

Số: **3947**/TB-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày **02** tháng **12** năm **2021**

**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**

**Để thực hiện dự án: Đường Đinh Bộ Lĩnh, thành phố Lai Châu**

Căn cứ Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 04/5/2021 của UBND tỉnh Lai Châu về việc Ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố thực hiện Thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1152/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 của UBND tỉnh Lai Châu Về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1809/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND thành phố Lai Châu về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường Đinh Bộ Lĩnh, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 2245/QĐ-UBND ngày 09/11/2018 của UBND thành phố Lai Châu V/v Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Đường Đinh Bộ Lĩnh, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 369/QĐ-UBND ngày 19/03/2019 của UBND thành phố Lai Châu V/v Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư bổ sung dự án: Đường Đinh Bộ Lĩnh, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Bản đồ và bảng tổng hợp diện tích khu đất thu hồi để thực hiện dự án: Đường Đinh Bộ Lĩnh, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu xác nhận ngày 03/5/2019;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số **789**/TTr-TNMT ngày **29** / **11** /2021.

Ủy ban nhân dân Thành phố Lai Châu thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của Nguyễn Quang Hưng.
  - Địa chỉ thường trú: Bản Tả Làn Than, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.
  - Diện tích đất dự kiến thu hồi: 151,6 m<sup>2</sup>.
  - Thuộc thửa đất số 51 tờ bản đồ số 22 tại phường Tân Phong, thành phố



Lai Châu (Theo bản đồ trích đo địa chính khu đất dự án: Đường Đinh Bộ Lĩnh, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu xác nhận ngày 03/5/2019 là thửa 144 tờ bản đồ số 22).

- Loại đất đang sử dụng: Đất bằng trồng cây hàng năm khác.

2. Lý do thu hồi đất: Để phát triển kinh tế, xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Đường Đinh Bộ Lĩnh, thành phố Lai Châu .

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 90 ngày kể từ ngày Thông báo này được ban hành.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư:

- Kế hoạch di chuyển: Trong thời hạn 20 ngày, kể từ ngày tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng thanh toán xong tiền bồi thường, hỗ trợ cho người có đất bị thu hồi theo phương án đã được phê duyệt thì người có đất bị thu hồi phải bàn giao đất sạch cho Nhà nước để triển khai thực hiện dự án.

- Về bố trí tái định cư: Theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Ông Nguyễn Quang Hưng có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình ông Nguyễn Quang Hưng không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

5. Giao UBND phường Tân Phong có trách nhiệm lập biên bản bàn giao Thông báo này cho ông Nguyễn Quang Hưng và niêm yết công khai tại Trụ sở UBND phường, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như mục 5;
- Sở Tài nguyên và Môi trường; | (b/c)
- Chủ tịch UBND thành phố;
- Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố;
- Ban Quản lý dự án thành phố;
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đỗ Văn Xiêng**

