

Số: /QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày tháng năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị tại đường  
Lê Duẩn, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và  
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định  
chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ Quy định  
chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;*

*Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015  
của Liên Bộ: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện  
đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1746/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai  
Châu V/v Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Lai Châu;*

*Căn cứ Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/5/2018 của UBND tỉnh  
Lai Châu ban hành Quy định về đấu giá QSD đất để giao đất có thu tiền sử dụng  
đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu;*

*Căn cứ Quyết định số 1402/QĐ-UBND ngày 28/8/2019 của UBND thành phố  
Lai Châu V/v Phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị tại đường  
Lê Duẩn, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu;*

*Căn cứ Quyết định số 1403/QĐ-UBND ngày 28/8/2019 của UBND thành phố  
Lai Châu V/v Đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị tại đường Lê Duẩn, phường Tân  
Phong, thành phố Lai Châu;*

*Căn cứ Quyết định số 1024/QĐ-UBND ngày 29/8/2019 của UBND tỉnh Lai  
Châu V/v Phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất tại đường Lê  
Duẩn, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số  
269/TTr-TNMT ngày 21/6/2021 và Công văn số 214/TTPTQĐ ngày 14/6/2021 của  
Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị tại đường Lê Duẩn, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

- Tổng số tiền trúng đấu giá QSD đất: 3.121.600.000đ (*Ba tỷ một trăm hai mươi một triệu sáu trăm ngàn đồng chẵn*).

- Vị trí, diện tích; tên, địa chỉ người trúng đấu giá, số tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất (*Có danh sách kèm theo*).

- Danh mục, loại đất: Đất ở tại đô thị.

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.

- Thời hạn sử dụng thửa đất: Lâu dài.

- Phương thức nộp tiền: Nộp tiền một lần bằng 100% số tiền trúng đấu giá.

- Địa điểm: Kho bạc Nhà nước tỉnh Lai Châu.

- Thời gian nộp tiền trúng đấu giá: Trong thời gian 30 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo nộp tiền trúng đấu giá của Chi cục thuế khu vực thành phố Lai Châu - Tam Đường.

**Điều 2.** Căn cứ nội dung Quyết định này:

**1.** Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố: Thực hiện luân chuyển hồ sơ cho Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh chuyển thông tin để xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai theo quy định. Chủ trì, phối hợp với UBND phường Tân Phong và phòng Tài nguyên và Môi trường thực hiện giao đất trên thực địa sau khi người trúng đấu giá quyền sử dụng đất đã nộp đủ số tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất và đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**2.** Giao phòng Tài nguyên và Môi trường: Tiếp nhận hồ sơ và thực hiện các thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch; Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực thành phố Lai Châu – Tam Đường; Chủ tịch UBND phường Tân Phong; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố và các cá nhân có tên trong danh sách kèm theo tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND thành phố;
- Các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp;
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**Q. CHỦ TỊCH**

**Đỗ Văn Xiêng**