

Số: /QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày tháng 10 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v Phê duyệt danh mục 11 thửa đất có diện tích lớn hơn 80m² do Nhà nước quản lý trên địa bàn thành phố Lai Châu để đấu giá quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ : Số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về thu tiền sử dụng đất; số 123/2017/NĐ-CP ngày 14/11/2017 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 12/2021/QĐ-UBND ngày 16/4/2021 của UBND tỉnh Lai Châu Ban hành quy định về hạn mức giao đất; hạn mức công nhận quyền sử dụng đất ở; hạn mức công nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp cho hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất mà không có giấy tờ về quyền sử dụng đất; diện tích, kích thước tối thiểu được tách thửa trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 656/TTr-TNMT ngày 06/10/2021 và Công văn số 348/TTPT ngày 06/10/2021 của Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh mục 11 thửa đất có diện tích lớn hơn 80m² do Nhà nước quản lý trên địa bàn thành phố Lai Châu để đấu giá quyền sử dụng đất, cụ thể:

(Có danh sách chi tiết cụ thể đến từng thửa đất tại các phường kèm theo)

Điều 2. Giao cho các cơ quan, đơn vị thực hiện nhiệm vụ sau:

1. UBND các phường nơi có đất: Công bố, thông báo công khai tại Trụ sở UBND các phường, nhà văn hóa sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có thửa đất trong thời gian 15 ngày để cho nhân dân được biết và tham gia ý kiến. Kết thúc công khai các thửa đất và gửi kết quả thực hiện về phòng Tài nguyên và Môi trường trước ngày 30/10/2021.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất: Lập phương án đấu giá và quyết định đấu giá quyền sử dụng đất, chuẩn bị hồ sơ của các thửa đất đấu giá gửi phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND thành phố phê duyệt và tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường: Đôn đốc các cơ quan, đơn vị thực hiện nhiệm vụ được giao. Thẩm định phương án và Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất trình UBND thành phố phê duyệt.

4. Văn phòng HĐND-UBND thành phố: Đăng tải Quyết định này lên Trang thông tin điện tử thành phố.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND - UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị; Chi cục Trưởng Chi cục Thuế khu vực thành phố Lai Châu - Tam Đường; Chủ tịch UBND các phường: Quyết Tiến, Đông Phong và Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND thành phố (Đ/c Xiêng);
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đỗ Văn Xiêng