

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ LAI CHÂU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1374/QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 19 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia,
công cộng thực hiện dự án: **Nâng cấp đường tỉnh lộ 130**
(**San Thàng – Thèn Sin – Mường So**)

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1361/QĐ-UBND ngày 23/9/2020 của UBND tỉnh Lai Châu về việc Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: **Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng – Thèn Sin – Mường So)**;

Căn cứ Quyết định số 770/QĐ-UBND ngày 29/5/2024 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1072/QĐ-UBND ngày 26/7/2024 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1398/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của UBND thành phố Lai Châu V/v Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: **Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng – Thèn Sin – Mường So)**;

Căn cứ các Thông báo của UBND thành phố Lai Châu về việc Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: **Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng – Thèn Sin – Mường So)**;

Căn cứ Bản đồ trích đo địa chính khu đất và bảng tổng hợp diện tích khu đất thu hồi để thực hiện dự án: **Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng – Thèn Sin – Mường So)**;

Sin – Mường So) do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu xác nhận ngày 15/7/2021 và ngày 05/12/2023;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 752/TTr-TNMT ngày 11/12/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 31,0m² đất do Trường Mầm non Chín Chu Chải quản lý gồm 01 thửa đất thuộc Tờ bản đồ trích đo địa chính khu đất và bảng tổng hợp diện tích khu đất thu hồi để thực hiện dự án: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng – Thèn Sin – Mường So) do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu xác nhận ngày 15/7/2021 và ngày 05/12/2023, cụ thể như sau:

STT	Theo bản đồ địa chính xã San Thàng		Theo bản đồ trích đo thu hồi		Diện tích (m ²)	Loại đất
	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Tờ bản đồ số		
1	Một phần thửa đất số 343	33	Một phần thửa đất số 343	33	31,0	Đất xây dựng cơ sở giáo dục
Tổng					31,0	

- Lý do thu hồi đất: Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng – Thèn Sin – Mường So).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã San Thàng có trách nhiệm giao Quyết định này cho Trường Mầm non Chín Chu Chải; trường hợp Trường Mầm non Chín Chu Chải không nhận Quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã San Thàng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND-UBND thành phố có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Lai Châu thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày.....tháng..... năm 2024. Chánh Văn phòng HĐND - UBND thành phố; Trưởng phòng Tài nguyên và

Môi trường; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất; Chủ tịch UBND xã San Thàng; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và tổ chức có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND thành phố (b/c);
- BQLDA Đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Lai Châu;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh;
- Thanh tra thành phố;
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đỗ Văn Xiêng

