

THĐT

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ LAI CHÂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 2443/QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Lai Châu: Số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai; số 1674/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 2160/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thành phố Lai Châu về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1554/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND thành phố Lai Châu V/v Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ các Thông báo ngày 19/12/2019 của UBND thành phố Lai Châu về thu hồi đất để thực hiện dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Bản đồ và bảng tổng hợp diện tích trích đo, chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất để thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao



đường Cộng Đồng đến cánh đồng Lũng Thàng, bản Lũng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 1434/TTr-TNMT ngày 31/12/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 364,8m² đất của hộ gia đình ông **Sùng A Hồ** - Cư trú tại Bản Lũng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu gồm 03 thửa đất thuộc Tờ trích đo địa chính khu đất dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lũng Thàng, bản Lũng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019, cụ thể như sau:

STT	Theo bản đồ địa chính xã Nậm Loỏng		Thửa đất theo bản đồ trích đo	Diện tích (m ²)	Loại đất
	Thửa đất số	Tờ bản đồ số			
1	Một phần thửa đất số 84	5	84	237,4	Đất trồng cây hàng năm khác
2	Một phần thửa đất số 95	22	95	58,7	Đất trồng cây hàng năm khác
3	Một phần thửa đất số 96	22	96	68,7	Đất trồng cây hàng năm khác
Tổng				364,8	

- Lý do thu hồi đất: Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lũng Thàng, bản Lũng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nậm Loỏng có trách nhiệm phối hợp cùng Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố trong việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và giao Quyết định này cho ông **Sùng A Hồ**; trường hợp ông **Sùng A Hồ** không nhận Quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Nậm Loỏng, tại nơi sinh hoạt chung của cộng

đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh tiếp nhận, chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc một trong các giấy tờ quy định tại khoản 1, 2 và 3 Điều 100 của Luật Đất đai năm 2013; Điều 18 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (nếu có) đối với ông Sùng A Hồ.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm thực hiện công tác GPMB theo quy định tại Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 05/5/2014, các văn bản hướng dẫn thi hành và các Quyết định hiện hành của UBND tỉnh Lai Châu và quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi theo quy định.

4. Văn phòng HĐND-UBND thành phố có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND - UBND thành phố; Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; Chủ tịch UBND xã Nậm Loỏng; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND thành phố (b/c);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh;
- Thanh tra thành phố;
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Hữu Cam



Số 21/17/QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Lai Châu: Số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai; số 1674/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 2160/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thành phố Lai Châu về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1554/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND thành phố Lai Châu V/v Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ các Thông báo ngày 19/12/2019 của UBND thành phố Lai Châu về thu hồi đất để thực hiện dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Bản đồ và bảng tổng hợp diện tích trích đo, chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất để thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lũng Thàng, bản Lũng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 1434/TTr-TNMT ngày 31/12/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 100,4m² đất do Ủy ban nhân dân xã Nậm Loỏng quản lý tại Bản Lũng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu gồm 02 thửa đất thuộc Tờ trích đo địa chính khu đất dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lũng Thàng, bản Lũng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019, cụ thể như sau:

STT	Theo bản đồ địa chính xã Nậm Loỏng		Thửa đất theo bản đồ trích đo	Diện tích (m ²)	Loại đất
	Thửa đất số	Tờ bản đồ số			
1	Một phần thửa đất số 252	22	252	67,2	Đất thủy lợi
2	Một phần thửa đất số 254	22	254	33,2	Đất giao thông
Tổng				100,4	

- Lý do thu hồi đất: Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lũng Thàng, bản Lũng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nậm Loỏng có trách nhiệm phối hợp cùng Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố trong việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và niêm yết Quyết định tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Nậm Loỏng, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm thực hiện công tác GPMB theo quy định tại Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 05/5/2014, các



văn bản hướng dẫn thi hành và các Quyết định hiện hành của UBND tỉnh Lai Châu và quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi theo quy định.

2. Văn phòng HĐND-UBND thành phố có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND - UBND thành phố; Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; Chủ tịch UBND xã Nậm Loỏng; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND thành phố (b/c);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh;
- Thanh tra thành phố;
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Hữu Cam



Số 245/QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Lai Châu: Số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai; số 1674/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 2160/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thành phố Lai Châu về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1554/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND thành phố Lai Châu V/v Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ các Thông báo ngày 19/12/2019 của UBND thành phố Lai Châu về thu hồi đất để thực hiện dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Bản đồ và bảng tổng hợp diện tích trích đo, chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất để thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lũng Thàng, bản Lũng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 1434/TTr-TNMT ngày 31/12/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 18,5m² đất của hộ gia đình ông **Tấn A Gà** - Cư trú tại Bản Lũng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu gồm 01 thửa đất thuộc Tờ trích đo địa chính khu đất dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lũng Thàng, bản Lũng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019, cụ thể như sau:

STT	Theo bản đồ địa chính xã Nậm Loỏng		Thửa đất theo bản đồ trích đo	Diện tích (m ²)	Loại đất
	Thửa đất số	Tờ bản đồ số			
1	Một phần thửa đất số 77	22	77	18,5	Đất trồng cây hàng năm khác
Tổng				18,5	

- **Lý do thu hồi đất:** Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lũng Thàng, bản Lũng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nậm Loỏng có trách nhiệm phối hợp cùng Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố trong việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và giao Quyết định này cho **ông Tấn A Gà**; trường hợp **ông Tấn A Gà** không nhận Quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Nậm Loỏng, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh tiếp nhận, chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc một trong các giấy tờ quy định tại khoản 1, 2 và 3 Điều

100 của Luật Đất đai năm 2013; Điều 18 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (nếu có) đối với ông Tấn A Gà.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm thực hiện công tác GPMB theo quy định tại Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 05/5/2014, các văn bản hướng dẫn thi hành và các Quyết định hiện hành của UBND tỉnh Lai Châu và quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi theo quy định.

4. Văn phòng HĐND-UBND thành phố có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND - UBND thành phố; Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; Chủ tịch UBND xã Nậm Loỏng; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND thành phố (b/c);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh;
- Thanh tra thành phố;
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Bùi Hữu Cam



Số: 2146/QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Lai Châu: Số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai; số 1674/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 2160/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thành phố Lai Châu về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1554/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND thành phố Lai Châu V/v Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ các Thông báo ngày 19/12/2019 của UBND thành phố Lai Châu về thu hồi đất để thực hiện dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Bản đồ và bảng tổng hợp diện tích trích đo, chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất để thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số *MBH* /TTr-TNMT ngày 31/12/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 271,6m² đất của hộ gia đình ông **Phê A Nhà** - Cư trú tại Bản Sùng Chô, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu gồm 01 thửa đất thuộc Tờ trích đo địa chính khu đất dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019, cụ thể như sau:

STT	Theo bản đồ địa chính xã Nậm Loỏng		Thửa đất theo bản đồ trích đo	Diện tích (m ²)	Loại đất
	Thửa đất số	Tờ bản đồ số			
1	Một phần thửa đất số 97	22	97	271,6	Đất trồng cây hàng năm khác
Tổng				271,6	

- **Lý do thu hồi đất:** Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nậm Loỏng có trách nhiệm phối hợp cùng Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố trong việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và giao Quyết định này cho ông **Phê A Nhà**; trường hợp ông **Phê A Nhà** không nhận Quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Nậm Loỏng, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh tiếp nhận, chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc một trong các giấy tờ quy định tại khoản 1, 2 và 3 Điều



100 của Luật Đất đai năm 2013; Điều 18 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (nếu có) đối với ông Phê A Nhà.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm thực hiện công tác GPMB theo quy định tại Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 05/5/2014, các văn bản hướng dẫn thi hành và các Quyết định hiện hành của UBND tỉnh Lai Châu và quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi theo quy định.

4. Văn phòng HĐND-UBND thành phố có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND - UBND thành phố; Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; Chủ tịch UBND xã Nậm Loỏng; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND thành phố (b/c);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh;
- Thanh tra thành phố;
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Hữu Cam



SỐ 247/QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Lai Châu: Số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai; số 1674/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 2160/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thành phố Lai Châu về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1554/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND thành phố Lai Châu V/v Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ các Thông báo ngày 19/12/2019 của UBND thành phố Lai Châu về thu hồi đất để thực hiện dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Bản đồ và bảng tổng hợp diện tích trích đo, chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất để thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 1434/TTr-TNMT ngày 31/12/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 93,6m² đất của hộ gia đình ông Sùng A Vảng - Cư trú tại Bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu gồm 01 thửa đất thuộc Tờ trích đo địa chính khu đất dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019, cụ thể như sau:

STT	Theo bản đồ địa chính xã Nậm Loỏng		Thửa đất theo bản đồ trích đo	Diện tích (m ²)	Loại đất
	Thửa đất số	Tờ bản đồ số			
1	Một phần thửa đất số 91	22	91	93,6	Đất trồng cây hàng năm khác
Tổng				93,6	

- **Lý do thu hồi đất:** Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nậm Loỏng có trách nhiệm phối hợp cùng Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố trong việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và giao Quyết định này cho **ông Sùng A Vảng**; trường hợp **ông Sùng A Vảng** không nhận Quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Nậm Loỏng, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh tiếp nhận, chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc một trong các giấy tờ quy định tại khoản 1, 2 và 3 Điều



100 của Luật Đất đai năm 2013; Điều 18 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (nếu có) đối với ông Sùng A Vảng.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm thực hiện công tác GPMB theo quy định tại Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 05/5/2014, các văn bản hướng dẫn thi hành và các Quyết định hiện hành của UBND tỉnh Lai Châu và quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi theo quy định.

4. Văn phòng HĐND-UBND thành phố có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND - UBND thành phố; Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; Chủ tịch UBND xã Nậm Loỏng; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND thành phố (b/c);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh;
- Thanh tra thành phố;
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Hữu Cam



Số: 2/48/QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Lai Châu: Số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai; số 1674/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 2160/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thành phố Lai Châu về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1554/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND thành phố Lai Châu V/v Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ các Thông báo ngày 19/12/2019 của UBND thành phố Lai Châu về thu hồi đất để thực hiện dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lùng Thàng, bản Lùng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu;

Căn cứ Bản đồ và bảng tổng hợp diện tích trích đo, chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất để thực hiện công trình: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao

đường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lũng Thàng, bản Lũng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số *1434/TTr-TNMT* ngày 31/12/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 114,9m² đất của hộ gia đình ông Sùng A Kỳ - Cư trú tại Bản Lũng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu gồm 02 thửa đất thuộc Tờ trích đo địa chính khu đất dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lũng Thàng, bản Lũng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/12/2019, cụ thể như sau:

STT	Theo bản đồ địa chính xã Nậm Loỏng		Thửa đất theo bản đồ trích đo	Diện tích (m ²)	Loại đất
	Thửa đất số	Tờ bản đồ số			
1	Một phần thửa đất số 59	22	59	59,6	Đất trồng cây hàng năm khác
2	Một phần thửa đất số 108	22	108	55,3	Đất trồng cây hàng năm khác
Tổng				114,9	

- **Lý do thu hồi đất:** Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Khắc phục sửa chữa kênh từ trường Cao đẳng Cộng Đồng đến cánh đồng Lũng Thàng, bản Lũng Thàng, xã Nậm Loỏng, thành phố Lai Châu.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nậm Loỏng có trách nhiệm phối hợp cùng Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố trong việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và giao Quyết định này cho ông Sùng A Kỳ; trường hợp ông Sùng A Kỳ không nhận Quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Nậm Loỏng, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh tiếp nhận, chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc một trong các giấy tờ quy định tại khoản 1, 2 và 3 Điều

100 của Luật Đất đai năm 2013; Điều 18 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (nếu có) đối với ông Sùng A Kỳ.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm thực hiện công tác GPMB theo quy định tại Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 05/5/2014, các văn bản hướng dẫn thi hành và các Quyết định hiện hành của UBND tỉnh Lai Châu và quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi theo quy định.

4. Văn phòng HĐND-UBND thành phố có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND - UBND thành phố; Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; Chủ tịch UBND xã Nậm Loỏng; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND thành phố (b/c);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh;
- Thanh tra thành phố;
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Hữu Cam