

TTĐT

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ LAI CHÂU**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 42 /QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 14 tháng 01 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v Phê duyệt kinh phí tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ  
dự án: Xây dựng trường THCS Đông Phong, thành phố Lai Châu**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 74/2015/TT-BTC ngày 15/5/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc lập dự toán, sử dụng và quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 20/2015/TT-BTNMT ngày 27/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật để lập dự toán ngân sách nhà nước phục vụ công tác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 33/2014/QĐ-UBND ngày 05/11/2014 của UBND tỉnh Lai Châu V/v ban hành quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; trình tự, thủ tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 35/2014/QĐ-UBND ngày 05/11/2014 của UBND tỉnh Lai Châu V/v ban hành quy định hạn mức giao đất, hạn mức công nhận đất ở; kích thước, diện tích đất tối thiểu được tách thửa; hạn mức giao đất trồng, đồi núi trọc, đất có mặt nước thuộc nhóm đất chưa sử dụng, đất xây dựng trụ sở cơ quan, đơn vị sự nghiệp trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 39/2016/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của UBND tỉnh Lai Châu ban hành quy định mức trích, nội dung chi và mức chi cho công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 46/2016/QĐ-UBND ngày 21/11/2016 của UBND tỉnh Lai Châu sửa đổi bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo





Quyết định số 33/2014/QĐ-UBND, Quyết định số 35/2014/QĐ-UBND; bãi bỏ một số điều của Quy định kèm theo Quyết định số 34/2014/QĐ-UBND, số 35/2014/QĐ-UBND; bãi bỏ Quyết định số 30/2013/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 30/2017/QĐ-UBND ngày 14/8/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ban hành đơn giá bồi thường về nhà, công trình xây dựng trên đất, cây trồng vật nuôi và các tài sản khác gắn liền với đất khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 583/QĐ-UBND ngày 07/6/2018 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất cho 06 dự án trên địa bàn thành phố Lai Châu và 01 dự án trên địa bàn huyện Tân Uyên;

Căn cứ Quyết định số 1674/QĐ-UBND 28/12/2018 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Báo cáo số 832/BC-TCKH ngày 27/12/2019 của phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố Lai châu về việc báo cáo kết quả thẩm định dự toán kinh phí tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ dự án: Xây dựng trường THCS Đông Phong, thành phố Lai Châu;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 1432/TTr-TNMT ngày 31/12/2019,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kinh phí tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ dự án: Xây dựng trường THCS Đông Phong, thành phố Lai Châu, cụ thể như sau:

1. Tổng số tiền kinh phí tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ phải chi trả là: **158.389.050 đồng**.

(*Bằng chữ: Một trăm năm mươi tám triệu ba trăm tám mươi chín nghìn không trăm năm mươi đồng chẵn*).

#### **Trong đó:**

- Tổng dự toán kinh phí:	<b>158.389.050 đồng</b>
+ Các chi phí tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường:	89.863.375 đồng
+ Chi phí thẩm định cho hội đồng thẩm định:	17.972.675 đồng
+ Chi phí xác định giá đất:	50.553.000 đồng
+ Chi phí đo đạc địa chính:	0 đồng

(*Có bảng tổng hợp chi tiết kèm theo*)

2. Nguồn kinh phí chi trả, thời gian chi trả tiền bồi thường.

- Nguồn kinh phí chi trả: Lấy từ nguồn vốn của dự án.

- Thời gian chi trả tiền bồi thường: Thực hiện theo Điều 25 Quyết định số 33/2014/QĐ-UBND ngày 05/11/2014 của UBND tỉnh Lai Châu.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài nguyên - Môi trường, Tài chính - Kế hoạch; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; Chủ tịch UBND phường Đông Phong; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các tổ chức có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND thành phố (thay b/c);
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Bùi Hữu Cam**





**BẢNG KINH PHÍ TỔ CHỨC THỰC HIỆN PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG HỖ TRỢ****Dự án: Xây dựng trường THCS Đông Phong, thành phố Lai Châu***(Kèm theo Quyết định số: 42/QĐ-UBND ngày 14/01/2020 của UBND thành phố Lai Châu)*

TT	Tên các hạng mục	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
1	2	3	4	5	6=4*5
<b>A</b>	<b>TỔNG CỘNG</b>	Đồng			<b>158.389.050</b>
<b>1</b>	<b>Các chi phí tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường</b>	Đồng			<b>89.863.375</b>
<b>2</b>	<b>Chi phí thẩm định cho Hội đồng thẩm định</b>	Đồng			<b>17.972.675</b>
	Phòng Tài nguyên - Môi trường	Đồng			11.232.922
	Sở Tài chính (Thẩm định giá đất)	Đồng			4.493.169
	Phòng Tài chính - Kế hoạch	Đồng			2.246.584
<b>3</b>	<b>Chi phí xác định giá đất</b>	Đồng			<b>50.553.000</b>
<b>4</b>	<b>Chi phí đo đạc địa chính</b>	Đồng			<b>0</b>