

Số: 168/TB-VPDK

Lai Châu, ngày 21 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền ở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Căn cứ Quyết định số 74/QĐ-STNMT ngày 31 tháng 5 năm 2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Lai Châu thông báo:

Kể từ ngày ngày 31 tháng 5 năm 2021, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CQ331230 do UBND thành phố Lai Châu cấp ngày 23/11/2018 cho Trần Thị Hoài Thu không còn giá trị về quyền sử dụng đất theo quy định.

Lý do hủy: Bà Trần Thị Hoài Thu đã trình báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CQ331230 và thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Lai Châu thông báo tới tất cả các tổ chức, cơ quan, đơn vị biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở TNMT các tỉnh, TP trực thuộc TW;
- Lãnh đạo Sở TNMT Lai Châu;
- Sở Tư pháp (Thông báo cho các phòng công chứng);
- Các Ngân hàng trên địa bàn tỉnh (Thông báo đến các Ngân hàng, Quỹ tín dụng trên địa bàn);
- Phòng TNMT, Chi nhánh VPĐK các huyện trên địa bàn;
- Văn phòng Sở TNMT (đưa trang web Sở);
- UBND phường Quyết Thắng, thành phố Lai Châu;
- Bà Trần Thị Hoài Thu;
- Lưu: VT, HS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Hải

Số: 74 /QĐ-STNMT

Lai Châu, ngày 31 tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ gia đình, cá nhân,

Theo đề nghị của Văn Phòng Đăng ký đất đai tỉnh Lai Châu.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ331230, số vào sổ CH01308 do UBND thành phố Lai Châu cấp ngày 23/11/2018 cho bà Trần Thị Hoài Thu tại thửa đất số 155, tờ bản đồ số 21 phường Quyết Thắng:

- Diện tích: 143,1 m²;
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị: 91m², đất trồng cây hàng năm khác: 52,1m²;
- Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ331230 bị mất.

Điều 2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai thông báo hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã mất của bà Trần Thị Hoài Thu; thực hiện cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lai Châu, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu, Chủ tịch UBND phường Quyết Thắng, Thủ trưởng các phòng, đơn vị liên quan và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Tổng cục QLDD;
- Sở TNMT các tỉnh, TP trực thuộc TW;
- Sở Tư pháp (Thông báo cho các phòng công chứng);
- Các Ngân hàng trên địa bàn tỉnh;
- Lưu: VT, HS.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH LAI CHÂU
TUQ. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Phạm Thị Lan Anh