

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ LAI CHÂU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 32 /NQ-HĐND

Thành phố Lai Châu, ngày 18 tháng 8 năm 2021

## NGHỊ QUYẾT

Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án trường THCS Sùng Phài  
thành dự án Trường Tiểu học - THCS Sùng Phài

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ LAI CHÂU KHÓA IV,  
KỲ HỌP THỨ HAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Thủ tướng Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 135/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của Hội đồng nhân dân thành phố về chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới năm 2021;

Sau khi xem xét Tờ trình số 2544/TTr-UBND ngày 09/8/2021 của UBND thành phố về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án trường THCS Sùng Phài; Báo cáo số 2537/BC-HĐTĐ ngày 09/8/2021 của Hội đồng thẩm định thành phố về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư các công trình, dự án đầu tư công; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND thành phố và ý kiến của các Đại biểu HĐND thành phố Lai Châu.

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trường THCS Sùng Phài thành dự án trường Tiểu học - THCS Sùng Phài, dự án đã được quyết định chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 135/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của Hội đồng nhân dân thành phố Lai Châu.

(Thông tin chi tiết dự án theo phụ lục đính kèm)

**Điều 2.** Hội đồng nhân dân thành phố giao

1. UBND thành phố tổ chức triển khai thực hiện theo quy định.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố, các Ban Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

### **Điều 3. Hiệu lực thi hành**

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân thành phố Lai Châu khóa IV, kỳ họp thứ hai thông qua ngày 18/8/2021 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

#### ***Nơi nhận:***

- Thường trực HĐND, UBND tỉnh (B/c);
- TT Thành ủy, HĐND, UBND, UBMTTQVN thành phố;
- Đại biểu HĐND thành phố;
- Các cơ quan, đơn vị, đoàn thể thành phố;
- Thường trực HĐND, UBND các xã, phường;
- Trang Thông tin điện tử thành phố;
- Lưu: VT.



**CHỦ TỊCH**

**Giảng Thị Xoa**

## PHỤ LỤC

### Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Trường THCS Sùng Phài thành dự án Trường Tiểu học - THCS Sùng Phài, thành phố Lai Châu

1. Mục tiêu đầu tư: Đáp ứng nhu cầu về trường, lớp học cho học sinh trên địa bàn thành phố nói chung và địa bàn xã Sùng Phài nói riêng. Từng bước đồng bộ cơ sở hạ tầng trường, lớp để nâng cao chất lượng giáo dục toàn diện, phát triển giáo dục và đào tạo theo mục tiêu tầm nhìn đến năm 2030.

2. Quy mô, nội dung đầu tư

2.1. Quy mô đầu tư đã duyệt tại Nghị quyết số 135/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND thành phố:

- 01 Nhà lớp học: Cấp III - 02 tầng, 10 phòng học, diện tích xây dựng khoảng 635m<sup>2</sup>, diện tích sàn khoảng 1.230m<sup>2</sup>. Bố trí hệ thống cấp điện; cấp thoát nước; chống sét, phòng cháy chữa cháy và trang thiết bị đầy đủ.

- 01 Nhà hiệu bộ: Cấp III - 02 tầng, gồm các phòng làm việc + hội họp, diện tích xây dựng khoảng 318 m<sup>2</sup>, diện tích sàn khoảng 476 m<sup>2</sup>. Bố trí hệ thống cấp điện, cấp, thoát nước; chống mối, chống sét, phòng cháy chữa cháy và trang thiết bị đầy đủ.

- 01 Nhà bán trú: Cấp III - 02 tầng, gồm 10 phòng ở khép kín, diện tích xây dựng khoảng 233 m<sup>2</sup>, diện tích sàn khoảng 506 m<sup>2</sup>. Bố trí hệ thống cấp điện; cấp, thoát nước; chống sét, phòng cháy chữa cháy và trang thiết bị đầy đủ.

- Các hạng mục phụ trợ gồm:

+ 01 nhà bếp diện tích xây dựng khoảng 150 m<sup>2</sup>, bố trí hệ thống cấp điện; cấp, thoát nước; chống sét, phòng cháy chữa cháy và trang thiết bị nấu ăn đầy đủ. Mái che khu ăn diện tích xây dựng khoảng 155 m<sup>2</sup>.

+ 01 Nhà bảo vệ diện tích xây dựng khoảng 18 m<sup>2</sup>; 01 nhà xe diện tích xây dựng khoảng 94 m<sup>2</sup>.

+ San nền khoảng 5.500 m<sup>3</sup>; sân bê tông, cổng, tường rào; lan can, cột cờ; bể nước 30 m<sup>2</sup>, hệ thống cấp điện; cấp, thoát nước ngoài nhà; kè thanh khung bê tông ốp mái, trồng cỏ; kè bê tông; phòng cháy chữa cháy bố trí hoàn chỉnh.

2.2. Quy mô, nội dung đầu tư điều chỉnh, bổ sung

- Điều chỉnh giảm:

+ 01 Nhà hiệu bộ: Cấp III - 02 tầng, gồm các phòng làm việc + hội họp, diện tích xây dựng khoảng 318 m<sup>2</sup>, diện tích sàn khoảng 476 m<sup>2</sup>. Bố trí hệ thống cấp điện, cấp, thoát nước; chống mối, chống sét, phòng cháy chữa cháy và trang thiết bị đầy đủ.

+ Kè thanh khung bê tông ốp mái, trồng cỏ, lan can đỉnh kè



- Điều chỉnh, bổ sung các hạng mục phụ trợ:

+ Nhà bếp diện tích khoảng  $120m^2$  (giảm  $30m^2$ ), bố trí hệ thống cấp điện; cấp, thoát nước; chống sét, PCCC và trang thiết bị nấu ăn đầy đủ. Mái che khu ăn diện tích khoảng  $235m^2$  (tăng  $80m^2$ ).

+ Nhà bảo vệ diện tích khoảng  $16m^2$  (giảm  $2m^2$ ), kết hợp cổng dài khoảng 11m.

+ Bổ sung tam cấp vị trí tiếp giáp trường tiểu học

- Điều chỉnh phạm vi thực hiện dự án: Điều chỉnh tăng từ 0,65ha lên 1,2086 ha (trong đó: thu hồi mở rộng thêm 0,1045ha).

### 2.3. Quy mô, nội dung sau điều chỉnh, bổ sung

- 01 Nhà lớp học: Cấp III - 02 tầng, 10 phòng học, diện tích xây dựng khoảng  $635m^2$ , diện tích sàn khoảng  $1.230m^2$ . Bố trí hệ thống cấp điện; cấp, thoát nước; chống sét, phòng cháy chữa cháy và trang thiết bị đầy đủ.

- 01 Nhà bán trú: Cấp III - 02 tầng, gồm 10 phòng ở khép kín, diện tích xây dựng khoảng  $233m^2$ , diện tích sàn khoảng  $506m^2$ . Bố trí hệ thống cấp điện; cấp, thoát nước; chống sét, phòng cháy chữa cháy và trang thiết bị đầy đủ.

- Các hạng mục phụ trợ gồm:

+ Nhà bếp diện tích khoảng  $120m^2$ , bố trí hệ thống cấp điện; cấp, thoát nước; chống sét, PCCC và trang thiết bị nấu ăn đầy đủ. Mái che khu ăn diện tích khoảng  $235m^2$ .

+ Nhà bảo vệ diện tích khoảng  $16m^2$ , kết hợp cổng dài khoảng 11m, 01 nhà để xe diện tích khoảng  $94m^2$ .

+ San nền khoảng  $5.500m^3$ ; sân bê tông, tường rào; cột cờ; bể nước  $30m^3$ , hệ thống cấp điện; cấp, thoát nước ngoài nhà; kê bê tông; phòng cháy, chữa cháy bố trí hoàn chỉnh; bổ sung tam cấp vị trí tiếp giáp trường tiểu học.

### 3. Tổng mức đầu tư, cơ cấu nguồn vốn, kế hoạch vốn:

- Tổng mức đầu tư dự án: 19.000 triệu đồng.

- Nguồn vốn xây dựng cơ bản tập trung và các nguồn vốn hợp pháp khác

- Về cân đối vốn: Khả năng cân đối vốn của dự án là 17.100 triệu đồng

- Bố trí vốn trong giai đoạn 2021-2023.

### 4. Địa điểm đầu tư: Xã Sùng Phài, thành phố Lai Châu.

### 5. Phạm vi đầu tư:

5.1. Nội dung phạm vi thực hiện đã duyệt tại Nghị quyết số 135/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 là 0,65ha.

5.2. Phạm vi thực hiện sau điều chỉnh là 1,2086ha (trong đó diện tích hiện trạng trường THCS+MN là 0,5394 ha; diện tích trường tiểu học là 0,5647ha; diện tích mở rộng là 0,1045ha).

6. Thời gian, tiến độ thực hiện: Năm 2021-2023

7. Cơ chế, giải pháp và chính sách thực hiện

- Cơ quan quyết định đầu tư: UBND thành phố Lai Châu

- Dự án thuộc lĩnh vực giáo dục & đào tạo; nhóm C

- UBND thành phố tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án theo Luật định./.

*(Phụ lục này thay thế Phụ lục số 6 đã ban hành kèm theo Nghị quyết số 135/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND thành phố)*



