

Số: *3477* /TB-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày *30* tháng *12* năm 2022

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Để thực hiện dự án: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130
(San Thàng – Thèn Sin – Mường So)

Căn cứ Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 04/5/2021 của UBND tỉnh Lai Châu về việc Ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố thực hiện Thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1746/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1361/QĐ-UBND ngày 23/9/2020 của UBND tỉnh Lai Châu về việc Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng – Thèn Sin – Mường So);

Căn cứ Quyết định số 1398/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của UBND thành phố Lai Châu V/v Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng – Thèn Sin – Mường So);

Căn cứ Bản đồ trích đo địa chính khu đất và bảng tổng hợp diện tích khu đất thu hồi để thực hiện dự án: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng – Thèn Sin – Mường So) do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu xác nhận ngày 15/7/2021;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 1168/TTr-TNMT ngày 30/12/2022.

Ủy ban nhân dân thành phố Lai Châu thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của ông Hoàng Văn Thèn.

- Địa chỉ thường trú: Bản San Thàng, xã San Thàng, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 46,5m².

- Thuộc thửa đất số 306 tờ bản đồ địa chính số 22 tại xã San Thàng, thành phố Lai Châu (Theo bản đồ trích đo địa chính khu đất dự án: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng – Thèn Sin – Mường So) do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu xác nhận ngày 15/7/2021 là thửa đất số 513 tờ

bản đồ số 22).

- Loại đất đang sử dụng: Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác.

2. Lý do thu hồi đất: Để phát triển kinh tế, xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thành – Thèn Sin – Mường So).

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 90 ngày kể từ ngày Thông báo này được ban hành.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư:

- Kế hoạch di chuyển: Trong thời hạn 20 ngày, kể từ ngày tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng thanh toán xong tiền bồi thường, hỗ trợ cho người có đất bị thu hồi theo phương án đã được phê duyệt thì người có đất bị thu hồi phải bàn giao đất sạch cho Nhà nước để triển khai thực hiện dự án.

- Về bố trí tái định cư: Theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Ông Hoàng Văn Thèn có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp ông Hoàng Văn Thèn không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

5. Giao Ủy ban nhân dân xã San Thành có trách nhiệm niêm yết công khai tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như mục 5;
- Ông Hoàng Văn Thèn;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lãnh đạo UBND thành phố;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố;
- BQLDA Đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Lai Châu;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đỗ Văn Xiêng

