

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ LAI CHÂU****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**Số: **965**/TB-UBNDThành phố Lai Châu, ngày **28** tháng **3** năm 2024**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT****Để thực hiện dự án: Nâng cấp, cải tạo tuyến đường và hệ thống thoát nước  
từ bản Tả Xin Chải tới ngã ba Duy Phong**

Căn cứ Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 04/5/2021 của UBND tỉnh Lai Châu về việc Ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố thực hiện Thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1152/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 của UBND tỉnh Lai Châu Về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 2988/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh Lai Châu về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1685/QĐ-UBND ngày 21/10/2019 của UBND thành phố Lai Châu về việc Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Nâng cấp, cải tạo tuyến đường và hệ thống thoát nước từ bản Tả Xin Chải tới ngã ba Duy Phong;

Căn cứ Quyết định số 54/QĐ-UBND ngày 16/01/2020 của UBND thành phố Lai Châu về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Nâng cấp, cải tạo tuyến đường và hệ thống thoát nước từ bản Tả Xin Chải tới ngã ba Duy Phong;

Căn cứ Quyết định số 1210/QĐ-UBND ngày 23/9/2020 của UBND thành phố Lai Châu về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Nâng cấp, cải tạo tuyến đường và hệ thống thoát nước từ bản Tả Xin Chải tới ngã ba Duy Phong (phần điều chỉnh, bổ sung);

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lai Châu tại Tờ trình số **131**/TTr-TNMT ngày **13 / 3** /2024.

Ủy ban nhân dân thành phố Lai Châu thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của ông Phạm Văn Dương.

- Địa chỉ thường trú: Bản Sáo Xin Chải, xã San Thàng, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 8,6m<sup>2</sup>.





- Thuộc thửa đất số 134 tờ bản đồ địa chính số 85 tại xã San Thành, thành phố Lai Châu (Theo bản đồ trích đo địa chính khu đất dự án: Nâng cấp, cải tạo tuyến đường và hệ thống thoát nước từ bản Tả Xin Chải tới ngã ba Duy Phong do Công ty Cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu xác nhận ngày 22/02/2021 là thửa đất số 134 tờ bản đồ số 85).

- Loại đất đang sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

2. Lý do thu hồi đất: Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án Nâng cấp, cải tạo tuyến đường và hệ thống thoát nước từ bản Tả Xin Chải tới ngã ba Duy Phong.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 180 ngày kể từ ngày Thông báo này được ban hành.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư:

- Kế hoạch di chuyển: Trong thời hạn 20 ngày, kể từ ngày tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng thanh toán xong tiền bồi thường, hỗ trợ cho người có đất bị thu hồi theo phương án đã được phê duyệt thì người có đất bị thu hồi phải bàn giao đất sạch cho Nhà nước để triển khai thực hiện dự án.

- Về bố trí tái định cư: Theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Ông Phạm Văn Dương có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp ông Phạm Văn Dương không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

5. Giao Ủy ban nhân dân xã San Thành có trách nhiệm niêm yết công khai tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như mục 5;
- Ông Phạm Văn Dương;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lãnh đạo UBND thành phố;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố;
- Ban Quản lý dự án thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đỗ Văn Xiêng**

