

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ LAI CHÂUCỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1809/QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 29 tháng 12 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

V/v Bồi thường, hỗ trợ bổ sung lần 9 dự án: Nâng cấp, cải tạo tỉnh lộ 130 (San Thàng – Thèn Sin – Mường So) đối với hộ gia đình ông Hoàng Đức Sìn và bà Thào Thị Den – Cư trú tại: Bản Chín Chu Chải, xã San Thàng

## ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu Về việc ban hành Quy định một số nội dung về trình tự thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1708/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND thành phố Lai Châu về việc Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư bổ sung lần 9 dự án: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng – Thèn Sin – Mường So);

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 1025/TTr-TNMT ngày 29/12/2023.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Bồi thường, hỗ trợ đối với hộ gia đình ông Hoàng Đức Sìn và bà Thào Thị Den – Cư trú tại: Bản Chín Chu Chải, xã San Thàng, thành phố Lai Châu, cụ thể như sau:

1. Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ Chủ đầu tư phải truy thu lại là: 203.266 đồng.

(Bằng chữ: Hai trăm linh ba nghìn hai trăm sáu mươi sáu đồng)

(Có bảng tổng hợp chi tiết kèm theo).

2. Thời gian, địa điểm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và thời gian bàn giao đất đã thu hồi:



- Thời gian: Trong thời hạn 30 ngày làm việc kể từ ngày thực hiện xong việc niêm yết công khai Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ dự án.

- Địa điểm tại Trụ sở UBND xã San Thành.

- Thời gian bàn giao đất đã thu hồi: Trong thời hạn 20 ngày làm việc kể từ ngày Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố chi trả xong tiền bồi thường, hỗ trợ thì hộ gia đình ông Hoàng Đức Sỉn và bà Thào Thị Den có trách nhiệm bàn giao đất sạch cho Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế, Quản lý đô thị; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; Chủ tịch UBND xã San Thành, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

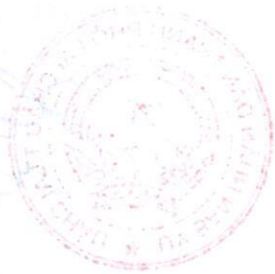
**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND thành phố (b/c);
- BQLDA Đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Lai Châu;
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đỗ Văn Xiêng**





**BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ BỒI THƯỜNG HỖ TRỢ TÁI ĐỊNH CƯ (bổ sung lần 9)****Dự án: Nâng cấp đường Tỉnh lộ 130 (San Thành - Thèn Sin - Mường So)***(Kèm theo Quyết định số 1809/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND thành phố Lai Châu)*

TT	Tên các hạng mục	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (đ)	Thành tiền	
1	2	3	4	5	6=4*5	
<b>1</b>	<b>Họ và tên: Hoàng Đức Sinh, Thào Thị Den</b>					
	<b>Địa chỉ thường trú: Bản Chín Chu Chải, xã San Thành, thành phố Lai C</b>					
	<b>Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ (bằng a+b+c).</b>					<b>-203,266</b>
<b>a</b>	<b>Về đất (truy thu về đất)</b>					<b>-920,500</b>
1	Truy thu hạng mục đất trồng cây hàng năm khác đã phê duyệt tại Quyết định số 903/QĐ-UBND ngày 06/6/2022 của UBND thành phố Lai Châu	m <sup>2</sup>	26.3	35,000	-920,500	
2	Vị trí: vị trí 1					
<b>b</b>	<b>Về chính sách hỗ trợ (Truy thu chính sách hỗ trợ)</b>					<b>-2,761,500</b>
1	Truy thu số tiền Hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tìm kiếm việc làm theo quy định tại điều 16 Quyết định 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu (hỗ trợ bằng 3 lần giá đất nương rẫy) đã phê duyệt tại Quyết định số 903/QĐ-UBND ngày 06/6/2022 của UBND thành phố Lai Châu	m <sup>2</sup>	26.3	105,000	-2,761,500	
<b>c</b>	<b>Về tài sản vật kiến trúc (Toàn bộ tài sản do bà Thào Thị Den và chồng ông Hoàng Đức Sinh tạo lập năm 2011 trên diện tích đất ở, trước thời điểm kế hoạch sử dụng đất hàng năm được phê duyệt, khi tạo lập tài sản không bị lập biên bản vi phạm hành chính, tài sản sử dụng đúng mục đích, sử dụng ổn định không tranh chấp) Tài sản sử dụng đúng mục đích hỗ trợ bằng 100% đơn giá bồi thường theo điểm c khoản 7 điều 21 QĐ 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020</b>					<b>3,478,734</b>
1	Tường xây gạch bi T12cm (15.8*1.9)	m <sup>2</sup>	30.0	127,600	3,830,552	
2	Tường xây gạch bi T12cm (1.5*1.9)	m <sup>2</sup>	2.9	127,600	363,660	
3	Trụ BTCT (0.3*0.3*2.3)*2	m <sup>3</sup>	0.4	1,393,700	576,992	
4	Tường xây gạch bi T12cm (2.3*1.9)	m <sup>2</sup>	4.4	127,600	557,612	
5	Cổng sắt (2.7*1.9)	m <sup>2</sup>	5.1	123,200	632,016	
6	Tấm đan BTCT (2.3*1.3*0.1)	m <sup>3</sup>	0.3	1,393,700	416,716	
7	Nền BT đá dăm dày 10 cm (1.0*3.2)	m <sup>2</sup>	3.2	83,600	267,520	
8	Bó bờ xây hoàn chỉnh	m	3.0	48,400	145,200	
9	Nền BT đá dăm dày 10 cm (2*1)	m <sup>2</sup>	2.0	83,600	167,200	
	<b>Truy thu lại hạng mục tài sản đã phê duyệt tại quyết định số 903/QĐ-UBND ngày 06/6/2022 của UBND thành phố Lai Châu</b>					
1	Tường xây gạch bi T12cm (15.8*1.9)	m <sup>2</sup>	30.0	63,800	-1,915,276	
2	Tường xây gạch bi T12cm (1.5*1.9)	m <sup>2</sup>	2.9	63,800	-181,830	



TT	Tên các hạng mục	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (đ)	Thành tiền
1	2	3	4	5	6=4*5
3	Trụ BTCT (0.3*0.3*2.3)*2	m <sup>3</sup>	0.4	696,850	-288,496
4	Tường xây gạch bi T12cm (2.3*1.9)	m <sup>2</sup>	4.4	63,800	-278,806
5	Cổng sắt (2.7*1.9)	m <sup>2</sup>	5.1	61,600	-316,008
6	Tấm đan BTCT (2.3*1.3*0.1)	m <sup>3</sup>	0.3	696,850	-208,358
7	Nền BT đá dăm dày 10 cm (1.0*3.2)	m <sup>2</sup>	3.2	41,800	-133,760
8	Bó bờ xây hoàn chỉnh	m	3.0	24,200	-72,600



