

Số: /QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Quyết định số 936/QĐ-UBND ngày 05/7/2011 của UBND thị xã Lai Châu về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Xây dựng trung tâm thể thao Lai Châu

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu ban hành Quy định một số nội dung về trình tự thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 04/5/2021 của UBND tỉnh Lai Châu về việc Ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố thực hiện Thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 05/2023/QĐ-UBND ngày 21/3/2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về trình tự thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu ban hành kèm theo Quyết định số 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 936/QĐ-UBND ngày 05/7/2011 của UBND thị xã Lai Châu về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án: Xây dựng trung tâm thể thao Lai Châu;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 658/TTr-TNMT ngày 18/9/2023 và Giám đốc Trung tâm

Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 203/TTr-TTPTQĐ ngày 26/6/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy toàn bộ nội dung phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Xây dựng trung tâm thể thao Lai Châu đã ban hành tại Quyết định số 936/QĐ-UBND ngày 05/7/2011 của UBND thị xã Lai Châu với tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ là **4.533.958.761** đồng.

(*Bằng chữ: Bốn tỷ, năm trăm ba mươi ba triệu, chín trăm năm mươi tám nghìn, bảy trăm sáu mươi một đồng*).

Trong đó:

- Chi trả cho chủ sở hữu:	4.533.958.761 đồng
+ Bồi thường về đất:	1.570.407.500 đồng
+ Tài sản, vật kiến trúc:	168.302.718 đồng
+ Cây cối, hoa màu:	744.465.342 đồng
+ Chính sách hỗ trợ:	1.938.039.500 đồng
- Lệ phí địa chính:	500.000 đồng
- Chi phí đo đạc địa chính:	23.819.400 đồng
- Chi phí tổ chức thực hiện:	88.424.301 đồng
+ Chi phí cho TTPT quỹ đất thành phố:	70.739.441 đồng
+ Chi phí cho phòng TNMT thành phố:	17.684.860 đồng

* **Lý do:** Đã quá thời hạn nhưng Chủ đầu tư chưa thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất tại dự án theo Tờ trình số 203/TTr-TTPTQĐ ngày 26/6/2023 của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố; Giám đốc Ban QLDA các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Lai Châu; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh; Chủ tịch UBND phường Tân Phong; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, PCT UBND thành phố (Xiêng);
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, HS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đỗ Văn Xiêng

