

Số: 1778/QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 07 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

V/v Bồi thường, hỗ trợ bổ sung (lần 1)
dự án: Trường THCS Quyết Tiến, thành phố Lai Châu

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 33/2014/QĐ-UBND ngày 05/11/2014 của UBND tỉnh Lai Châu V/v ban hành quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; trình tự, thủ tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1762/QĐ-UBND ngày 05/11/2019 của UBND thành phố Lai Châu V/v phê duyệt điều chỉnh, bổ sung (lần 1) phương án bồi thường, hỗ trợ dự án: Trường THCS Quyết Tiến, thành phố Lai Châu;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số: 1194/TTr-TNMT ngày 05/11/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bồi thường, hỗ trợ bổ sung (lần 1) với hộ gia đình ông **Lý Văn Dần** - Cư trú tại Tổ 12, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu, cụ thể như sau:

1. Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ là: **9.360,000 đồng.**

(Bằng chữ: Chín triệu ba trăm sáu mươi nghìn đồng).

(Có bảng tổng hợp chi tiết kèm theo).

2. Thời gian, địa điểm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và thời gian bàn giao đất đã thu hồi:

- Thời gian: Trong thời hạn 30 ngày làm việc kể từ ngày thực hiện xong việc niêm yết công khai Quyết định phê duyệt điều chỉnh, bổ sung (lần 1) phương án bồi thường, hỗ trợ dự án.

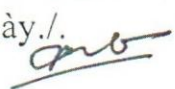
- Địa điểm tại Trụ sở UBND phường Quyết Tiến.

- Thời gian bàn giao đất đã thu hồi: Trong thời hạn 20 ngày làm việc kể từ ngày Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố chi trả xong tiền bồi thường, hỗ trợ thì hộ gia đình ông **Lý Văn Dân** có trách nhiệm bàn giao đất sạch cho Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài nguyên - Môi trường, tài chính - Kế hoạch, Kinh tế, Quản lý đô thị; Giám đốc: Trung tâm phát triển quỹ đất, Ban Quản lý dự án thành phố; Chủ tịch UBND phường Quyết Tiến; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND thành phố (b/c);
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.


TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



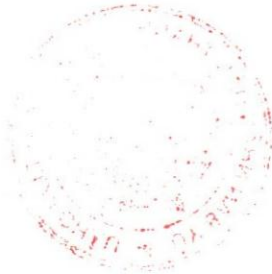
Phạm Minh Tuấn

BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ BỒI THƯỜNG HỖ TRỢ

Dự án: Trường THCS Quyết Tiến, thành phố Lai Châu

(Kèm theo Quyết định số: 1118/QĐ-UBND ngày 07/11/2019 của UBND thành phố Lai Châu)

TT	Tên các hạng mục	ĐVT	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền (Đồng)
I	2	3	7	8	9=7*8
1	Họ và tên: Lý Văn Dần				
	Địa chỉ thường trú: Tổ 12 - phường Quyết Tiến - thành phố Lai Châu				
	Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ (bằng a)				9.360.000
a	Về chính sách hỗ trợ				9.360.000
1	Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất (Thu hồi từ 30 -70% đất nông nghiệp, không phải di chuyển chỗ ở, bằng 4 khẩu * 30kg gạo/tháng *13.000 đồng * 6 tháng). Theo quy định tại Điều 16 Quyết định số 33/2014/QĐ-UBND ngày 05/11/2014 của UBND tỉnh Lai Châu	kg	720	13.000	9.360.000



Số: ~~1779~~ /QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 07 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

V/v Bồi thường, hỗ trợ bổ sung (lần 1)
dự án: Trường THCS Quyết Tiến, thành phố Lai Châu

UỶ BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 33/2014/QĐ-UBND ngày 05/11/2014 của UBND tỉnh Lai Châu V/v ban hành quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; trình tự, thủ tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1762/QĐ-UBND ngày 05/11/2019 của UBND thành phố Lai Châu V/v phê duyệt điều chỉnh, bổ sung (lần 1) phương án bồi thường, hỗ trợ dự án: Trường THCS Quyết Tiến, thành phố Lai Châu;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số: 1194 /TTr-TNMT ngày 05/11/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bồi thường, hỗ trợ bổ sung (lần 1) đối với hộ gia đình ông **Nguyễn Văn Trình** - Cư trú tại Tổ 7, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu, cụ thể như sau:

1. Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ là: **79.134.000 đồng**.

(Bằng chữ: Bảy mươi chín triệu một trăm ba mươi tư nghìn đồng).

(Có bảng tổng hợp chi tiết kèm theo).

2. Thời gian, địa điểm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và thời gian bàn giao đất đã thu hồi:

- Thời gian: Trong thời hạn 30 ngày làm việc kể từ ngày thực hiện xong việc niêm yết công khai Quyết định phê duyệt điều chỉnh, bổ sung (lần 1) phương án bồi thường, hỗ trợ dự án.


- Địa điểm tại Trụ sở UBND phường Quyết Tiến.

- Thời gian bàn giao đất đã thu hồi: Trong thời hạn 20 ngày làm việc kể từ ngày Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố chi trả xong tiền bồi thường, hỗ trợ thì hộ gia đình ông **Nguyễn Văn Trình** có trách nhiệm bàn giao đất sạch cho Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài nguyên - Môi trường, tài chính - Kế hoạch, Kinh tế, Quản lý đô thị; Giám đốc: Trung tâm phát triển quỹ đất, Ban Quản lý dự án thành phố; Chủ tịch UBND phường Quyết Tiến; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND thành phố (b/c);
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.


TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH




Phạm Minh Tuấn

BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ BỒI THƯỜNG HỖ TRỢ

Dự án: Trường THCS Quyết Tiến, thành phố Lai Châu

(Kèm theo Quyết định số: 1779/QĐ-UBND ngày 07/11/2019 của UBND thành phố Lai Châu)

TT	Tên các hạng mục	ĐVT	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền (Đồng)
<i>I</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9=7*8</i>
1	Họ và tên: Nguyễn Văn Trinh				
	Địa chỉ thường trú: Tổ 7 - phường Quyết Tiến - thành phố Lai Châu				
	Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ (bằng a+b+c)				79.134.000
a	Về đất				16.456.000
1	Diện tích thu hồi bổ sung	m ²	484		
2	Đất trồng cây lâu năm (vị trí 1)	m ²	484	34.000	16.456.000
3	Nguồn gốc: Được UBND thành phố Lai Châu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ450147 cấp ngày 19/12/2014. Phần diện tích 259,6m ² thuộc thửa 111, TĐĐ 3(DGT) đang quy chủ cho bà Phạm Thị Lâm quản lý, 1m ² thuộc thửa 224, TĐĐ 3 (DGT) đang quy chủ cho UBND phường quản lý, 8,9m ² thuộc thửa 148, TĐĐ 3(CLN) đã cấp GCN BQ450147 cấp ngày 19/12/2014 cho ông Đỗ Đức Huấn. Phần diện tích chồng lấn trên do gia đình ông Trinh là chủ sử dụng, có cùng nguồn gốc với thửa đất đã được cấp GCN số BQ450147, hiện tại không có tranh chấp.				
b	Về cây cối hoa màu				13.310.000
1	Sản lượng chè (484m ² * 25tấn/ha/năm * 2năm)	kg	2420	5.500	13.310.000
c	Về chính sách hỗ trợ				49.368.000
1	Hỗ trợ chuyển đổi nghề đối với hộ trực tiếp sản xuất nông nghiệp (Hỗ trợ bằng 3 lần giá đất trồng cây lâu năm). Theo quy định tại khoản 1, Điều 17 Quyết định số 33/2014/QĐ-UBND ngày 05/11/2014 của UBND tỉnh Lai Châu	m ²	484	102.000	49.368.000

Số: 1780/QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 07 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

V/v Bồi thường, hỗ trợ bổ sung (lần 1)
dự án: Trường THCS Quyết Tiến, thành phố Lai Châu

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 33/2014/QĐ-UBND ngày 05/11/2014 của UBND tỉnh Lai Châu V/v ban hành quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; trình tự, thủ tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1762/QĐ-UBND ngày 05/11/2019 của UBND thành phố Lai Châu V/v phê duyệt điều chỉnh, bổ sung (lần 1) phương án bồi thường, hỗ trợ dự án: Trường THCS Quyết Tiến, thành phố Lai Châu;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số: 194/TTr-TNMT ngày 05/11/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bồi thường, hỗ trợ bổ sung (lần 1) đối với hộ gia đình ông **Đỗ Ngọc Phụ** và bà **Đỗ Thị Lan** - Cư trú tại Tổ 6, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu, cụ thể như sau:

1. Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ là: **9.360,000 đồng**.

(Bằng chữ: Chín triệu ba trăm sáu mươi nghìn đồng chẵn).

(Có bảng tổng hợp chi tiết kèm theo).

2. Thời gian, địa điểm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và thời gian bàn giao đất đã thu hồi:

- Thời gian: Trong thời hạn 30 ngày làm việc kể từ ngày thực hiện xong việc niêm yết công khai Quyết định phê duyệt điều chỉnh, bổ sung (lần 1) phương án bồi thường, hỗ trợ dự án.

- Địa điểm tại Trụ sở UBND phường Quyết Tiến.

- Thời gian bàn giao đất đã thu hồi: Trong thời hạn 20 ngày làm việc kể từ ngày Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố chi trả xong tiền bồi thường, hỗ trợ thì hộ gia đình ông **Đỗ Ngọc Phú** và bà **Đỗ Thị Lan** có trách nhiệm bàn giao đất sạch cho Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài nguyên - Môi trường, tài chính - Kế hoạch, Kinh tế, Quản lý đô thị; Giám đốc: Trung tâm phát triển quỹ đất, Ban Quản lý dự án thành phố; Chủ tịch UBND phường Quyết Tiến; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND thành phố (b/c);
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Minh Tuấn

BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ BỒI THƯỜNG HỖ TRỢ

Dự án: Trường THCS Quyết Tiến, thành phố Lai Châu

(Kèm theo Quyết định số: 1780/QĐ-UBND ngày 07/11 /2019 của UBND thành phố Lai Châu)

TT	Tên các hạng mục	ĐVT	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền (Đồng)
<i>1</i>	<i>2</i>		<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9=7*8</i>
1	Họ và tên: Đỗ Ngọc Phụng (vợ Đỗ Thị Lan)				
	Địa chỉ thường trú: Tổ 12 - phường Quyết Tiến - thành phố Lai Châu				
	Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ (bảng a)				9.360.000
a	Về chính sách hỗ trợ				9.360.000
1	Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất (Thu hồi trên 70% đất nông nghiệp, không phải di chuyển chỗ ở, bằng 4 khẩu * 30kg gạo/tháng * 13.000 đồng * 12 tháng). Theo quy định tại Điều 16 Quyết định số 33/2014/QĐ-UBND ngày 05/11/2014 của UBND tỉnh Lai Châu	kg	1440	13.000	18.720.000
2	Đối trừ đi Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất (Thu hồi từ 30 - 70% đất nông nghiệp, không phải di chuyển chỗ ở, bằng 4 khẩu * 30kg gạo/tháng * 13.000 đồng * 6 tháng). Đã tính tại Quyết định số 1511/QĐ-UBND ngày 25/9/2019 của UBND thành phố Lai Châu	kg	-720	13.000	-9.360.000