

Số: 1532/QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 30 tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị
lô 2B13, khu dân cư số 2B mở rộng, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Liên Bộ: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/5/2018 của UBND tỉnh Lai Châu ban hành Quy định về đấu giá QSD đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1746/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu V/v Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1351/QĐ-UBND ngày 14/10/2020 của UBND thành phố Lai Châu V/v Phê duyệt Phương án và Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị lô 2B13, khu dân cư số 2B mở rộng, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 618/TTr-TNMT ngày 30/11/2020 và Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu tại Công văn số 357/TTPTQĐ ngày 30/11/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị lô 2B13, khu dân cư số 2B mở rộng, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu cho 18 cá nhân trúng đấu giá quyền sử dụng đất 18 thửa đất, cụ thể như sau:

- Tổng số tiền trúng đấu giá QSD đất: 10.552.000.000đ (Mười tỷ năm trăm năm mươi hai triệu đồng chẵn) với diện tích 2.000,3m².

- Vị trí, diện tích; tên, địa chỉ người trúng đấu giá, số tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất (Có danh sách kèm theo).
- Danh mục, loại đất: Đất ở tại đô thị.
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- Thời hạn sử dụng thửa đất: Lâu dài.
- Phương thức nộp tiền: Nộp tiền một lần bằng 100% số tiền trúng đấu giá.
- Địa điểm: Kho bạc Nhà nước tỉnh Lai Châu.
- Thời gian nộp tiền trúng đấu giá: Trong thời gian 30 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo nộp tiền trúng đấu giá của Chi cục Thuế khu vực thành phố Lai Châu - Tam Đường.

Điều 2. Căn cứ nội dung Quyết định này:

1. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố: Thực hiện luân chuyển hồ sơ cho Chi cục Thuế khu vực thành phố Lai Châu - Tam Đường để thông báo cho người trúng đấu giá thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định. Chủ trì, phối hợp với UBND phường Đông Phong và phòng Tài nguyên - Môi trường thực hiện giao đất trên thực địa sau khi các cá nhân đã nộp đủ số tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất.

2. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chuyển hồ sơ cho Văn phòng đăng ký đất đai Tỉnh chính lý hồ sơ địa chính, thực hiện các thủ tục cấp giấy chứng nhận QSD đất cho các cá nhân trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch; Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực thành phố Lai Châu - Tam Đường; Chủ tịch UBND phường Đông Phong; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố và các cá nhân có tên trong danh sách kèm theo tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

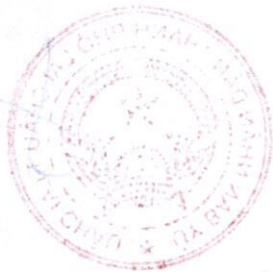
Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND thành phố;
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Bùi Hữu Cam



Handwritten signature in blue ink.

**DANH SÁCH NGƯỜI TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở TẠİ ĐỘ THỊ LỘ 2B13, KHU DÂN CƯ SỐ 2B MỞ RỘNG,
PHƯỜNG ĐÔNG PHONG, THÀNH PHỐ LAİ CHÂU, TỈNH LAİ CHÂU**

(Kèm theo Quyết định số: 539/QĐ-UBND ngày 30 tháng 11 năm 2020 của UBND thành phố Lai Châu)

STT	Họ và tên	Nơi đăng ký hộ khẩu	Số CMTND	Ngày cấp CMTND	Nơi cấp CMTND	Số thửa chia lô	Số thửa theo bản đồ địa chính		DIỆN TÍCH (m2)	Giá trúng đấu giá (đồng)	Ghi chú
							Số thửa	Số tờ bản đồ			
1	Phạm Thế Huy	Tổ 24, phường Đông Phong	045146366	10/10/2020	CA tỉnh Lai Châu	19			105.7	525000000	
2	Ngô Mạnh Thường	Tổ 10, phường Tân Phong	045178902	25/8/2014	CA tỉnh Lai Châu	20			106.5	530000000	
3	Đỗ Thị Thắm	Phường Tân Phong	045271984	20/2/2020	CA tỉnh Lai Châu	21			106.5	538000000	
4	Nguyễn Hương Hà	Tổ 2, phường Đoàn Kết	045011065	12/3/2018	CA tỉnh Lai Châu	22			106.5	530000000	
5	Quách Thị Thanh Châm	Tổ 11, phường Tân Phong	045059417	24/2/2015	CA tỉnh Lai Châu	23			105.7	565000000	
6	Nguyễn Tường Xuân	Tổ 19, phường Tân Phong	060763147	19/01/2009	CA tỉnh Yên Bái	24			105	561000000	
7	Nguyễn Tường Xuân	Tổ 19, phường Tân Phong	060763147	19/01/2009	CA tỉnh Yên Bái	25			105	521000000	
8	Vũ Đình Sơn	Khu 2, TT. Sìn Hồ, H. Sìn Hồ	045144721	7/12/2013	CA tỉnh Lai Châu	26			105.7	525000000	
9	Lưu Thị Thủy	Tổ 10, phường Tân Phong	045270528	3/6/2019	CA tỉnh Lai Châu	27			105.7	525000000	
10	Đỗ Thị Thắm	Phường Tân Phong	045271984	20/2/2020	CA tỉnh Lai Châu	28			106.5	550000000	
11	Pờ Thủy Trang	Tổ 12, phường Quyết Tiến	045000049	23/9/2015	CA tỉnh Lai Châu	29			105.7	525000000	
12	Tần Mỹ Hoa	Tổ 19, phường Tân Phong	045137916	12/12/2012	CA tỉnh Lai Châu	30			105.7	586000000	
13	Nguyễn Thị Thanh Huyền	Tổ 19, phường Tân Phong	045113861	18/1/2017	CA tỉnh Lai Châu	31			105	541000000	



14	Lê Tuấn Nam	Mường So - Phong Thổ	045059576	9/3/2018	CA tỉnh Lai Châu	32			105	561000000	
15	Phạm Thị Ngọc	Tổ 10, phường Tân Phong	045178868	22/7/2014	CA tỉnh Lai Châu	33			105	600000000	
16	Lê Thị Thảo	Tổ 22, phường Đông Phong	045031315	11/2/2006	CA tỉnh Lai Châu	34			120.7	675000000	
17	Bùi Thị Hà	Tổ 2, phường Tân Phong	045136336	25/3/2015	CA tỉnh Lai Châu	35			124.5	634000000	
18	Trần Phương Châm	Tổ 11, phường Tân Phong	045085336	20/11/2014	CA tỉnh Lai Châu	37			169.9	1060000000	

Tổng 18 hộ với số tiền 10.552.000.000đ (Mười tỷ năm trăm năm mươi hai triệu đồng chẵn) với diện tích 2.000,3m²

