

Số: /QĐ-STNMT

Lai Châu, ngày tháng 01 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Ủy quyền cho Văn phòng đăng ký đất đai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 48/2021/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của UBND tỉnh Lai Châu ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức bộ máy của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Công văn số 31/UBND-KTN ngày 05/01/2023 của UBND tỉnh Lai Châu về việc cho phép uỷ quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Đất đai và đo đạc, bản đồ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ủy quyền cho Văn phòng đăng ký đất đai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thẩm quyền của Sở Tài nguyên và Môi trường quy định tại khoản 1 Điều 37 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

Thời gian uỷ quyền: Đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2023.

Văn phòng đăng ký đất đai được sử dụng con dấu của Sở Tài nguyên và Môi trường khi thực hiện nội dung được uỷ quyền.

Điều 2. Nhiệm các cơ quan, đơn vị trực thuộc

1. Văn phòng đăng ký đất đai có trách nhiệm thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân theo đúng quy định hiện hành; chịu trách nhiệm trước pháp luật và trước Giám đốc Sở về thực hiện nhiệm vụ được uỷ quyền tại

Điều 1. Định kỳ hàng tháng báo cáo kết quả thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân về Sở Tài nguyên và Môi trường (qua Phòng Đất đai và đo đạc, bản đồ) để kịp thời đôn đốc, hướng dẫn.

Kết thúc thời gian uỷ quyền, báo cáo Giám đốc Sở để xem xét, đề xuất UBND tỉnh xem xét tiếp tục uỷ quyền theo quy định.

2. Phòng Đất đai và đo đạc, bản đồ có trách nhiệm hướng dẫn, tổng hợp và kiểm tra Văn phòng đăng ký đất đai trong quá trình thực hiện nhiệm vụ được uỷ quyền; báo cáo Giám đốc Sở về khó khăn, vướng mắc và đề xuất tháo gỡ, giải quyết, xử lý kịp thời theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ký.

Chánh Văn phòng Sở; Trưởng phòng Đất đai và đo đạc, bản đồ; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai và Trưởng các phòng, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh – Hà Trọng Hải } (để báo cáo);
- Các Sở, ban, ngành tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố;
- Phòng TN&MT các huyện, thành phố;
- Các đ/c Lãnh đạo Sở;
- Văn phòng đăng ký đất đai (để đăng tải);
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Mai Văn Thạch