (đợt 2 năm 2022)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Khoáng sản ngày 17/11/2010;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản; số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khoáng sản; số 67/2019/NĐ-CP ngày 31/7/2019 quy định phương pháp tính, mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản;

Căn cứ Thông tư Liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ về đấu giá quyền khai thác khoáng sản;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Lai Châu: Số 28/2018/QĐ-UBND ngày 13/8/2018 về việc ban hành Quy định quản lý khoáng sản trên địa bàn tỉnh Lai Châu; số 27/2020/QĐ-UBND ngày 30/7/2020 về việc quy định giá tính thuế tài nguyên trên địa bàn tỉnh Lai Châu; số 107/QĐ-UBND ngày 28/01/2021 về việc ban hành Kế hoạch phát triển vật liệu xây dựng tỉnh Lai Châu đến năm 2022, định hướng đến năm 2030; số 1104/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch phát triển vật liệu xây dựng tỉnh Lai Châu đến năm 2022, định hướng đến năm 2030; số 1259/QĐ-UBND ngày 29/9/2021 về việc phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường; số 1374/QĐ-UBND ngày 17/10/2022 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch phát triển vật liệu xây dựng tỉnh Lai Châu đến năm 2022, định hướng đến năm 2030;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3048/TTr-STNMT ngày 09/12/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước, tiêu chí về vốn chủ sở hữu của tổ chức tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với các mỏ khoáng sản làm VLXDĐT (*đợt 2 năm 2022*) có tọa độ, diện tích theo phụ lục kèm theo Quyết định này với các nội dung như sau:

1. Mỏ đá Tủ Nạ, xã Ka Lăng, huyện Mường Tè

a) Giá khởi điểm là $R = 3\%$.

b) Bước giá là $0,3\%$.

c) Tiền đặt trước là 113.483.269 đồng.

d) Tiêu chí về vốn chủ sở hữu ít nhất bằng 148.199.728 đồng.

2. Mỏ đá Sám Láng, xã Nậm Khao, huyện Mường Tè

a) Giá khởi điểm là $R = 3\%$.

b) Bước giá là $0,3\%$.

c) Tiền đặt trước là 1.133.947.954 đồng.

d) Tiêu chí về vốn chủ sở hữu ít nhất bằng 713.638.695 đồng.

3. Mỏ đá Nậm Cầu, xã Bum Tở, huyện Mường Tè

a) Giá khởi điểm là $R = 3\%$.

b) Bước giá là $0,3\%$.

c) Tiền đặt trước là 426.110.192 đồng.

d) Tiêu chí về vốn chủ sở hữu ít nhất bằng 273.599.500 đồng.

4. Mỏ đá Sì Choang, xã Vàng Ma Chải, huyện Phong Thổ

a) Giá khởi điểm là $R = 3\%$.

b) Bước giá là $0,3\%$.

c) Tiền đặt trước là 197.313.249 đồng.

d) Tiêu chí về vốn chủ sở hữu ít nhất bằng 506.159.074 đồng.

5. Mỏ đá Nậm Nà, xã Nậm Mạnh, huyện Nậm Nhùn

a) Giá khởi điểm là $R = 3\%$.

b) Bước giá là $0,3\%$.

c) Tiền đặt trước là 640.564.902 đồng.

d) Tiêu chí về vốn chủ sở hữu ít nhất bằng 378.479.308 đồng.

6. Mỏ đá Suối Thầu, xã Sùng Phài, thành phố Lai Châu

a) Giá khởi điểm là $R = 3\%$.

b) Bước giá là 0,3%.

c) Tiền đặt trước là 1.428.047.817 đồng.

d) Tiêu chí về vốn chủ sở hữu ít nhất bằng 1.126.317.940 đồng.

7. Mỏ đá Bản Giang, xã Bản Giang, huyện Tam Đường

a) Giá khởi điểm là $R = 3\%$.

b) Bước giá là 0,3%.

c) Tiền đặt trước là 7.699.796.388 đồng.

d) Tiêu chí về vốn chủ sở hữu ít nhất bằng 1.967.636.401 đồng.

8. Mỏ đá Hưng Phong, xã Bản Bo, huyện Tam Đường

a) Giá khởi điểm là $R = 3\%$.

b) Bước giá là 0,3%.

c) Tiền đặt trước là 645.730.738 đồng.

d) Tiêu chí về vốn chủ sở hữu ít nhất bằng 611.038.882 đồng.

9. Mỏ đá Nậm Sáng, xã Phúc Than, huyện Than Uyên

a) Giá khởi điểm là $R = 3\%$.

b) Bước giá là 0,3%.

c) Tiền đặt trước là 1.876.276.416 đồng

d) Tiêu chí về vốn chủ sở hữu ít nhất bằng 1.158.237.882 đồng.

10. Mỏ cát Sông Đà thuộc xã Mù Cả và xã Mường Tè, huyện Mường Tè

a) Giá khởi điểm là $R = 5\%$.

b) Bước giá là 0,5%.

c) Tiền đặt trước là 511.739.046 đồng.

d) Tiêu chí về vốn chủ sở hữu ít nhất bằng 1.244.885.000 đồng.

11. Mỏ cát Nà Hum, sông Nậm Mu, xã Bình Lư và xã Nà Tăm, huyện Tam Đường

a) Giá khởi điểm là $R = 5\%$.

b) Bước giá là 0,5%.

- c) Tiền đặt trước là 216.459.054 đồng.
 d) Tiêu chí về vốn chủ sở hữu ít nhất bằng 522.081.250 đồng.
12. Mỏ cát Nà Tăm sông Nậm Mu, xã Nà Tăm, huyện Tam Đường
- a) Giá khởi điểm là $R = 5\%$.
 b) Bước giá là 0,5%.
 c) Tiền đặt trước là 502.308.216 đồng.
 d) Tiêu chí về vốn chủ sở hữu ít nhất bằng 1.348.287.500 đồng.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức, thực hiện công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản và các quy định của pháp luật có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Tư pháp; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố; Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- U1, U3, U4;
- V1, V3;
- Lưu: VT, Kt1, Kt4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Giàng A Tính

PHỤ LỤC
TỌA ĐỘ, DIỆN TÍCH CÁC KHU VỰC ĐẤU GIÁ QUYỀN KHAI THÁC
KHOÁNG SẢN LÀM VLXDTT ĐỢT 2 NĂM 2022
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2022 của UBND tỉnh)

TT	Địa điểm	Khoáng sản	Điểm góc	Hệ VN-2000, kinh tuyến trực 103, múi chiều 3		Diện tích (ha)
				X	Y	
1	Mỏ đá Tủ Nạ, xã Ka Lăng, huyện Mường Tè	Đá VLXDTT	1	2501677	443304	0,65
			2	2501745	443283	
			3	2501709	443192	
			4	2501647	443219	
2	Mỏ đá Sám Láng, xã Nậm Khao, huyện Mường Tè	Đá VLXDTT	1	2476165	469936	3,13
			2	2476046	470100	
			3	2475923	470008	
			4	2476043	469843	
3	Mỏ đá Nậm Cầu, xã Bum Tở, huyện Mường Tè	Đá VLXDTT	1	2481392	478791	1,2
			2	2481458	478857	
			3	2481389	478956	
			4	2481312	478902	
4	Mỏ đá Nậm Nà, xã Nậm Manh, huyện Nậm Nhùn	Đá VLXDTT	1	2447365	496930	1,66
			2	2447346	496997	
			3	2447321	497028	
			4	2447278	497038	
			5	2447198	496979	
			6	2447232	496882	
5	Mỏ đá Bản Giang, xã Bản Giang, huyện Tam Đường	Đá VLXDTT	1	2471550	554600	8,63
			2	2471550	555010	
			3	2471340	555010	
			4	2471340	554600	
6	Mỏ đá Hưng Phong, xã Bản Bo, huyện Tam Đường	Đá VLXDTT	1	2466055	568973	2,68
			2	2466072	569005	
			3	2465981	569155	
			4	2465845	569221	
			5	2465818	569171	
			6	2465861	569089	
7	Mỏ đá Sì Choang, xã Vàng Ma Chải, huyện Phong Thổ	Đá VLXDTT	1	2511405	532277	1,12 (Khu 1)
			2	2511332	532302	
			3	2511278	532176	
			4	2511362	532150	
			5	2511356	532428	1,1 (Khu 2)
			6	2511249	532425	
			7	2511248	532309	
			8	2511335	532315	
8	Mỏ đá Suối Thầu,	Đá	1	2479286	547382	4,94

	xã Sùng Phài, thành phố Lai Châu	VLXDTT	2	2479277	547518	
			3	2479214	547552	
			4	2479045	547486	
			5	2479009	547413	
			6	2479226	547261	
9	Mỏ đá Nậm Sáng, xã Phúc Than, huyện Than Uyên	Đá VLXDTT	1	2439913	595246	5,08
			2	2439883	595354	
			3	2439737	595485	
			4	2439596	595412	
			5	2439782	595179	
10	Mỏ cát Sông Đà nằm trên khu vực Sông Đà thuộc xã Mù Cả và xã Mường Tè, huyện Mường Tè	Cát VLXDTT	1	2495244	451097	12,28
			2	2494832	451481	
			3	2494510	451900	
			4	2494284	452114	
			5	2494147	452026	
			6	2494368	451895	
			7	2494774	451473	
			8	2495170	451025	
11	Mỏ cát Nà Hum, sông Nậm Mu, xã Bình Lư và xã Nà Tăm, huyện Tam Đường	Cát VLXDTT	1	2464856	563230	1,54 (vị trí 1)
			2	2464915	563448	
			3	2464864	563460	
			4	2464787	563300	
			5	2464834	563215	
			6	2464774	563587	1,19 (vị trí 2)
			7	2464739	563655	
			8	2464710	563830	
			9	2464683	563825	
			10	2464685	563638	
			11	2464737	563558	
			12	2465399	564280	2,42 (vị trí 3)
			13	2465491	564433	
			14	2465501	564656	
			15	2465468	564661	
			16	2465409	564434	
			17	2465339	564317	
12	Mỏ cát Nà Tăm, sông Nậm Mu, xã Nà Tăm, huyện Tam Đường	Cát VLXDTT	1	2465487	564899	6,3 (khu 1)
			2	2465543	565060	
			3	2465713	565101	
			4	2465876	565212	
			5	2466064	565600	
			6	2466067	565851	
			7	2466000	566035	
			8	2465873	566182	
			9	2465767	566243	
			10	2465575	566136	
			11	2465817	566183	
			12	2465884	566144	

			13	2465962	566051		
			14	2466052	565825		
			15	2466046	565605		
			16	2465895	565333		
			17	2465680	565137		
			18	2465472	565045		
			19	2465458	564907		
			20	2465234	565861	3,85 (khu 2)	
			21	2464982	565790		
			22	2464804	565850		
			23	2464513	565855		
			24	2464450	565921		
			25	2464442	566094		
			26	2464364	566368		
			27	2464274	566484		
			28	2464238	566422		
			29	2464353	566370		
			30	2464429	566096		
			31	2464437	565917		
			32	2464508	565847		
			33	2464831	565835		
			34	2465046	565728		
			35	2465278	565789		
			36	2464500	566931		3,15 (Khu 3)
			37	2464418	566973		
			38	2464341	566897		
			39	2464223	566854		
			40	2463861	566899		
			41	2463771	566855		
			42	2463712	566756		
			43	2463721	566708		
			44	2463868	566884		
			15	2464159	566851		
			46	2464270	566805		
			47	2464389	566854		