

**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**

**Để thực hiện Công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng  
Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng**

Căn cứ Điểm c Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1674/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 2160/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thành phố Lai Châu về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1554/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND thành phố Lai Châu V/v Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 668/QĐ-PKT ngày 23/10/2019 của phòng Kinh tế thành phố Lai Châu về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật – dự toán: Đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất phục vụ lập hồ sơ bồi thường, cắm mốc GPMB xây dựng công trình Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Bản đồ và bảng tổng hợp diện tích trích đo, chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất để thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và



Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 1237/TTr-TNMT ngày 17/12/2019,

Ủy ban nhân dân thành phố Lai Châu thông báo như sau:

**1. Thu hồi đất** do UBND xã Nậm Loỏng quản lý.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 100,4m<sup>2</sup>.

- Thuộc các thửa đất số 252, 254 tờ bản đồ số 22 tại xã Nậm Loỏng (Thửa đất theo tờ bản đồ trích đo, chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất để thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019 là thửa đất số 252, 254).

- Loại đất đang sử dụng: Đất thủy lợi và đất giao thông.

**2. Lý do thu hồi đất:** Để phát triển kinh tế, xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu.

**3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:** 180 ngày kể từ ngày Thông báo này được ban hành.

**4. Giao UBND xã Nậm Loỏng** có trách nhiệm niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như mục 4;
- Sở Tài nguyên và Môi trường; | (b/c)
- Chủ tịch UBND thành phố;
- Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố;
- Phòng Kinh tế thành phố;
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Bùi Hữu Cam**

## THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện Công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng**

Căn cứ Điểm c Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1674/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 2160/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thành phố Lai Châu về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1554/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND thành phố Lai Châu V/v Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 668/QĐ-PKT ngày 23/10/2019 của phòng Kinh tế thành phố Lai Châu về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật – dự toán: Đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất phục vụ lập hồ sơ bồi thường, cầm mốc GPMB xây dựng công trình Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Bản đồ và bảng tổng hợp diện tích trích đo, chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất để thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và



Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 1237/TTr-TNMT ngày 17/12/2019,

Ủy ban nhân dân thành phố Lai Châu thông báo như sau:

**1. Thu hồi đất** của hộ gia đình ông Tần A Gà.

- Địa chỉ thường trú: Bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 18,5m<sup>2</sup>.

- Thuộc thửa đất số 77 tờ bản đồ số 22 tại xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu (Thửa đất theo tờ bản đồ trích đo, chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất để thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019 là thửa đất số 77).

- Loại đất đang sử dụng: Đất ở tại nông thôn và đất bằng trồng cây hàng năm khác.

**2. Lý do thu hồi đất:** Để phát triển kinh tế, xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu.

**3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:** 180 ngày kể từ ngày Thông báo này được ban hành.

**4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư:**

- Kế hoạch di chuyển: Trong thời hạn 20 ngày, kể từ ngày tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng thanh toán xong tiền bồi thường, hỗ trợ cho người có đất bị thu hồi theo phương án đã được phê duyệt thì người có đất bị thu hồi phải bàn giao đất sạch cho Nhà nước để triển khai thực hiện dự án.

- Về bố trí tái định cư: Theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt (nếu có).

- Ông Tần A Gà có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình ông Tần A Gà không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.



5. Giao UBND xã Nậm Loỏng có trách nhiệm lập biên bản bàn giao Thông báo này cho ông Tần A Gà và niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như mục 5;
- Sở Tài nguyên và Môi trường; | (b/c)
- Chủ tịch UBND thành phố;
- Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố;
- Phòng Kinh tế thành phố;
- Trang TTĐT thành phố;
- Ông Tần A Gà;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Bùi Hữu Cam**



### **THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**

**Để thực hiện Công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng**

Căn cứ Điểm c Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1674/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 2160/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thành phố Lai Châu về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1554/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND thành phố Lai Châu V/v Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 668/QĐ-PKT ngày 23/10/2019 của phòng Kinh tế thành phố Lai Châu về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật – dự toán: Đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất phục vụ lập hồ sơ bồi thường, cắm mốc GPMB xây dựng công trình Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Bản đồ và bảng tổng hợp diện tích trích đo, chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất để thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và



Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 1237 /TTr-TNMT ngày 17/12/2019,

Ủy ban nhân dân thành phố Lai Châu thông báo như sau:

**1. Thu hồi đất** của hộ gia đình ông Sùng A Vàng.

- Địa chỉ thường trú: Bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 365,2m<sup>2</sup>.

- Thuộc thửa đất số 91, 97 tờ bản đồ số 22 tại xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu (Thửa đất theo tờ bản đồ trích đo, chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất để thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019 là thửa đất số 91, 97).

- Loại đất đang sử dụng: Đất ở tại nông thôn, đất bằng trồng cây hàng năm khác.

**2. Lý do thu hồi đất:** Để phát triển kinh tế, xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu.

**3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:** 180 ngày kể từ ngày Thông báo này được ban hành.

**4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư:**

- Kế hoạch di chuyển: Trong thời hạn 20 ngày, kể từ ngày tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng thanh toán xong tiền bồi thường, hỗ trợ cho người có đất bị thu hồi theo phương án đã được phê duyệt thì người có đất bị thu hồi phải bàn giao đất sạch cho Nhà nước để triển khai thực hiện dự án.

- Về bố trí tái định cư: Theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt (nếu có).

- Ông Sùng A Vàng có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình ông Sùng A Vàng không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định



của pháp luật.

5. Giao UBND xã Nậm Loỏng có trách nhiệm lập biên bản bàn giao Thông báo này cho ông Sùng A Vàng và niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như mục 5;
- Sở Tài nguyên và Môi trường; | (b/c)
- Chủ tịch UBND thành phố;
- Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố;
- Phòng Kinh tế thành phố;
- Trang TTĐT thành phố;
- Ông Sùng A Vàng;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Bùi Hữu Cam**





**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**

**Để thực hiện Công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng  
Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng**

Căn cứ Điểm c Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1674/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 2160/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thành phố Lai Châu về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1554/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND thành phố Lai Châu V/v Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 668/QĐ-PKT ngày 23/10/2019 của phòng Kinh tế thành phố Lai Châu về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật – dự toán: Đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất phục vụ lập hồ sơ bồi thường, cắm mốc GPMB xây dựng công trình Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Bản đồ và bảng tổng hợp diện tích trích đo, chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất để thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và



Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 1237 /TTr-TNMT ngày 17/12/2019,

Ủy ban nhân dân thành phố Lai Châu thông báo như sau:

**1. Thu hồi đất** của hộ gia đình ông Sùng A Hồ.

- Địa chỉ thường trú: Bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 364,8m<sup>2</sup>.

- Thuộc các thửa đất số 95, 96 tờ bản đồ số 22 và thửa đất số 84 tờ bản đồ số 5 tại xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu (Thửa đất theo tờ bản đồ trích đo, chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất để thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019 là các thửa đất số 95, 96 tờ bản đồ số 22 và thửa đất số 84 tờ bản đồ số 5).

- Loại đất đang sử dụng: Đất ở tại nông thôn và đất bằng trồng cây hàng năm khác.

**2. Lý do thu hồi đất:** Để phát triển kinh tế, xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu.

**3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:** 180 ngày kể từ ngày Thông báo này được ban hành.

**4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư:**

- Kế hoạch di chuyển: Trong thời hạn 20 ngày, kể từ ngày tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng thanh toán xong tiền bồi thường, hỗ trợ cho người có đất bị thu hồi theo phương án đã được phê duyệt thì người có đất bị thu hồi phải bàn giao đất sạch cho Nhà nước để triển khai thực hiện dự án.

- Về bố trí tái định cư: Theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt (nếu có).

- Ông Sùng A Hồ có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình ông Sùng A Hồ không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn



liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

5. Giao UBND xã Nậm Loỏng có trách nhiệm lập biên bản bàn giao Thông báo này cho ông Sùng A Hồ và niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi theo quy định./.

*Nơi nhận:*

- Như mục 5;
- Sở Tài nguyên và Môi trường; | (b/c)
- Chủ tịch UBND thành phố;
- Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố;
- Phòng Kinh tế thành phố;
- Trang TTĐT thành phố;
- Ông Sùng A Hồ;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



Bùi Hữu Cam



**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**

**Để thực hiện Công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng  
Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng**

Căn cứ Điểm c Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1674/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 2160/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thành phố Lai Châu về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1554/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND thành phố Lai Châu V/v Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 668/QĐ-PKT ngày 23/10/2019 của phòng Kinh tế thành phố Lai Châu về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật – dự toán: Đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất phục vụ lập hồ sơ bồi thường, cắm mốc GPMB xây dựng công trình Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Bản đồ và bảng tổng hợp diện tích trích đo, chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất để thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và



Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 1237 /TTr-TNMT ngày 17 /12/2019,

Ủy ban nhân dân thành phố Lai Châu thông báo như sau:

**1. Thu hồi đất** của hộ gia đình ông Sùng A Kỳ.

- Địa chỉ thường trú: Bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 114.9m<sup>2</sup>.

- Thuộc thửa đất số 59, 108 tờ bản đồ số 22 tại xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu (Thửa đất theo tờ bản đồ trích đo, chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất để thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019 là thửa đất số 59, 108).

- Loại đất đang sử dụng: Đất ở tại nông thôn và đất bằng trồng cây hàng năm khác.

**2. Lý do thu hồi đất:** Để phát triển kinh tế, xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu.

**3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:** 180 ngày kể từ ngày Thông báo này được ban hành.

**4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư:**

- Kế hoạch di chuyển: Trong thời hạn 20 ngày, kể từ ngày tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng thanh toán xong tiền bồi thường, hỗ trợ cho người có đất bị thu hồi theo phương án đã được phê duyệt thì người có đất bị thu hồi phải bàn giao đất sạch cho Nhà nước để triển khai thực hiện dự án.

- Về bố trí tái định cư: Theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt (nếu có).

- Ông Sùng A Kỳ có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình ông Sùng A Kỳ không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt

buộc theo quy định của pháp luật.

5. Giao UBND xã Nậm Loỏng có trách nhiệm lập biên bản bàn giao Thông báo này cho ông Sùng A Kỳ và niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như mục 5;
- Sở Tài nguyên và Môi trường; | (b/c)
- Chủ tịch UBND thành phố;
- Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố;
- Phòng Kinh tế thành phố;
- Trang TTĐT thành phố;
- Ông Sùng A Kỳ;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Bùi Hữu Cam**

