

Số: 1442/QĐ-BCCTHĐ

Thành phố Lai Châu, ngày 23 tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thành lập các tổ của Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với trường hợp không chấp hành việc bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, giải phóng mặt bằng tại dự án Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng - Thèn Sin - Mường So)

TRƯỞNG BAN THỰC HIỆN CƯỜNG CHẾ THU HỒI ĐẤT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu quy định một số nội dung về trình tự thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu; Quyết định số 05/2023/QĐ-UBND ngày 21/3/2023 của UBND tỉnh Lai Châu về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về trình tự thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu ban hành kèm theo Quyết định số 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020;

Căn cứ Quyết định số 1425/QĐ-UBND ngày 20/11/2023 của Chủ tịch UBND thành phố Lai Châu V/v Cưỡng chế thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1426/QĐ-UBND ngày 20/11/2023 của Chủ tịch UBND thành phố Lai Châu V/v Cưỡng chế thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1427/QĐ-UBND ngày 20/11/2023 của Chủ tịch UBND thành phố Lai Châu V/v Cường chế thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1431/QĐ-UBND ngày 21 tháng 11 năm 2023 của Chủ tịch UBND thành phố Lai Châu về việc thành lập Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất để thực hiện dự án Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng - Thèn Sin - Mường So);

Theo đề nghị của Ban thực hiện Cường chế thu hồi đất tại Tờ trình số 455/TTr-BCC ngày 23 tháng 11 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập các tổ của Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất dự án: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng - Thèn Sin - Mường So), cụ thể như sau:

1. Thành lập Tổ tuyên truyền, vận động, thuyết phục, đối thoại với người bị cưỡng chế gồm các ông bà sau:

- Ông Đỗ Văn Xiêng - Phó Chủ tịch UBND thành phố - Trưởng Ban thực hiện cưỡng chế - Tổ trưởng.

- Bà Hà Thị Phú - Chủ tịch UBMT Tổ quốc thành phố, Trưởng ban Dân vận Thành ủy - Tổ phó.

- Các tổ viên:

+ Bà Nguyễn Thị Hải Yến - Trưởng ban Tuyên giáo Thành ủy.

+ Ông Phùng Văn Nam - Phó Giám đốc Ban QLDA ĐTXD các công trình Giao thông tỉnh Lai Châu;

+ Bà Nguyễn Lệ Thủy - Chủ tịch Hội LHPN thành phố.

+ Ông Nguyễn Triệu Vỹ - Chủ tịch Hội nông dân thành phố.

+ Bà Hoàng Thị Thơm - Chủ tịch LĐLĐ thành phố.

+ Ông Vũ Đức Khôi - Chủ tịch Hội CCB thành phố.

+ Ông Vương Ngọc Sơn - Phó bí thư Thành đoàn.

+ Bà Vũ Thị Huệ - Trưởng phòng LĐTB&XH thành phố.

+ Ông Nguyễn Văn Tuệ - Giám đốc Trung tâm văn hóa thể thao và truyền thông thành phố.

+ Ông Nguyễn Bá Hùng - Phó Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố.

+ Ông Ngô Văn Giang - Bí thư Đảng ủy xã San Thàng.

+ Ông Hoàng Văn Sinh - Chủ tịch UBND xã San Thàng.

+ Bà Phan Thị Việt - Chủ tịch UBMT Tổ quốc xã San Thàng.

+ Bà Dương Thị Nhài - Phó phòng Kinh tế thành phố.

+ Ông Hoàng Văn Biện - Công chức phòng Quản lý đô thị thành phố.

+ Thư ký: Ông Hoàng Đức Anh - Viên chức Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố.

2. Thành lập Tổ tư vấn pháp luật, giải quyết đơn thư gồm các ông bà sau:

- Ông Tô Văn Thiết - Trưởng phòng Tư pháp - Tổ trưởng.
- Ông Vũ Quang Vinh - Chánh Thanh tra thành phố - Tổ phó.
- Các tổ viên:
 - + Ông Lưu Văn Đông - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố.
 - + Ông Hoàng Văn Sinh - Chủ tịch UBND xã San Thàng.
 - + Ông Nguyễn Thanh Điệp - Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố.
 - + Ông Nguyễn Văn Phương - Trưởng phòng Quản lý đô thị.
 - + Ông Nguyễn Bá Hùng – Phó Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố.
 - + Bà Trương Thị Quỳnh Liên - Chuyên viên phòng Tài nguyên và Môi trường.
 - + Ông Hoàng Đức Anh - Viên chức Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố

3. Thành lập Tổ đảm bảo hậu cần gồm các ông bà sau:

- Ông Ngô Xuân Đăng - Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố - Tổ trưởng.
- Bà Đặng Thị Tuyền - Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố - Tổ phó.
- Các tổ viên:
 - + Bà Hoàng Thị Thanh - Trưởng phòng Kinh tế thành phố.
 - + Ông Phùng Văn Nam - Phó Giám đốc Ban QLDA ĐTXD các công trình Giao thông tỉnh Lai Châu;
 - + Ông Hoàng Văn Sinh - Chủ tịch UBND xã San Thàng.
 - + Ông Nguyễn Văn Phương - Trưởng phòng Quản lý đô thị.
 - + Ông Nguyễn Thanh Điệp - Chánh văn phòng UBND thành phố.
 - + Ông Lê Văn Đức - Đội trưởng Đội trật tự đô thị thành phố.
 - + Bà Trương Thị Quỳnh Liên - Chuyên viên phòng Tài nguyên và Môi trường.
 - + Ông Lò Văn Kiểm - Viên chức Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố.

Điều 2. Nhiệm vụ, quyền hạn của các tổ:

- **Tổ chức tuyên truyền, vận động, thuyết phục, đối thoại với người bị cưỡng chế:**

+ Tổ chức tuyên truyền, vận động, thuyết phục, đối thoại với người bị cưỡng chế; nếu người bị cưỡng chế chấp hành Quyết định cưỡng chế thì Ban thực hiện cưỡng chế lập biên bản ghi nhận sự chấp hành. Việc bàn giao đất được thực hiện chậm nhất sau 30 ngày kể từ ngày lập biên bản.

+ Trường hợp người bị cưỡng chế không chấp hành quyết định cưỡng chế thì báo cáo Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất để tổ chức thực hiện cưỡng chế theo quy định.

- Tổ tư vấn pháp luật, giải quyết đơn thư:

+ Thực hiện rà soát, kiểm tra hồ sơ, trình tự thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với dự án và đối với hộ gia đình bà Đỗ Thị Thủy; hộ gia đình ông Lương Văn Ngoan; hộ gia đình ông Vui Văn Dy.

+ Tham mưu cho UBND thành phố và Ban thực hiện cưỡng chế giải quyết khiếu nại liên quan đến việc cưỡng chế theo quy định của pháp luật.

- Tổ đảm bảo hậu cần:

+ Tham mưu giúp Trưởng Ban thực hiện cưỡng chế soạn thảo phương án cưỡng chế, quyết định thành lập các tổ của Ban thực hiện cưỡng chế, Quyết định phân công nhiệm vụ cho các tổ Ban cưỡng chế và lập dự toán kinh phí đảm bảo cho hoạt động của Ban thực hiện cưỡng chế và trình UBND thành phố phê duyệt.

+ Chuẩn bị các biên bản: Biên bản tổ chức thực hiện cưỡng chế tại thực địa; biên bản bàn giao tài sản cho người bị cưỡng chế; biên bản tạm giữ tài sản; biên bản bàn giao đất sau khi đã thực hiện xong cưỡng chế; thông báo cho người có tài sản nhận lại tài sản....

+ Tham mưu cho UBND thành phố thanh lý bán đấu giá, tiêu hủy trong trường hợp người có tài sản từ chối nhận tài sản.

+ Giúp Ban thực hiện cưỡng chế chuẩn bị các phương tiện, máy móc, dụng cụ phục vụ cho việc cưỡng chế.

- Các Tổ của Ban thực hiện cưỡng chế thực hiện theo chế độ kiêm nhiệm và tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Thành ủy, HĐND thành phố (B/c);
- Lãnh đạo UBND thành phố;
- Lưu: VT.

TRƯỞNG BAN



**PHÓ CHỦ TỊCH UBND THÀNH PHỐ
Đỗ Văn Xiêng**

