

Số: /KH-UBND

Thành phố Lai Châu, ngày tháng năm 2024

KẾ HOẠCH

Đánh số và gắn biển số nhà, biển chỉ dẫn công cộng trên địa bàn thành phố

Căn cứ Quyết định số 63/2017/QĐ-UBND ngày 06/11/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ban hành Quy chế đánh số, gắn biển số nhà và biển chỉ dẫn công cộng trên địa bàn tỉnh Lai Châu; Kế hoạch số 747/KHUBND ngày 06/3/2024 của UBND tỉnh Lai Châu về đánh số và gắn biển số nhà, biển chỉ dẫn công cộng trên địa bàn tỉnh.

UBND thành phố Lai Châu xây dựng Kế hoạch đánh số và gắn biển số nhà, biển chỉ dẫn công cộng trên địa bàn thành phố, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Nhằm tạo điều kiện thuận lợi để tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thực hiện nhu cầu giao tiếp, tiếp nhận các thông tin, thư tín, liên lạc, giao dịch thương mại, giao dịch dân sự và các giao dịch khác.

Góp phần chỉnh trang diện mạo đô thị và nông thôn, quản lý về nhà đất, thông tin liên lạc, hành chính, an ninh, trật tự, phòng cháy, chữa cháy và quản lý dân cư theo quy định của pháp luật.

2. Yêu cầu

Việc lắp đặt biển tên đường, phố, công trình công cộng; gắn biển số nhà, biển chỉ dẫn công cộng phải đảm bảo tính khoa học, phù hợp với tình hình thực tiễn của địa phương, đảm bảo theo quy hoạch được duyệt và quy định tại Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD ngày 08/3/2006 của Bộ Xây dựng về Quy chế đánh số và gắn biển số nhà; Quyết định số 63/2017/QĐ-UBND ngày 06/11/2017 của UBND tỉnh Lai Châu.

Tuân thủ nguyên tắc, quy chế và các quy định pháp luật hiện hành theo các văn bản quy định, hướng dẫn của Nhà nước.

Đảm bảo dân chủ, công khai trong quá trình thực hiện; các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân phải nắm bắt được chủ trương, cách thức thực hiện và đồng thuận cao để thực hiện.

II. NỘI DUNG, TRÌNH TỰ VÀ THỜI GIAN THỰC HIỆN

1. Tiếp tục triển khai, thực hiện các quy định của Bộ Xây dựng và của tỉnh Lai Châu về đánh số, gắn biển số nhà và biển chỉ dẫn công cộng.

2. Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến và đôn đốc các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân chấp hành các quy định về đánh số và gắn biển số nhà; tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, xử lý các vi phạm theo thẩm quyền trong việc đánh số và gắn biển số nhà.

3. Đánh số và gắn biển số nhà, biển chỉ dẫn công cộng

a) Phạm vi: Việc rà soát, đánh số và gắn biển số nhà, biển chỉ dẫn công cộng được thực hiện ở các đô thị và các điểm dân cư nông thôn.

b) Đối tượng

Lắp đặt biển chỉ dẫn công cộng tại các ngõ, ngách thông ra các tuyến đường đã được đặt tên.

Đánh số và gắn biển số nhà (*nhà mặt đường*) trên các tuyến đường đã được đặt tên (*cả đường quốc lộ, tỉnh lộ và đường huyện đi qua địa bàn*) và nhà trong ngõ, ngách.

Nhà ở, công trình xây dựng đã được xây dựng trên các tuyến giao thông trong khu vực đã được lắp đặt biển tên đường.

Các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan đến công tác đánh số, gắn biển số nhà, biển chỉ dẫn công cộng.

Những đối tượng không được xét cấp số nhà gồm có: Các loại nhà ở, công trình xây dựng trái phép trong khu vực cấm xây dựng theo quy định của pháp luật về xây dựng; nhà xây dựng tạm (*không dùng cho mục đích để ở*) có cấu trúc tạm bằng vật liệu thô sơ như: Lều, lán trại, chòi ...

4. Trình tự triển khai thực hiện

a) Bước 1: Thống kê hiện trạng và phân loại số nhà.

Tổ chức rà soát, thống kê các tổ chức, cá nhân có nhà, đất thuộc địa giới hành chính của các xã, phường quản lý (*sắp xếp theo thứ tự; từ đầu tuyến đến cuối tuyến; dãy bên phải, bên trái riêng biệt*), bao gồm:

Nhà, đất (*nhà, đất mặt đường*) nằm dọc các tuyến đường đã được gắn biển tên đường.

Nhà, đất nằm dọc các ngõ có ít nhất một đầu thông ra các tuyến đường đã được gắn tên đường.

Nhà, đất nằm dọc các ngách có ít nhất một đầu thông ra ngõ.

Nhóm nhà sử dụng chung 01 (một) lối vào.

b) Bước 2: Đánh số, sản xuất và lắp đặt biển số nhà, biển chỉ dẫn công

cộng.

Trên cơ sở biểu thống kê nhà và đất, tổ chức đánh số nhà và đặt tên biển chỉ dẫn công cộng theo hướng dẫn của UBND thành phố.

Lập phương án, xây dựng dự toán chi phí sản xuất, lắp đặt biển số nhà, biển chỉ dẫn công cộng.

Xác định hiện trạng nhà đã có trước đây, nhà chưa có số nhà, sau khi danh mục đã thống kê đề cấp và gắn biển số nhà đã được cấp thẩm quyền phê duyệt, UBND các xã, phường trực tiếp gắn biển số nhà cho từng nhà và trao giấy chứng nhận đồng loạt cho từng chủ sở hữu hoặc người sử dụng căn nhà đó.

c) Bước 3: Đánh số và gắn biển số tập trung đồng loạt.

Trường hợp hiện trạng nhà được xác định phải đổi số mới (*đối với nhà có số cũ*) hoặc đánh số nhà mới (*đối với nhà chưa có số*), sau khi danh mục được phê duyệt, tiến hành biên nhận số nhà được cấp.

UBND các xã, phường tổ chức sản xuất biển số và đến từng tổ chức, hộ gia đình để bàn giao, gắn biển số đồng loạt và thu lệ phí theo quy định.

5. Thời gian thực hiện

Khảo sát, thống kê hiện trạng và phân loại biển số nhà: Quý II, III năm 2024.

Tổ chức sản xuất và gắn biển số nhà: Quý IV năm 2024.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Quản lý đô thị: Hướng dẫn UBND các xã, phường phê duyệt danh mục cấp số nhà, cấp giấy chứng nhận số nhà và quy cách biển số, đảm bảo chất liệu đồng bộ trên địa bàn theo quy định.

Theo dõi, đôn đốc, tổng hợp, báo cáo UBND thành phố, Sở Xây dựng về kết quả triển khai thực hiện theo quy định.

2. Phòng Tài chính - Kế hoạch: Tham mưu UBND thành phố cân đối ngân sách hàng năm để tổ chức thực hiện. Thẩm định mức thu tiền/biển số; tham mưu UBND thành phố cấp kinh phí và hướng dẫn quyết toán đúng quy định hiện hành.

3. UBND xã, phường

a) Thống kê và phân loại số nhà.

Thống kê hiện trạng việc đánh số nhà, gắn biển số nhà và chứng nhận biển số nhà tại các khu vực, tuyến đường trên địa bàn xã, phường; trong đó bao gồm hiện trạng đã hoàn chỉnh và chưa xây dựng theo quy hoạch.

b) Tổ chức sản xuất biển số nhà theo số đã được cấp và đến từng tổ chức,

hộ gia đình để gắn biển số nhà, thu lệ phí theo quy định. Thời gian hoàn thành việc sản xuất và gắn biển số nhà là 30 ngày làm việc, kể từ ngày nhận giấy chứng nhận biển số nhà.

IV. KINH PHÍ THỰC HIỆN

- Kinh phí để khảo sát, lập phương án, đánh số và kinh phí để sản xuất, gắn biển chỉ dẫn công cộng (tên ngõ, ngách) được sử dụng ngân sách thành phố.

- Kinh phí để sản xuất, gắn biển số nhà và cấp Giấy chứng nhận số nhà cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân do cơ quan, tổ chức, cá nhân đóng góp theo quyết định phê duyệt của UBND thành phố tại thời điểm thực hiện gắn biển số nhà.

- Giá thành các loại biển lấy theo giá sản xuất thực tế của thị trường hoặc theo báo giá của nhà cung cấp đã được thẩm định giá tại thời điểm thực hiện gắn biển số nhà.

- Trường hợp các nhà trên tuyến giao thông đã được đánh số, gắn biển số nhà nay phải đánh lại theo quy định tại khoản 2 Điều 17 của Quy chế Đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn tỉnh Lai Châu (Ban hành kèm theo Quyết định số 63/2017/QĐ-UBND ngày 06 tháng 11 năm 2017 của UBND tỉnh Lai Châu), kinh phí để đánh số, sản xuất và gắn lại biển số nhà do ngân sách thành phố chi trả.

- Việc quản lý kinh phí đánh số và gắn biển số nhà, mức thu lệ phí cấp biển số nhà thực hiện theo quy định của Bộ Tài chính.

- Thực hiện thu, chi khoản lệ phí đánh số và gắn biển số nhà theo quy định hiện hành của Nhà nước. Khi thu lệ phí phải có biên lai thu lệ phí cho đối tượng nộp lệ phí. Nghiêm cấm việc thu lệ phí không sử dụng biên lai hoặc biên lai không đúng quy định.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và Chủ tịch UBND các xã, phường tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc Kế hoạch này. Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, yêu cầu báo cáo về UBND thành phố (qua phòng Quản lý đô thị) để kịp thời hướng dẫn thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng;
- TT Thành ủy, HĐND thành phố; (B/c)
- Chủ tịch, các PCT UBND thành phố;
- Các cơ quan, đơn vị thành phố;
- UBND các xã, phường;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đỗ Văn Xiêng