

Số: 2043 /TB-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 20 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT BỔ SUNG
Để thực hiện dự án: Khu lâm viên thành phố Lai Châu

Căn cứ Điểm c Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1674/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ các Quyết định số 1225/QĐ-UBND ngày 23/9/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Lai Châu V/v Phê duyệt quy hoạch chi tiết khu lâm viên thành phố Lai Châu; Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 26/12/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Lai Châu Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Khu lâm viên thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 165/QĐ-UBND ngày 22/02/2019 của UBND thành phố Lai Châu V/v Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Khu lâm viên thành phố Lai Châu;

Căn cứ Bản đồ và bảng tổng hợp diện tích khu đất thu hồi để thực hiện dự án: Khu lâm viên thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 05/10/2020;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 575/TTr-TNMT ngày 17 /11/2020 và Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu tại Công văn số 306/TTPTQĐ ngày 23/10/2020.

Ủy ban nhân dân thành phố Lai Châu thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Trần Đình Hải và bà Dương Thị The.

- Địa chỉ thường trú: Tổ 14, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 1.756,0 m².

- Thuộc thửa đất số 66 tờ bản đồ số 64 tại phường Tân Phong, thành phố Lai Châu (Thửa đất theo tờ bản đồ trích đo địa chính khu đất dự án: Khu lâm

viên thành phố do công ty cổ phần ứng dụng công nghệ tài nguyên môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 05/10/2020 là thửa đất số 64).

- Loại đất đang sử dụng: Đất ở đô thị và đất trồng cây hàng năm khác.

2. Lý do thu hồi đất bổ sung: Để phát triển kinh tế, xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Khu lâm viên thành phố Lai Châu.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 180 ngày kể từ ngày Thông báo này được ban hành.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư:

- Kế hoạch di chuyển: Trong thời hạn 20 ngày, kể từ ngày tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng thanh toán xong tiền bồi thường, hỗ trợ cho người có đất bị thu hồi theo phương án đã được phê duyệt thì người có đất bị thu hồi phải bàn giao đất sạch cho Nhà nước để triển khai thực hiện dự án.

- Về bố trí tái định cư: Theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Ông Trần Đình Hải và bà Dương Thị The có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình ông Trần Đình Hải và bà Dương Thị The không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

5. Giao UBND phường Tân Phong có trách nhiệm lập biên bản bàn giao Thông báo này cho ông Trần Đình Hải và bà Dương Thị The và niêm yết công khai tại Trụ sở UBND phường, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như mục 5;
- Sở Tài nguyên và Môi trường; | (b/c)
- Chủ tịch UBND thành phố;
- Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố;
- Ban Quản lý dự án thành phố;
- Trang TTĐT thành phố;
- Ông Trần Đình Hải và bà Dương Thị The;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Bùi Hữu Cam

