

Số: **3241**/TB-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày **08** tháng **10** năm 2021

**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**

**Để thực hiện dự án: Nâng cấp, sửa chữa hệ thống thoát nước thải  
và hệ thống cấp nước cho Hồ Thượng, Hồ Hạ (giai đoạn 2)**

Căn cứ Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 Về việc Ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1746/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu Về việc Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1138/QĐ-UBND ngày 03/9/2020 của Ủy ban nhân dân thành phố Lai Châu Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng Công trình: Khắc phục ô nhiễm môi trường, nâng cấp, sửa chữa hệ thống thoát nước thải và hệ thống cấp nước cho Hồ Thượng và Hồ Hạ (giai đoạn 2);

Căn cứ Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 23/9/2020 của Ủy ban nhân dân thành phố Lai Châu về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Khắc phục ô nhiễm môi trường, nâng cấp, sửa chữa hệ thống thoát nước thải và hệ thống cấp nước cho Hồ Thượng và Hồ Hạ (giai đoạn 2);

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số **657**/TTr-TNMT ngày **07** /10/2021.

Ủy ban nhân dân thành phố Lai Châu thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của bà Nguyễn Thị Hoa.

- Địa chỉ thường trú: Tổ dân phố số 1, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 10,3m<sup>2</sup>.

- Thuộc các thửa đất số 117, 1 tờ bản đồ địa chính số 40 tại phường Tân Phong, thành phố Lai Châu (Theo bản đồ trích đo địa chính khu đất dự án: Khắc phục ô nhiễm môi trường, nâng cấp, sửa chữa hệ thống thoát nước thải và hệ thống cấp nước cho Hồ Thượng và Hồ Hạ (giai đoạn 2) do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu xác nhận ngày 01/9/2021 là thửa đất số 14).



- Loại đất đang sử dụng: Đất ở tại đô thị và đất bằng trồng cây hàng năm khác.

2. Lý do thu hồi đất: Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án Khắc phục ô nhiễm môi trường, nâng cấp, sửa chữa hệ thống thoát nước thải và hệ thống cấp nước cho Hồ Thượng và Hồ Hạ (giai đoạn 2).

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 180 ngày kể từ ngày Thông báo này được ban hành.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư:

- Kế hoạch di chuyển: Trong thời hạn 20 ngày, kể từ ngày tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng thanh toán xong tiền bồi thường, hỗ trợ cho người có đất bị thu hồi theo phương án đã được phê duyệt thì người có đất bị thu hồi phải bàn giao đất sạch cho Nhà nước để triển khai thực hiện dự án.

- Về bố trí tái định cư: Theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Hộ gia đình bà Nguyễn Thị Hoa có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình bà Nguyễn Thị Hoa không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

5. Giao Ủy ban nhân dân phường Tân Phong có trách nhiệm niêm yết công khai tại Trụ sở Ủy ban nhân dân phường, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như mục 5;
- Bà Nguyễn Thị Hoa;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Chủ tịch UBND thành phố;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố;
- Phòng Quản lý đô thị thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đỗ Văn Xiêng**

