

Số: 283/QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 29 tháng 11 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v Bồi thường, hỗ trợ bổ sung lần 6 dự án:
Nâng cấp, cải tạo tỉnh lộ 130 (San Thành – Thèn Sin – Mường So) hộ gia đình ông Nùng Văn Thạch và bà Lự Thị Danh – Cư trú tại: Bản Màng, phường Quyết Thắng, thành phố Lai Châu

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;
Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;
Căn cứ Quyết định số 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu Về việc ban hành Quy định một số nội dung về trình tự thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu;
Căn cứ Quyết định số 2349/QĐ-UBND ngày 25/11/2022 của UBND thành phố Lai Châu về việc Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư bổ sung lần 6 dự án: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thành – Thèn Sin – Mường So);
Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 1043/TTr-TNMT ngày 29/11 /2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bồi thường, hỗ trợ đối với hộ gia đình ông Nùng Văn Thạch và bà Lự Thị Danh – Cư trú tại: Bản Màng, phường Quyết Thắng, thành phố Lai Châu, cụ thể như sau:

1. Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ Chủ đầu tư phải chi trả là: 59.967.480 đồng.

(Bằng chữ: Năm mươi chín triệu chín trăm sáu mươi bảy nghìn bốn trăm tám mươi đồng)

(Có bảng tổng hợp chi tiết kèm theo).

2. Thời gian, địa điểm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và thời gian bàn giao đất đã thu hồi:

- Thời gian: Trong thời hạn 30 ngày làm việc kể từ ngày thực hiện xong việc niêm yết công khai Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ dự án.

- Địa điểm tại Trụ sở UBND xã San Thàng.
- Thời gian bàn giao đất đã thu hồi: Trong thời hạn 20 ngày làm việc kể từ ngày Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố chi trả xong tiền bồi thường, hỗ trợ thì hộ gia đình ông Nùng Văn Thạch và bà Lự Thị Danh có trách nhiệm bàn giao đất sạch cho Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế, Quản lý đô thị; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; Chủ tịch UBND xã San Thàng, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND thành phố (b/c);
- BQLDA Đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Lai Châu;
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đỗ Văn Xiêng

BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ BỒI THƯỜNG HỖ TRỢ BỔ SUNG LẦN 6

Dự án: Nâng cấp, cải tạo tỉnh lộ 130 (San Thành - Thèn Sin - Mường So)

(Kèm theo Quyết định số: 2873 /QĐ-UBND ngày 29 tháng 11 năm 2022 của UBND thành phố Lai Châu)

TT	Tên các hạng mục	ĐVT	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền (Đồng)	Ghi chú
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6=4*5</i>	<i>7</i>
1	Hộ gia đình ông Nùng Văn Thạch và bà Lự Thị Danh					
	Địa chỉ thường trú: Bản Màng, Phường Quyết Thắng					
	Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ (a+b+c).				59,967,480	
a	Về đất				9,842,000	
1	Diện tích thu hồi	m ²	266,0			
2	Loại đất:					
2.1	Đất trồng lúa 1 vụ	m ²	266,0	37,000	9,842,000	
	Vị trí: vị trí 1					
	Nguồn gốc: Đất gia đình nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của ông Thảo Văn Mẫn năm 2004 (không có giấy tờ). Đất ông Mẫn khai hoang sử dụng từ trước năm 1996 (không có giấy tờ). Đối chiếu với bản đồ địa chính xã San Thành phần diện tích thu hồi của ông Nùng Văn Thạch đang chồng lấn lên thửa 351 TBD địa chính số 22 quy chủ đất DTL do UBND xã San Thành quản lý. Hiện trạng do ông Nùng Văn Thạch đang sử dụng có nguồn gốc như trên. Nguyên nhân chồng lấn là do giữa các lần đo đạc đo đạc quy chủ chưa chính xác. Toàn bộ diện tích thu hồi gia đình sử dụng ổn định không tranh chấp.					
b	Về tài sản vật kiến trúc				1,157,480	
1	Cọc BTCT (0,1*0,1*2)*20	m3	0,4	1,393,700	557,480	
2	Dây thép gai	m	120	5,000	600,000	
c	Về cây cối hoa màu				9,600,000	
1	Hoa hồng đã cho thu hoạch	m2	200	48,000	9,600,000	
c	Về chính sách hỗ trợ				39,368,000	
1	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm đối với trường hợp nhà nước thu hồi đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất đất nông nghiệp (Hỗ trợ bằng 4 lần giá đất trồng lúa 1 vụ theo Điều 16 Quyết định 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/05/2020 của UBND tỉnh Lai Châu)	m ²	266,0	148,000	39,368,000	

