

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tòa số 1 tầng 4 khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu - Phường Đông phong, thành phố Lai Châu.

**2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 1, Trụ sở hợp khối các cơ quan thành phố - Số 68, Đường Võ Nguyên Giáp, tổ 7, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu.

**3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:**

- Thời gian đấu giá: 8 giờ 00 phút, ngày 08 tháng 11 năm 2020.
- Địa điểm đấu giá: Hội trường Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu.
- Địa chỉ: Phường Đông Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

**4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm.**

- Quyền sử dụng của 15 thửa đất ở đô thị tại lô L11, khu dân cư số 6 và 06 thửa đất ở đô thị tại lô L4, khu dân cư đường Thanh Niên, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu.

STT	Tên thửa	Diện tích	Vị trí	Giá khởi điểm	Ghi chú
1	2	135,1	Lô L11, khu dân cư số 6, phường Tân Phong, TP Lai Châu	397.194.000	
2	3	151,1		444.234.000	
3	4	146,9		431.886.000	
4	5	142,9		420.126.000	
5	6	138,5		407.190.000	
6	7	134,3		394.842.000	
7	8	130,1		382.494.000	
8	9	125,5		368.970.000	
9	10	120,5		354.270.000	
10	11	122,9		361.326.000	
11	12	124,1		364.854.000	
12	13	126,1		370.734.000	

13	14	124,2		312.984.000	
14	15	123,3		310.716.000	
15	16	124,9		314.748.000	
16	46	105	Lô L4, đường Thanh Niên, phường Tân Phong, TP Lai Châu	693.000.000	
17	47	105		693.000.000	
18	48	105		693.000.000	
19	49	107,2		707.520.000	
20	50	105		693.000.000	
21	51	109		719.400.000	

- Nơi có tài sản đấu giá: Lô L11, khu dân cư số 6 và lô L4, khu dân cư đường Thanh Niên, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu

### **5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:**

#### **- Tiền đặt trước:**

+ Tiền đặt trước tham gia đấu giá các thửa đất tại Lô L11, khu dân cư số 6, P Tân Phong = 62.000.000đ/hs (*Sáu mươi hai triệu đồng*).

+ Tiền đặt trước tham gia đấu giá các thửa đất tại lô L4, khu dân cư đường Thanh Niên, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu = 138.000.000đ/hs (*Một trăm ba mươi tám triệu đồng*).

Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản số: 3621 0000 301729 của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu mở tại Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam BIDV tỉnh Lai Châu.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày: 04, 05, 06/11/2020

- Hình thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản.

### **6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá.**

\* **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký đấu giá (nộp hồ sơ):** Từ 14 giờ 00' ngày 21/10/2020 đến 17 giờ 00' ngày 06/11/2020 (*trong giờ hành chính*) tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

#### **- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:**

+ Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá các thửa đất tại Lô L11, khu dân cư số 6 = 200.000đ/hs (*Hai trăm nghìn đồng*).

+ Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá các thửa đất tại lô L4, khu dân cư đường Thanh Niên = 500.000đ/hs (*Năm trăm nghìn đồng*).

#### **\* Điều kiện đăng ký đấu giá:**

- Hộ gia đình, cá nhân trong nước có nhu cầu sử dụng đất không bị cấm theo Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.

- Có đơn đề nghị được tham gia theo mẫu quy định, trong đó có nội dung cam kết sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch khi trúng đấu giá.

- Tại thời điểm tham gia đấu giá có đủ năng lực hành vi dân sự và nộp đầy đủ phí, khoản tiền đặt trước theo quy định.

- Một hộ gia đình (có tên trong cùng một sổ hộ khẩu tại thời điểm tham gia đấu giá) chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá.

- Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền hợp pháp bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.

\* Cách thức đăng ký đấu giá: Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (*nộp hồ sơ*) trực tiếp tại nơi nhận hồ sơ.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại: Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu - Đ/c Tầng 1, trụ sở hợp khối các cơ quan thành phố - Số 68, đường Võ Nguyên Giáp, Tổ 7, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu./.

**Nơi nhận;**

- Đăng tin tại: Đài PTTH tỉnh Lai Châu; Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá;
- Niêm yết: Theo quy định;
- TTPTQĐ thành phố Lai Châu;
- Lưu: HS, CQ.

**GIÁM ĐỐC**



**Đỗ Khắc Tiến**