

Số:**113** /TB-HĐND

*Thành phố Lai Châu, ngày 02 tháng 8 năm 2023*

## **THÔNG BÁO**

### **Kết luận của Chủ tọa kỳ họp về thảo luận tại hội trường, chất vấn và trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ mười một HĐND thành phố khóa IV**

Ngày 21/7/2023, kỳ họp thứ mười một HĐND thành phố khóa IV tiến hành phiên thảo luận tại hội trường, chất vấn và trả lời chất vấn. Trên cơ sở các vấn đề được thảo luận tại hội trường, chất vấn và trả lời chất vấn, Chủ tọa kỳ họp kết luận như sau:

#### **I. THẢO LUẬN TẠI HỘI TRƯỜNG**

Đã có 03 đại biểu phát biểu thảo luận với 06 ý kiến liên quan đến: giải pháp thu tiền sử dụng đất và trao trả GCN QSD đất theo dự án đồng loạt năm 2013, 2020; tình hình thực hiện dự toán chi ngân sách địa phương và giải ngân vốn đầu tư công; tiến độ lập quy hoạch phân khu I thành phố Lai Châu, quy hoạch chung xã San Thàng và xã Sùng Phài; việc quản lý và phát triển sản xuất nông nghiệp trên địa bàn.

Chủ tọa đánh giá cao ý kiến thảo luận tại Hội trường của các vị đại biểu HĐND thành phố, ghi nhận các ý kiến giải trình, làm rõ các nội dung liên quan và các giải pháp lãnh đạo, chỉ đạo của UBND thành phố và các cơ quan chuyên môn có liên quan. Để giải quyết các khó khăn, vướng mắc, hoàn thành tốt các chỉ tiêu phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng - an ninh thành phố trong 6 tháng cuối năm 2023, Chủ tọa đề nghị UBND thành phố, các cơ quan liên quan quan tâm chỉ đạo thực hiện các nội dung sau:

##### **1. Việc thu ngân sách, đầu tư công**

6 tháng đầu năm 2023, tổng thu NSNN đạt 57.804 triệu đồng đạt 28% Nghị quyết HĐND thành phố giao, trong đó thu tiền sử dụng đất mới đạt 8.426 triệu đồng đạt 7%. Kết quả thu từ sử dụng đất đạt thấp đã ảnh hưởng lớn đến việc thực hiện kế hoạch vốn đầu tư công năm 2023, đặc biệt tiến độ triển khai thực hiện 02 dự án trên địa bàn xã Sùng Phài (*Dự án tuyến đường QL4D đến bản Tả Chải – Trung Chải và Dự án nâng cấp tuyến đường từ ngã 5 bản Cư Nhà La đến khu đội 5 giao với Đại lộ Lê Lợi*) rất chậm. Chủ tọa đề nghị UBND thành phố chỉ đạo tập trung tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc, thực hiện có hiệu quả các giải pháp thu ngân sách từ đất: Tập trung phân loại, hoàn thành việc trao trả hơn 2.000 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đồng loạt năm 2013 và 2020 còn tồn; thông báo, đôn đốc các hộ đã được giao đất TĐC chưa thực hiện nghĩa vụ tài chính nộp tiền sử dụng đất, kịp thời chuyển mục đích sử dụng đất cho các hộ có nhu cầu phù hợp quy hoạch; cho các hộ gia đình mua đất dôi dư theo quy định; khẩn trương hoàn thiện các thủ tục pháp lý để tổ chức đấu giá quyền sử



dụng đất. Quyết tâm phấn đấu thu tiền sử dụng đất năm 2023 ở mức cao nhất để không làm ảnh hưởng đến thực hiện kế hoạch vốn đầu tư công năm 2023 và cả giai đoạn.

## **2. Về quy hoạch phân khu I thành phố Lai Châu; đồ án quy hoạch chung xã San Thàng, xã Sùng Phài; tiến độ thu hồi và thu hút đầu tư khu hang động Pusamcap, hồ Thủy Sơn**

Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo quyết liệt sớm hoàn thành Đồ án quy hoạch phân khu I thành phố Lai Châu; xây dựng kế hoạch cụ thể để thu hút được các nhà đầu tư vào quản lý, khai thác: Lâm viên, Hồ Thủy Sơn, động Pusamcap; UBND xã Sùng Phài, San Thàng khẩn trương hoàn thành quy hoạch chung.

## **3. Về trao trả Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo dự án đồng loạt năm 2013, 2020**

Việc trao trả giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp theo dự án đồng loạt năm 2013 và năm 2020 đã được UBND thành phố quan tâm chỉ đạo thực hiện tuy nhiên tiến độ còn chậm, tổng số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp chưa trao được vẫn còn 2.181 giấy. Chủ tọa đề nghị UBND thành phố quan tâm chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường, các cơ quan có liên quan, UBND các xã, phường phối hợp: Phân loại rõ số giấy chứng nhận chưa trao được của dự án năm 2013 do còn có sai sót, số giấy chứng nhận đã đảm bảo nhưng người dân không có khả năng thực hiện nghĩa vụ tài chính để có giải pháp giải quyết, tháo gỡ đối với từng trường hợp cụ thể; kiểm tra, rà soát kỹ đảm bảo chính xác về thông tin, diện tích, chủ sử dụng... và đẩy nhanh tiến độ trao trả giấy chứng nhận cấp theo dự án Do đặc bổ sung, chỉnh lý năm 2020, tránh để tồn đọng; kiểm tra, làm rõ việc chậm nộp tiền sử dụng đất; tăng cường phối hợp trong thực hiện công tác đo đạc đảm bảo chính xác và chỉnh lý sai sót cho Nhân dân. Báo cáo kết quả thực hiện về Thường trực HĐND thành phố **trước ngày 10/12/2023**.

## **4. Về thực hiện dự toán chi ngân sách địa phương và giải ngân vốn đầu tư công**

Tình hình thực hiện dự toán chi bổ sung có mục tiêu đạt thấp (*mới đạt 26% so với kế hoạch tỉnh và nghị quyết HĐND thành phố giao*), trong đó: chi thực hiện các chương trình MTQG đạt 35%, kinh phí thực hiện Nghị quyết số 59/2021/NQ-HĐND của HĐND tỉnh hỗ trợ bảo tồn, phát huy bản sắc văn hóa truyền thống các dân tộc gắn với phát triển du lịch giai đoạn 2021-2025 đạt 7%. Tỷ lệ giải ngân vốn đầu tư công, giải ngân vốn 03 Chương trình mục tiêu quốc gia còn thấp, đạt 30,2% KH.

Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo quyết liệt các chủ đầu tư triển khai thực hiện các chương trình, dự án để đẩy nhanh chi giải ngân vốn đầu tư công, vốn thực hiện các CTMTQG, chi giải ngân nguồn vốn kéo dài sang năm 2023; nhất là giải ngân chi hỗ trợ bảo tồn, phát huy bản sắc văn hóa truyền thống tốt đẹp các dân tộc theo Nghị quyết số 59/2021/NQ-HĐND của HĐND tỉnh; chỉ đạo các cơ quan, đơn vị có liên quan tập trung phối hợp tháo gỡ những khó khăn,



vướng mắc trong thực hiện nhiệm vụ chi, phần đầu giải ngân hết nguồn vốn đầu tư công được Trung ương giao, tránh để phải hoàn trả lại ngân sách nhà nước.

## **5. Về quản lý và phát triển sản xuất nông nghiệp trên địa bàn thành phố**

Năm 2023 là năm thứ ba triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội Đảng bộ thành phố lần thứ IV và nghị quyết của HĐND thành phố về kế hoạch phát triển kinh tế xã hội 5 năm, giai đoạn 2021-2025 song kết quả đạt được trong lĩnh vực sản xuất nông nghiệp chưa đáp ứng mục tiêu, nhiệm vụ của nghị quyết. Việc cơ cấu lại ngành nông nghiệp theo hướng phát triển các sản phẩm có ưu thế chưa có kết quả nổi bật; một số sản phẩm đặc sản chất lượng cao số lượng còn ít chưa đáp ứng đủ nhu cầu thị trường; vai trò định hướng, tuyên truyền, hướng dẫn để người dân làm tốt theo mục tiêu định hướng phát triển sản xuất nông nghiệp của thành phố chưa phát huy được hiệu quả. Trong khi đó hiện nay, tại các xã San Thàng và Sùng Phài đang diễn ra thực trạng một diện tích lớn đất trồng lúa Nhân dân đã cho thuê để chuyển sang trồng rau và cây hoa hồng.

Để phát triển nông nghiệp trên địa bàn theo đúng mục tiêu, nhiệm vụ Nghị quyết đã xác định, Chủ tọa đề nghị UBND thành phố, phòng Kinh tế và các xã, phường:

- Quan tâm nắm bắt rõ thực trạng tự ý chuyển đổi đất trồng lúa sang trồng rau và cây hoa hồng trên địa bàn, quản lý chặt chẽ việc phát triển sản xuất nông nghiệp theo đúng quy hoạch, kế hoạch, không để xảy ra tình trạng tự phát nuôi trồng không đúng theo mục tiêu định hướng, nhất là ở các chân ruộng.

- Quan tâm đến người nông dân đặc biệt là đồng bào người dân tộc thiểu số sống thành cộng đồng và có ruộng đất; đẩy mạnh tuyên truyền, vận động bà con bám đất, bám ruộng; chủ động tiếp thu và ứng dụng những tiến bộ khoa học kỹ thuật để sản xuất nông nghiệp, làm giàu từ chính mảnh đất của mình.

- Chỉ đạo cơ quan chuyên môn nắm chắc tình hình, thực trạng nguồn nhân lực; qua đó nghiên cứu có giải pháp phát triển nông nghiệp bền vững và phù hợp với đặc điểm của thành phố; thực hiện tốt công tác quản lý, tăng cường kiểm tra, phát hiện nhằm kịp thời ngăn chặn và xử lý nghiêm đối với các trường hợp vi phạm về chuyển đổi mục đích sử dụng đất nông nghiệp và các vi phạm khác.

- Bám sát mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp trong Nghị quyết Đại hội Đảng bộ thành phố và Nghị quyết của HĐND thành phố về kế hoạch phát triển kinh tế xã hội giai đoạn 2021 – 2025 để chỉ đạo thực hiện; trong quá trình triển khai thực hiện nếu có phát sinh vấn đề vướng mắc, cần có giải pháp giải quyết kịp thời nhằm phần đầu thực hiện đạt được các chỉ tiêu nhiệm vụ về sản xuất nông nghiệp đã đề ra.

Yêu cầu: Báo cáo Thường trực HĐND thành phố kết quả thực hiện kết luận trước ngày 30/11/2023 để báo cáo HĐND thành phố tại kỳ họp thường lệ cuối năm 2023.

## **II. CHẤT VÂN VÀ TRẢ LỜI CHẤT VÂN**

Tại kỳ họp, có 01 đại biểu HĐND thành phố chất vấn đồng chí lãnh đạo UBND thành phố về kết quả trả lời, giải quyết các kiến nghị của cử tri trước và



sau kỳ họp thứ chín HĐND thành phố; việc thực hiện Nghị quyết số 73/NQ-HĐND ngày 16/12/2022 của HĐND thành phố khóa IV, nhiệm kỳ 2021-2026.

HĐND thành phố đánh giá cao tinh thần, trách nhiệm của đại biểu HĐND thành phố trong việc chủ động nghiên cứu, nắm bắt tình hình, đề xuất nội dung chất vấn. Nội dung trả lời chất vấn của đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố tại phiên chất vấn cơ bản đầy đủ, đúng vấn đề đại biểu quan tâm, làm rõ được trách nhiệm và giải pháp khắc phục trong thời gian tới. Trên cơ sở nội dung chất vấn và trả lời chất vấn, Chủ tọa kỳ họp đề nghị lãnh đạo UBND thành phố chỉ đạo thực hiện nghiêm túc các giải pháp đã nêu trong báo cáo trả lời chất vấn, ý kiến của Chủ tọa và của đại biểu chất vấn. Trong đó: Quan tâm việc giải quyết kiến nghị cử tri liên quan đến công tác quản lý, vận hành, sửa chữa điện chiếu sáng; trồng và chăm sóc cây xanh trên địa bàn thành phố; rãnh thoát nước ở tổ 4, kè ở tổ 8 – phường Đoàn Kết; thoát nước sau nhà nghỉ Nam Mỹ, phường Quyết Tiến...; thực hiện tốt việc rà soát, phân loại, sắp xếp các kiến nghị theo thứ tự; trong điều kiện nguồn lực của mình, ưu tiên xem xét giải quyết đối với từng kiến nghị, đảm bảo quyền và lợi ích chính đáng của cử tri. Báo cáo kết quả thực hiện lời hứa chất vấn về Thường trực HĐND thành phố **trước ngày 30/6/2024**.

Giao Thường trực HĐND, các Ban của HĐND, Tổ đại biểu HĐND, đại biểu HĐND thành phố giám sát việc thực hiện nội dung Thông báo này.

Trên đây là kết luận của Chủ tọa kỳ họp về thảo luận, chất vấn và trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ mươi một HĐND thành phố khóa IV. Thường trực HĐND thành phố thông báo để các cơ quan, đơn vị, cá nhân liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Thành ủy (B/c);
- Thường trực HĐND thành phố;
- Lãnh đạo UBND thành phố;
- Ban TT UBMTTQVN thành phố;
- Đại biểu HĐND thành phố;
- Các cơ quan, đơn vị thành phố;
- Thường trực HĐND, UBND các xã, phường;
- Lưu: VT.

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND  
CHỦ TỊCH**



Giàng Thị Xoa

