

Số: 2748/TB-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 02 tháng 10 năm 2020

**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**  
**Để thực hiện dự án: Khắc phục, xử lý ngập úng**  
**tại bản Lùng Thàng, xã Sùng Phài**

Căn cứ Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 Về việc Ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1055/QĐ-UBND ngày 03/8/2020 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép để thực hiện và cập nhập bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của cấp huyện;

Căn cứ Quyết định số 1004/QĐ-UBND ngày 04/8/2020 của UBND thành phố Lai Châu phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Khắc phục, xử lý ngập úng tại bản Lùng Thàng, xã Sùng Phài;

Căn cứ Quyết định số 77/QĐ-UBND ngày 03/02/2020 của UBND thành phố Lai Châu về việc giao nhiệm vụ thực hiện khắc phục, xử lý ngập úng tại bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Công văn số 572/UBND-TCKH ngày 25/3/2020 của UBND thành phố Lai Châu về việc đồng ý chủ trương công trình: Khắc phục, xử lý ngập úng tại bản Lùng Thàng, xã Sùng Phài;

Căn cứ Quyết định số 1074/QĐ-UBND ngày 18/8/2020 của UBND thành phố Lai Châu V/v Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Khắc phục, xử lý ngập úng tại bản Lùng Thàng, xã Sùng Phài;

Căn cứ Bản đồ trích đo địa chính khu đất và bảng tổng hợp diện tích khu đất thu hồi để thực hiện dự án: Khắc phục, xử lý ngập úng tại bản Lùng Thàng, xã Sùng Phài do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu xác nhận ngày 16/10/2020;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 619/TTr-TNMT ngày 30 / 11 /2020 và Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tại Công văn số 305/TTPTQĐ ngày 22/10/2020.

Ủy ban nhân dân thành phố Lai Châu thông báo như sau:

**1. Thu hồi đất của ông Giàng A Tùng.**

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header.

Handwritten text in the upper middle section of the page.

Handwritten text in the middle section of the page.

Handwritten text in the lower middle section of the page.

Handwritten text at the bottom of the page, possibly a signature or footer.



- Địa chỉ thường trú: Bản Lùng Thàng, xã Sùng Phài, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 78,1m<sup>2</sup>.

- Thuộc thửa các đất số 85, 108, 36, 23 tờ bản đồ số 5, 23 tại xã Sùng Phài, thành phố Lai Châu (Theo bản đồ trích đo địa chính khu đất dự án: Khắc phục, xử lý ngập úng tại bản Lùng Thàng, xã Sùng Phài do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu xác nhận ngày 16/10/2020 là thửa 85).

- Loại đất đang sử dụng: Đất ở tại nông thôn và đất bằng trồng cây hàng năm khác .

**2. Lý do thu hồi đất:** Để phát triển kinh tế, xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: **Khắc phục, xử lý ngập úng tại bản Lùng Thàng, xã Sùng Phài.**

**3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:** 180 ngày kể từ ngày Thông báo này được ban hành.

**4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư:**

- Kế hoạch di chuyển: Trong thời hạn 20 ngày, kể từ ngày tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng thanh toán xong tiền bồi thường, hỗ trợ cho người có đất bị thu hồi theo phương án đã được phê duyệt thì người có đất bị thu hồi phải bàn giao đất sạch cho Nhà nước để triển khai thực hiện dự án.

- Về bố trí tái định cư: Theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- **Ông Giàng A Tùng** có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình **ông Giàng A Tùng** không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

**5. Giao UBND xã Sùng Phài** có trách nhiệm niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi theo quy định./.

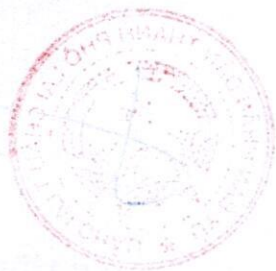
**Nơi nhận:**

- Như mục 5;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Chủ tịch UBND thành phố;
- Phòng Kinh tế thành phố;
- Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Bùi Hữu Cam**



21