

Số: 611/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 15 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- 1. Tên tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.
Địa chỉ: tổ 5, phường Thanh Trường, TP. Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên
- 2. Người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu
- Địa chỉ: Số 68, Đường Võ Nguyên Giáp, tổ 7, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.
- 3. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá tài sản:** Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 03 tháng 12 năm 2023 tại: Nhà Văn hóa phường Tân Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu (*sau Trụ sở UBND phường Tân Phong*).
Địa chỉ: Tổ 2, phường Tân Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.
- 4. Tên tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đối với 19 thửa đất ở đô thị tại các khu dân cư trên địa bàn thành phố Lai Châu (có chi tiết kèm theo hồ sơ đấu giá).
- 5. Nơi có tài sản đấu giá:** Tại phường Tân Phong, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.
- 6. Tổng giá khởi điểm (19 thửa đất): 18.756.306.500 đồng (Số tiền viết bằng chữ: Mười tám tỷ bảy trăm năm mươi sáu triệu ba trăm linh sáu ngàn năm trăm đồng chẵn)**
(Các thửa đất có giá khởi điểm từ 538.650.000 đồng đến 1.322.600.000 đồng)
- 7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản:** Từ ngày 27/11/2023 đến ngày 28/11/2023 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá.
- 8. Thời gian bán hồ sơ (phát hành hồ sơ), tiếp nhận hồ sơ (thu hồ sơ) của người tham gia đấu giá:** Từ ngày 18/11/2023 đến ngày 30/11/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính, trừ thứ bảy, chủ nhật) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, TP Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên) hoặc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu (địa chỉ: Tầng 1, trụ sở Hợp khối các cơ quan thành phố - Số 68, Đường Võ Nguyên Giáp, tổ 7, phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu).
Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ/thửa đất
- 9. Thời gian nộp tiền đặt trước và giấy nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 29/11/2023 đến ngày 01/12/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) và nộp giấy nộp tiền đặt

trước tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu.

- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: từ 107.730.000 đồng /thửa đất đến 264.520.000 đồng/thửa đất

Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá theo thông tin sau:

- Tài khoản số: **116 646 116 888** - Mở tại: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam (VietinBank) - Chi nhánh Lai Châu

- Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên

11. Hình thức, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

12. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên

Chi tiết xin liên hệ.

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 3827 868; 0386 099 727

- Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu. ĐT: 0213 3794 986 hoặc liên hệ đ/c Đào SĐT 0962.167.012).

Nơi nhận:

- UBND thành phố Lai Châu (T/B);
- Đài Phát thanh - truyền hình tỉnh Lai Châu (T/B);
- Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu;
- Đăng tải trên trang thông tin điện tử thành phố Lai Châu; Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgt.s.moj.gov.vn>); Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgt.sdb.org.vn>);
- Niêm yết (theo quy định);
- Các tổ chức, cá nhân có liên quan;
- Lưu HS/VT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Dung

DANH SÁCH CÁC THỬA ĐẤT ĐẦU GIÁ

Kiểm theo Thông báo số 611/HĐBCG-TTPTQĐ ngày 15/11/2023 giữa Trung tâm PT quỹ đất TP Lai Châu với Công ty ĐGHĐ Điện Biên



DẦU GIÁ HỢP ĐỒNG ĐIỀU BIÊN		Từ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Loại đất	Vị trí, địa chỉ thửa đất	Thời hạn sử dụng	Giá khởi điểm (VNĐ/thửa)	Tiền hồ sơ (đồng)	Tiền đất trước (đồng)
3	VT1, Phó Lam Sơn (Tiếp giáp đường Đại Lộ Lê Lợi - tiếp giáp đường đi xã Nàng Nàng) - tổ 19, phường Tân Phong, TP Lai Châu	Tờ bản đồ địa chính số 87, phường Tân Phong	159	126	ODT	VT1, Đường N12 (11,5m khu dân cư số 7) (tiếp giáp đường Võ Nguyên Giáp - tiếp giáp đường N14) - tổ 7, P. Quyết Tiến, TP Lai Châu	Lâu dài	1.097.964.000	500.000	219.592.000
4			160	126	ODT		Lâu dài	1.097.964.000	500.000	219.592.000
5			161	126	ODT		Lâu dài	1.097.964.000	500.000	219.592.000
6			162	126	ODT		Lâu dài	1.097.964.000	500.000	219.592.000
7			163	126	ODT		Lâu dài	1.097.964.000	500.000	219.592.000
8			164	126	ODT		Lâu dài	1.097.964.000	500.000	219.592.000
9			165	126	ODT		Lâu dài	1.097.964.000	500.000	219.592.000
10			166	126	ODT		Lâu dài	1.097.964.000	500.000	219.592.000
11			167	126	ODT		Lâu dài	1.097.964.000	500.000	219.592.000
12			168	126	ODT		Lâu dài	1.097.964.000	500.000	219.592.000
13	169	126	ODT	Lâu dài	1.097.964.000	500.000	219.592.000			
14	170	126	ODT	Lâu dài	1.097.964.000	500.000	219.592.000			
15	VT1, Đường Lê Duẩn (tiếp giáp đường Trần Phú đến Đại Lộ Lê Lợi) - Tổ 1, Phường Tân Phong, TP. Lai Châu	Số đo phần lô khu đất tại trục đường Lê Duẩn	9	126	ODT	VT1, Đường Tôn Đức Thắng (tiếp giáp đường Nguyễn Trãi - tiếp giáp đường Bé Văn Đàn) và tiếp giáp với Đường nhánh - tổ 7, P. Quyết Tiến, TP Lai Châu	Lâu dài	761.670.000	500.000	152.334.000
16			79	124,7	ODT		Lâu dài	753.811.500	500.000	150.762.000
17			80	124,6	ODT		Lâu dài	753.207.000	500.000	150.641.000
18	34	119,9	ODT	Lâu dài	724.795.500	500.000	144.959.000			
19	35	120,1	ODT	Lâu dài	726.004.500	500.000	145.200.000			
VT1, Đường Tôn Đức Thắng (tiếp giáp đường Nguyễn Trãi - tiếp giáp đường Bé Văn Đàn) và tiếp giáp với Đường nhánh - tổ 7, P. Quyết Tiến, TP Lai Châu		190	105	ODT	Lâu dài	538.650.000	500.000	107.730.000		
VT1, Đường Tôn Đức Thắng (tiếp giáp đường Nguyễn Trãi - tiếp giáp đường Bé Văn Đàn) và tiếp giáp với Đường nhánh - tổ 7, P. Quyết Tiến, TP Lai Châu		251	277,3	ODT	Lâu dài	1.322.600.000	500.000	264.520.000		
Cộng			2.509,60			18.756.306.500	9.500.000	3.751.250.000		

