

Số: 40/TB - TTDVĐGTS

Lai Châu, ngày 19 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tòa số 1 tầng 4 khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu - Phường Đông phong, thành phố Lai Châu.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 1, Trụ sở hợp khối các cơ quan thành phố - Số 68, Đường Võ Nguyên Giáp, tổ 7, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:

- Thời gian đấu giá: 8 giờ 00 phút, ngày 07 tháng 12 năm 2019.
- Địa điểm đấu giá: Hội trường Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu.
- Địa chỉ: Phường Đông Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm.

- Quyền sử dụng đất ở đô thị của 13 thửa đất (gồm các thửa 11; 13; 15; 17; 29; 31; 33; 35; 37; 39; 41; 43; 45) tại Lô L3, L4, bóm đường 58M, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

STT	THỬA SỐ	DIỆN TÍCH M2	VỊ TRÍ THỬA ĐẤT	GIÁ KHỞI ĐIỂM (đồng)	GHI CHÚ
1	11	105,5	Lô L3, khu dân cư số 1 mở rộng bóm đường 58M, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu	1.266.000.000	Một mặt tiền, vị trí 1, giáp đường 30/4
2	13	105,5	Lô L3, khu dân cư số 1 mở rộng bóm đường 58M, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu	1.266.000.000	Một mặt tiền, vị trí 1, giáp đường 30/4
3	15	105,5	Lô L3, khu dân cư số 1 mở rộng bóm đường 58M, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu	1.266.000.000	Một mặt tiền, vị trí 1, giáp đường 30/4
4	17	105,5	Lô L3, khu dân cư số 1 mở rộng bóm đường 58M, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu	1.266.000.000	Một mặt tiền, vị trí 1, giáp đường 30/4
5	29	105,5	Lô L3, khu dân cư số 1 mở rộng bóm đường 58M, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu	1.266.000.000	Một mặt tiền, vị trí 1, giáp đường 30/4



6	31	105,3	Lô L4, khu dân cư số 1 mở rộng tám đường 58M, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu	1.263.600.000	Một mặt tiền, vị trí 1, giáp đường 30/4
7	33	105,3	Lô L4, khu dân cư số 1 mở rộng tám đường 58M, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu	1.263.600.000	Một mặt tiền, vị trí 1, giáp đường 30/4
8	35	105,3	Lô L4, khu dân cư số 1 mở rộng tám đường 58M, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu	1.263.600.000	Một mặt tiền, vị trí 1, giáp đường 30/4
9	37	105,3	Lô L4, khu dân cư số 1 mở rộng tám đường 58M, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu	1.263.600.000	Một mặt tiền, vị trí 1, giáp đường 30/4
10	39	105,3	Lô L4, khu dân cư số 1 mở rộng tám đường 58M, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu	1.263.600.000	Một mặt tiền, vị trí 1, giáp đường 30/4
11	41	105,3	Lô L4, khu dân cư số 1 mở rộng tám đường 58M, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu	1.263.600.000	Một mặt tiền, vị trí 1, giáp đường 30/4
12	43	105,3	Lô L4, khu dân cư số 1 mở rộng tám đường 58M, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu	1.263.600.000	Một mặt tiền, vị trí 1, giáp đường 30/4
13	45	105,3	Lô L4, khu dân cư số 1 mở rộng tám đường 58M, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu	1.263.600.000	Một mặt tiền, vị trí 1, giáp đường 30/4

- Nơi có tài sản đấu giá: Lô L3, L4, khu dân cư số 1 mở rộng tám đường 58M, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu.

5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:

- Tiền đặt trước: = 252.700.000đ/hs (Hai trăm năm mươi hai triệu, bảy trăm nghìn đồng)

- Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản số: 3621 0000 301729 của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu mở tại Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày 04, 05, 06/12/2019

- Hình thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá.

* **Thời gian bán hồ sơ:** Từ 8 giờ 00' ngày 19/11/2019 đến 16 giờ 00' ngày 06/12/2019 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

* **Thời gian đăng ký đấu giá (nộp hồ sơ):** Từ 8 giờ 00' ngày 19/11/2019 đến 16 giờ 00' ngày 06/12/2019 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.



* **Địa điểm bán hồ sơ và đăng ký đấu giá:** Tại Trung tâm Phát triển quỹ đất TP. Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 1, trụ sở hợp khối các cơ quan thành phố - Số 68, đường Võ Nguyên Giáp, Tổ 7, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

* **Điều kiện đăng ký đấu giá:**

- Hộ gia đình, cá nhân trong nước có nhu cầu sử dụng đất thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định tại Khoản 1, Điều 55, Luật Đất đai.

- Có đơn đề nghị được tham gia theo mẫu quy định, trong đó có nội dung cam kết sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch khi trúng đấu giá.

- Tại thời điểm tham gia đấu giá có đủ năng lực hành vi dân sự và nộp đầy đủ phí, khoản tiền đặt trước theo quy định.

- Một hộ gia đình (có tên trong cùng một sổ hộ khẩu tại thời điểm tham gia đấu giá) chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá.

- Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền hợp pháp bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.

* **Cách thức đăng ký đấu giá:** Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (*nộp hồ sơ*) trực tiếp.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại: Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu - Đ/c Tầng 1, trụ sở hợp khối các cơ quan thành phố - Số 68, đường Võ Nguyên Giáp, Tổ 7, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu./.

Nơi nhận;

- Đăng tin tại: Đài PTTH tỉnh Lai Châu; website Lai Châu;
- Niêm yết: Theo quy định;
- TTPTQĐ thành phố Lai Châu;
- Lưu: HS, CQ.

GIÁM ĐỐC



Đỗ Khắc Tiến

Số: 37/TB - TTDVĐGTS

Lai Châu, ngày 11 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tòa số 1 tầng 4 khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu - Phường Đông phong, thành phố Lai Châu.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 1, Trụ sở hợp khối các cơ quan thành phố - Số 68, Đường Võ Nguyên Giáp, tổ 7, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:

- Thời gian đấu giá: 8 giờ 00 phút, ngày 30 tháng 11 năm 2019.
- Địa điểm đấu giá: Hội trường Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu.
- Địa chỉ: Phường Đông Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm.

- Tài sản là Quyền sử dụng của 12 thửa đất ở đô thị (*thửa số 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25*) tại Lô CL 15, đường Võ Nguyên Giáp, tổ 12, phường Quyết Tiến, tp Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

STT	THỬA SỐ	DIỆN TÍCH	VỊ TRÍ THỬA ĐẤT	GIÁ KHỞI ĐIỂM	GHI CHÚ
1	3	105	Lô CL-15, tổ 12, p Quyết Tiến, tp Lai Châu	841.050.000	Một mặt tiền
2	5	105	Lô CL-15, tổ 12, p Quyết Tiến, tp Lai Châu	841.050.000	Một mặt tiền
3	7	105	Lô CL-15, tổ 12, p Quyết Tiến, tp Lai Châu	841.050.000	Một mặt tiền
4	9	105	Lô CL-15, tổ 12, p Quyết Tiến, tp Lai Châu	841.050.000	Một mặt tiền
5	11	105	Lô CL-15, tổ 12, p Quyết Tiến, tp Lai Châu	841.050.000	Một mặt tiền
6	13	105	Lô CL-15, tổ 12, p Quyết Tiến, tp Lai Châu	841.050.000	Một mặt tiền
7	15	105	Lô CL-15, tổ 12, p Quyết Tiến, tp Lai Châu	841.050.000	Một mặt tiền
8	17	120	Lô CL-15, tổ 12, p Quyết Tiến, tp Lai Châu	961.200.000	Một mặt tiền



9	19	120	Lô CL-15, tổ 12, p Quyết Tiến, tp Lai Châu	961.200.000	Một mặt tiền
10	21	120	Lô CL-15, tổ 12, p Quyết Tiến, tp Lai Châu	961.200.000	Một mặt tiền
11	23	120	Lô CL-15, tổ 12, p Quyết Tiến, tp Lai Châu	961.200.000	Một mặt tiền
12	25	120	Lô CL-15, tổ 12, p Quyết Tiến, tp Lai Châu	961.200.000	Một mặt tiền

- Nơi có tài sản đấu giá: tại Lô CL-15, đường Võ Nguyên Giáp, tổ 12, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:

- Tiền đặt trước:

+ Tiền đặt trước các thửa số 03, 05, 07, 09, 11, 13, 15 = 168.200.000đ/hồ sơ.

+ Tiền đặt trước các thửa số 17, 19, 21, 23, 25 = 192.200.000 đồng/hồ sơ.

Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản số: 3621 0000 301729 của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu mở tại Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam BIDV tỉnh Lai Châu.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 (ngày 27, 28, 29/11/2019).

- Hình thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá.

* **Thời gian bán hồ sơ:** Từ 14h 00', ngày 11/11/2019 đến 16h 00', ngày 28/11/2019 (trong giờ hành chính).

* **Thời gian đăng ký đấu giá (nộp hồ sơ):** Từ 14h 00', ngày 11/11/2019 đến 16h 00', ngày 28/11/2019 (trong giờ hành chính).

* **Địa điểm bán hồ sơ và đăng ký đấu giá:** Tại Trung tâm Phát triển quỹ đất TP. Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 1, trụ sở hợp khối các cơ quan thành phố - Số 68, đường Võ Nguyên Giáp, Tổ 7, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bỏ phiếu kín trực tiếp tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Thực hiện theo phương thức trả giá lên.

*** Điều kiện đăng ký đấu giá:**

- Hộ gia đình, cá nhân trong nước có nhu cầu sử dụng đất thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định tại Khoản 1, Điều 55, Luật Đất đai.

- Có đơn đề nghị được tham gia theo mẫu quy định, trong đó có nội dung cam kết sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch khi trúng đấu giá.

- Tại thời điểm tham gia đấu giá có đủ năng lực hành vi dân sự và nộp đầy đủ phí, khoản tiền đặt trước theo quy định.

- Một hộ gia đình (có tên trong cùng một sổ hộ khẩu tại thời điểm tham gia đấu giá) chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá.

* Cách thức đăng ký đấu giá: Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (*nộp hồ sơ*) trực tiếp theo quy định của pháp luật.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại: Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu - Đ/c Tầng 1, trụ sở hợp khối các cơ quan thành phố - Số 68, đường Võ Nguyên Giáp, Tổ 7, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu./.

Nơi nhận;

- Đăng tin tại: Đài PTTH tỉnh Lai Châu; website Lai Châu;
- Niêm yết: Theo quy định;
- TTPTQĐ thành phố Lai Châu;
- Lưu: HS, CQ.

GIÁM ĐỐC



Đỗ Khắc Tiến

