KINH PHÍ TỔ CHỨC THỰC HIỆN
Dự án: Khu đô thị Thiên đường Mắc Ca tỉnh Lai Châu

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2023 của Ủy ban nhân dân thành phố Lai Châu)

TT	Hạng mục chi phí	Căn cứ, cơ sở lập dự toán	Cơ quan thực hiện và phối hợp thực hiện	Đơn vị tính	Mức chi, đơn giá (đồng)	Số người	Số ngày thực hiện	Khối lượng	Thành tiền (đồng)
I	**DỰ TOÁN KINH PHÍ TỔ CHỨC THỰC HIỆN**								**243.023.715**
1	**Kinh phí cho Trung tâm phát triển quỹ đất chi cho công tác tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư**								**143.200.000**
2	**Chi cho các cơ quan đơn vị liên quan**								**10.000.000**
-	*Phòng Tài chính - Kế hoạch*								2.500.000
-	*Phòng Quản lý đô thị*								*2.500.000*
-	*Phòng Kinh tế*								*2.500.000*
-	*Phòng Tài nguyên và Môi trường*								2.500.000
3	**Chi phí trích đo bản đồ địa chính phục vụ công tác lập hồ sơ bồi thường và cắm mốc GPMB xây dựng công trình (Đã được phê duyệt tại Quyết định số 05/2022/QĐ-CTHL, ngày 11/01/2022 của Công ty cổ phần Him Lam).**								**89.823.715**
II	**CHI TIẾT DỰ TOÁN KINH PHÍ TỔ CHỨC THỰC HIỆN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10)**								**243.023.715**
1	**Chi tuyên truyền các chính sách, chế độ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và tổ chức vận động các đối tượng liên quan thực hiện quyết định thu hồi đất**	Điểm a, khoản 1, Điều 4, Nghị định 61/2022/TT-BTC; điểm a, khoản 1, điều 4 Nghị quyết 28/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh Lai Châu							**6.000.000**
2	**Chi phát tờ khai, hướng dẫn người bị thiệt hại kê khai**	Điểm b, khoản 1, Điều 4, Nghị định 61/2022/TT-BTC; điểm b, khoản 1, điều 4 Nghị quyết 28/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh Lai Châu							**2.600.000**
3	***Chi phí đo đạc bản đồ địa chính phục vụ bồi thường GPMB (Theo Quyết định số 146/QĐ-UBND ngày 21/2/2022 của UBND thành phố Lai Châu)***								**89.823.715**
4	**Chi kiểm kê số lượng nhà, công trình, cây trồng, vật nuôi và tài sản khác bị thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất của từng tổ chức, hộ gia đình, cá nhân; Chi kiểm tra, đối chiếu giữa tờ khai với kết quả kiểm kê, xác định mức độ thiệt hại với từng đối tượng bị thu hồi đất cụ thể; Chi tính toán giá trị thiệt hại về đất đai, nhà, công trình, cây trồng, vật nuôi và tài sản khác**	Điểm b, khoản 1, Điều 4, Nghị định 61/2022/TT-BTC; điểm c, khoản 1, điều 4 Nghị quyết 28/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh Lai Châu							**13.500.000**
5	**Thẩm định, xác nhận các nội dung, thông tin kê khai, kiểm kê đất đai, tài sản trên đất bị thu hồi**								**3.000.000**
6	**Chi lập, thẩm định, chấp thuận, phê duyệt, công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư từ khâu tính toán các chỉ tiêu, xác định mức bồi thường, hỗ trợ đến khâu phê duyệt phương án, thông báo công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư**								**25.600.000**
6.1	**Chi lập phương án, tính toán các chỉ tiêu, xác định mức bồi thường (Cán bộ, viên chức Trung tâm PTQĐ) Hỗ trợ tiền công làm ngoài giờ**	Điểm c, khoản 1, Điều 4, Nghị định 61/2022/TT-BTC; điểm d, khoản 1, điều 4 Nghị quyết 28/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh Lai Châu							**3.000.000**
6.2	**Chi niêm yết công khai, lấy ý kiến về dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư**								**7.000.000**
6.3	**Chi thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư**								**12.000.000**
a	Chi cho việc chỉnh sửa lại phương án bồi thường		Trung tâm phát triển quỹ đất	Đồng/người/ngày	200.000	2	5		2.000.000
b	Chi cho phòng Tài chính - Kế hoạch		*Phòng Tài chính - Kế hoạch*						2.500.000
-	*Hỗ trợ tiền công làm ngoài giờ cho cán bộ, công chức*			Đồng/người/ngày	200.000	2	5		2.000.000
-	*Văn phòng phẩm và vật tư văn phòng khác*								500.000
-	*Phô tô hồ sơ tài liệu*								-
c	Chi cho phòng Phòng Quản lý đô thị		*Phòng Quản lý đô thị*						2.500.000
-	*Hỗ trợ tiền công làm ngoài giờ cho cán bộ, công chức*			Đồng/người/ngày	200.000	2	5		2.000.000
-	*Văn phòng phẩm và vật tư văn phòng khác*								500.000
-	*Phô tô hồ sơ tài liệu*								-
d	Chi cho phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường		*Phòng Tài nguyên và Môi trường*						2.500.000
-	*Hỗ trợ tiền công làm ngoài giờ cho cán bộ, công chức*			Đồng/người/ngày	200.000	2	5		2.000.000
-	*Văn phòng phẩm và vật tư văn phòng khác*								500.000
-	*Phô tô hồ sơ tài liệu*								-

đ	Chi cho phòng Phòng Kinh tế		Phòng Kinh tế						2.500.000
-	*Hỗ trợ tiền công làm ngoài giờ cho cán bộ, công chức*			Đồng/người/ngày	200.000	2	5		2.000.000
-	*Văn phòng phẩm và vật tư văn phòng khác*								500.000
-	*Phô tô hồ sơ tài liệu*								-
6.4	**Chi chấp thuận, phê duyệt, công khai phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư**								**3.600.000**
a	Chi thực hiện công tác công tác chấp thuận, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (hỗ trợ làm ngoài giờ)		*UBND thành phố*	Đồng/người/ngày	200.000	2	5		2.000.000
b	Chi bàn giao Quyết định thu hồi đất, Giấy mời giải ngân								1.600.000
7	**Chi tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định**	**Điểm d, khoản 1, điều 4 Thông tư 61/2022/TT-BTC ngày 05/10/2022 của Bộ Tài chính; điểm d, khoản 1, điều 4 Nghị quyết số 28/2023/NQ-HĐND ngày 13 tháng 7 năm 2023 của HĐND tỉnh**							**2.400.000**
8	**Chi phục vụ việc hướng dẫn thực hiện, giải quyết những vướng mắc trong tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định**	**Điểm d, khoản 1, điều 4 Thông tư 61/2022/TT-BTC; điểm e, khoản 1, điều 4 Nghị quyết 28/2023/NQ-HĐND; Quyết định 340/QĐ-UBND ngày 28/4/2022**							**9.600.000**
9	**Chi thuê nhân công thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư**	**Điểm h, khoản 1, điều 4 Thông tư 61/2022/TT-BTC ngày 05/10/2022 của Bộ Tài chính; điểm g, điều 4 Nghị quyết số 28/2023/NQ-HĐND ngày 13 tháng 7 năm 2023 của HĐND tỉnh**							**60.000.000**
-	Chi thuê nhân công thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư *(Thống kê kiểm đếm, lập phương án, tính toán xác định mức bồi thường ...)*		Trung tâm phát triển quỹ đất	Đồng/người/ngày	250.000	2	120		60.000.000
10	**Các nội dung chi khác có liên quan trực tiếp đến việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư chưa có tiêu chuẩn, định mức, đơn giá do cơ quan nhà nước có thẩm quyền quy định thì thực hiện theo mức chi thực tế, đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, có hóa đơn chứng từ hợp pháp.**	**Điểm g, điểm i, khoản 1, điều 4 Thông tư 61/2022/TT-BTC ngày 05/10/2022 của Bộ Tài chính; điểm h, khoản 1, điều 4 Nghị quyết số 28/2023/NQ-HĐND ngày 13 tháng 7 năm 2023 của HĐND tỉnh**							**30.500.000**
10.1	**Chi in ấn, phô tô tài liệu, văn phòng phẩm**								**17.468.000**
a	- Chi văn phòng phẩm giấy, bút, CCDC, thiết bị văn phòng								*12.268.000*
b	- Chi mực máy phô tô, máy in, bảo hành, bảo trì máy tính, máy in								*5.200.000*
10.2	**Chi khác (Tiếp khách, Điện, nước, nhiên liệu, cước viễn thông….)**								**13.032.000**