

Số: /QĐ-STNMT

Lai Châu, ngày 19 tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chấm dứt ủy quyền cho Văn phòng đăng ký đất đai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Quyết định số 03/QĐ-STNMT ngày 06/01/2023 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ khoản 23 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai (chuyển khoản 3 thành khoản 5, bổ sung khoản 3 và khoản 4 vào Điều 37 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ);

Căn cứ khoản 5 Điều 1 Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai (sửa đổi, bổ sung Điều 37 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ);

Căn cứ Quyết định số 48/2021/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2021 của UBND tỉnh Lai Châu ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức bộ máy của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 03/QĐ-STNMT ngày 06 tháng 01 năm 2023 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường về ủy quyền cho Văn phòng đăng ký đất đai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chánh Văn phòng Sở và Trưởng phòng Đất đai và đo đạc, bản đồ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấm dứt việc ủy quyền cho Văn phòng đăng ký đất đai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Quyết định số 03/QĐ-STNMT ngày 06/01/2023 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Lý do: Thực hiện khoản 5 Điều 1 Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03

tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Thời hạn chấm dứt uỷ quyền: Từ ngày 20 tháng 5 năm 2023.

Điều 2. Nhiệm vụ của các đơn vị trực thuộc

a) Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện đối với tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức, cá nhân nước ngoài; doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài trên địa bàn tỉnh. Thực hiện đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam trên địa bàn thành phố Lai Châu (khi chưa thành lập chi nhánh tại địa bàn thành phố);

b) Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam trong phạm vi địa bàn được giao quản lý.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở; Trưởng phòng Đất đai và đo đạc, bản đồ; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai và Trưởng các phòng, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh
- PCT UBND tỉnh – Hà Trọng Hải } (để b/c);
- Các Sở, ban, ngành tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố;
- Phòng TN&MT các huyện, thành phố;
- Các đ/c Lãnh đạo Sở;
- Văn phòng đăng ký đất đai (để đăng tải);
- Lưu: VT, ĐDB.

GIÁM ĐỐC

Mai Văn Thạch