

Số: 1359/QĐ-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày 12 tháng 8 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

V/v Điều chỉnh phương án bồi thường, hỗ trợ đối với bà Ngô Thị Cương đã ban hành tại Quyết định số 2599/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND thành phố Lai Châu thuộc dự án: Xây dựng hệ thống giao thông, hạ tầng kỹ thuật khu dân cư số 6 (6A): Hạng mục đường R5

UỶ BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 33/2014/QĐ-UBND ngày 05/11/2014 của UBND tỉnh Lai Châu V/v ban hành quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; trình tự, thủ tục thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 35/2014/QĐ-UBND ngày 05/11/2014 của UBND tỉnh Lai Châu V/v ban hành quy định hạn mức giao đất, hạn mức công nhận đất ở; kích thước, diện tích đất tối thiểu được tách thửa; hạn mức giao đất trồng, đồi núi trọc, đất có mặt nước thuộc nhóm đất chưa sử dụng, đất xây dựng trụ sở cơ quan, đơn vị sự nghiệp trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 2599/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND thành phố Lai Châu V/v Điều chỉnh bổ sung phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Xây dựng hệ thống giao thông, hạ tầng kỹ thuật khu dân cư số 6 (6A): Hạng mục đường R5;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 763/TTr-TNMT ngày 05/8/2019 và Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu tại Tờ trình số 107/TTr-TTPTQĐ ngày 25/7/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh phương án bồi thường, hỗ trợ đối với bà Ngô Thị Cương đã ban hành tại Quyết định số 2599/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND thành phố Lai Châu thuộc dự án: Xây dựng hệ thống giao thông, hạ tầng kỹ thuật khu dân cư số 6 (6A): Hạng mục đường R5, cụ thể như sau:

1. Tổng số tiền bồi thường hỗ trợ phải truy thu là: **27.880.000 đồng**.
(Bằng chữ: Hai mươi bảy triệu tám trăm tám mươi nghìn đồng chẵn).

Trong đó:

+ Về đất: 6.970.000 đồng

+ Chính sách hỗ trợ: 20.910.000 đồng

(Có bảng tổng hợp chi tiết kèm theo)

- **Lý do điều chỉnh:** Theo quy định tại Điều 74 Luật Đất đai năm 2013.

2. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 2599/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Lai Châu.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài nguyên - Môi trường, Kinh tế, Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị; Giám đốc: Trung tâm phát triển quỹ đất, Ban Quản lý dự án thành phố; Chủ tịch UBND phường Tân Phong; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình có tên trong phương án bồi thường chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Trang TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lương Chiến Công

ĐIỀU CHỈNH PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG HỖ TRỢ

Đối với bà Ngô Thị Cương đã ban hành tại Quyết định số 2599/QĐ-UBND ngày 28/12/2018
của UBND thành phố Lai Châu

Dự án: Xây dựng hệ thống giao thông, hạ tầng kỹ thuật khu dân cư số 6 (6A): Hạng mục đường R5

(Kèm theo Quyết định số: 1359/QĐ-UBND ngày 12/8/2019 của UBND thành phố Lai Châu)

TT	Tên các hạng mục	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
1	2	3	4	5	6=4*5
I	TỔNG SỐ TIỀN PHẢI TRUY THU (1+2)				27.880.000
1	Về đất	m ²	205,0		6.970.000
2	Về chính sách hỗ trợ				20.910.000
II	CHI TIẾT CHO CÁC HỘ DÂN				27.880.000
1	Họ và tên: Ngô Thị Cương				
	Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ phải truy thu (bảng a+b)				27.880.000
a	Về đất				6.970.000
1	Truy thu lại đất trồng cây lâu năm (VT1) đã tính tại Quyết định số 2599/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND thành phố Lai Châu	m ²	205,0	34.000	6.970.000
2	Bồi thường bằng giao đất nông nghiệp (đất trồng cây lâu năm) diện tích 205m ² tại vị trí thửa đất số 97, diện tích 205m ² đất trồng cây lâu năm từ bản đồ số 72 khu đất bóm 2 mặt đường Hoàng Hoa Thám và đường 6-13 (13,5m) khu dân cư số 6, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu theo quy định tại Điều 74 Luật Đất đai 2013				
b	Về chính sách hỗ trợ				20.910.000
1	Truy thu hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm (hỗ trợ bằng 3 lần giá đất trồng cây hàng năm) đã tính tại Quyết định số 2599/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND thành phố Lai Châu		205	102.000	20.910.000

C

N