

Phụ lục III
DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH CUNG CẤP THÔNG TIN TRỰC TUYẾN
THUỘC PHẠM VI CHỨC NĂNG QUẢN LÝ CỦA SỞ XÂY DỰNG TỈNH LAI CHÂU
(Ban hành kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /03/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Lai Châu)

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Phí/lệ phí thực hiện		
			Phí	Lệ phí	Không
A	THỦ TỤC HÀNH CHÍNH CẤP TỈNH				
I	Lĩnh vực nhà ở và công sở				
1	1.007766.000.00.00.H35	Cho thuê nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước			X
2	1.007767.000.00.00.H35	Bán nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước			X
3	1.010005.000.00.00.H35	Thủ tục giải quyết bán phần diện tích nhà đất sử dụng chung đối với trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP			X
4	1.010006.000.00.00.H35	Thủ tục giải quyết chuyển quyền sử dụng đất liền kề nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước quy định tại khoản 2 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP			X
5	1.010007.000.00.00.H35	Thủ tục giải quyết chuyển quyền sử dụng đất đối với nhà ở xây dựng trên đất trồng trong khuôn viên nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước quy định tại khoản 3 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP			X
6	1.006876.000.00.00.H35	Thủ tục công nhận hạng/công nhận lại hạng nhà chung cư			X
7	1.006873.000.00.00.H35	Thủ tục công nhận điều chỉnh hạng nhà chung cư			X
8	1.007762.000.00.00.H35	Thẩm định giá bán, thuê mua, thuê nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng theo dự án không sử dụng nguồn vốn hoặc hình thức quy định tại khoản 1 Điều 53 của Luật Nhà ở số 65/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung tại điểm b khoản 6 Điều 99 của Luật PPP số 64/2020/QH14 trên phạm vi địa bàn			X

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Phí/lệ phí thực hiện		
			Phí	Lệ phí	Không
9	1.007750.000.00.00.H35	Thủ tục thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, cho thuê mua			X
II	Lĩnh vực Quản lý chất lượng công trình xây dựng		0	0	2
10	1.009788.000.00.00.H35	Cho ý kiến về kết quả đánh giá an toàn công trình đối với công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh			X
11	1.009791.000.00.00.H35	Cho ý kiến về việc các công trình hết hạn sử dụng nhưng có nhu cầu sử dụng tiếp (trừ trường hợp nhà ở riêng lẻ)			X
III	Lĩnh vực giám định tư pháp xây dựng				
12	2.001116.000.00.00.H35	Bổ nhiệm và cấp thẻ giám định viên tư pháp xây dựng ở địa phương			X
13	1.011675.000.00.00.H35	Miễn nhiệm và thu hồi thẻ giám định viên tư pháp xây dựng ở địa phương			X
IV	Lĩnh vực thí nghiệm chuyên ngành xây dựng				
14	1.011705.000.00.00.H35	Cấp mới Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp: Cấp lần đầu hoặc Giấy chứng nhận hết hạn mà tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng có nhu cầu tiếp tục hoạt động).			X
15	1.011710.000.00.00.H35	Cấp bổ sung, sửa đổi Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng thay đổi địa chỉ, tên của tổ chức trong Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng đã được cấp)			X
V	Lĩnh vực hoạt động xây dựng				

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Phí/lệ phí thực hiện		
			Phí	Lệ phí	Không
16	1.009976.000.00.00.H35	Cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án).		x	
17	1.009977.000.00.00.H35	Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án).		x	
18	1.009978.000.00.00.H35	Gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án).		x	
VI	Lĩnh vực kinh doanh bất động sản				
19	1.002625.000.00.00.H35	Thủ tục cấp lại (cấp đổi) chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản		x	
20	1.002572.000.00.00.H35	Cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản		x	
21	1.010747.000.00.00.H35	Chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án bất động sản do UBND cấp tỉnh quyết định việc đầu tư			x
B	THỦ TỤC HÀNH CHÍNH CẤP HUYỆN				
I	Lĩnh vực Quy hoạch - kiến trúc				
1	1.003141.000.00.00.H35	Thẩm định đồ án, đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp huyện	x		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Phí/lệ phí thực hiện		
			Phí	Lệ phí	Không
2	1.002662.000.00.00.H35	Thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp huyện	x		