

**DANH MỤC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH ĐỀ NGHỊ ĐIỀU CHỈNH QUY MÔ, ĐỊA ĐIỂM TRONG QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT THỜI KỲ 2021-2030 VÀ CẬP NHẬP, BỔ SUNG VÀO KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2022**

*(Kèm theo Tờ trình số:3028/TTr-UBND ngày 17/11/2022 của UBND thành phố Lai Châu)*

STT	Tên dự án	Địa điểm (đến cấp xã)	Loại đất theo hiện trạng đang quản lý sử dụng (ha)	Quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt		Diện tích sau điều chỉnh, bổ sung		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Loại đất	Diện tích (ha)	Loại đất		
1	Hỗ trợ đầu tư bảo tồn làng, bản văn hóa truyền thống tiêu biểu của các dân tộc thiểu số - Dân tộc Giáy (bản San Thàng, thành phố Lai Châu)	Xã San Thàng	LUK (0,22); HNK (1,23); NTS (0,23); ONT (0,1); DGT (0,1); SON (0,8); TIN (0,02); BCS (0,1)			2,80	Đất cơ sở văn hóa (DVH)	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/10/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu chấp thuận bổ sung danh mục các dự án công trình phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022; Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 28/6/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu về việc giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách trung ương giai đoạn 2021-2025 thực hiện 03 chương trình mục tiêu quốc gia; Quyết định số 1458/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND thành phố về việc giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách trung ương giai đoạn 2021-2025 thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia	Đăng ký điều chỉnh, bổ sung vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2022
2	Bổ trí ổn định dân cư tập trung vùng đặc biệt khó khăn bản Sin Chải, xã Sùng Phài, thành phố Lai Châu	Xã Sùng Phài	CLN (0,72); HNK (1,8); ONT (0,1); DGT (0,3); SON (0,3)	2,77	Đất ở tại nông thôn (ONT)	3,30	Đất ở tại nông thôn (ONT)	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/10/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu chấp thuận bổ sung danh mục các dự án công trình phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022; Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 28/6/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu về việc giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách trung ương giai đoạn 2021-2025 thực hiện 03 chương trình mục tiêu quốc gia; Quyết định số 1459/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND thành phố Lai Châu về việc giao dự toán ngân sách trung ương năm 2022 thực hiện 3 chương trình mục tiêu quốc gia	Đăng ký điều chỉnh, bổ sung vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2022
3	Đường giao thông và hệ thống thoát nước bản Tà Chải	Xã Sùng Phài	LUK(0,01); CLN (0,05); ONT (0,02); DCS (0,02)			0,10	Đất giao thông (DGT)	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/10/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu chấp thuận bổ sung danh mục các dự án công trình phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022; Quyết định số 1458/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND thành phố về việc giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách trung ương giai đoạn 2021-2025 thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia	Đăng ký điều chỉnh, bổ sung vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2022
4	Đường giao thông và hệ thống thoát nước bản Suối Thầu	Xã Sùng Phài	HNK (0,06); CLN (0,04)			0,10	Đất giao thông (DGT)	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/10/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu chấp thuận bổ sung danh mục các dự án công trình phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022; Quyết định số 1458/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND thành phố về việc giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách trung ương giai đoạn 2021-2025 thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia	Đăng ký điều chỉnh, bổ sung vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2022
5	Đường giao thông nội đồng bản Cư Nhà La, xã Sùng Phài	Xã Sùng Phài	LUK(0,01); CLN (0,18); ONT (0,01)			0,20	Đất giao thông (DGT)	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/10/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu chấp thuận bổ sung danh mục các dự án công trình phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022; Quyết định số 1459/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND thành phố về việc giao dự toán ngân sách trung ương năm 2022 thực hiện 03 chương trình mục tiêu quốc gia	Đăng ký điều chỉnh, bổ sung vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2022

STT	Tên dự án	Địa điểm	Loại đất theo hiện trạng đang quản lý sử dụng	Quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt		Diện tích sau điều chỉnh, bổ sung		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
6	Đường giao thông nội đồng bản Cấn Cầu, xã Sùng Phài	Xã Sùng Phài	LUK(0,02); HNK (0,14); CLN (0,04); DCS (0,10)			0,30	Đất giao thông (DGT)	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/10/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu chấp thuận bổ sung danh mục các dự án công trình phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022; Quyết định số 1458/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND thành phố về việc giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách trung ương giai đoạn 2021-2025 thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia	Đăng ký điều chỉnh, bổ sung vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2022
7	Đường giao thông và hệ thống thoát nước bản Sín Chải, xã Sùng Phài	Xã Sùng Phài	LUK(0,01); HNK (0,13); DCS (0,06)			0,20	Đất giao thông (DGT)	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/10/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu chấp thuận bổ sung danh mục các dự án công trình phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022; Quyết định số 1458/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND thành phố về việc giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách trung ương giai đoạn 2021-2025 thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia	Đăng ký điều chỉnh, bổ sung vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2022
8	Đường giao thông nội đồng bản Lũng Thàng, xã Sùng Phài	Xã Sùng Phài	LUK(0,11); HNK (0,05); DCS (0,04)			0,20	Đất giao thông (DGT)	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/10/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu chấp thuận bổ sung danh mục các dự án công trình phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022; Quyết định số 1458/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND thành phố về việc giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách trung ương giai đoạn 2021-2025 thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia	Đăng ký điều chỉnh, bổ sung vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2022
9	Đường giao thông nội đồng bản Cắng Đẳng, xã San Thàng	Xã San Thàng	LUK(0,02); HNK (0,03); CLN (0,03); DCS (0,02)			0,10	Đất giao thông (DGT)	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/10/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu chấp thuận bổ sung danh mục các dự án công trình phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022; Quyết định số 1459/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND thành phố về việc giao dự toán ngân sách trung ương năm 2022 thực hiện 03 chương trình mục tiêu quốc gia	Đăng ký điều chỉnh, bổ sung vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2022
10	Đường Đình Bộ Lĩnh	P. Đông Phong, Tân Phong	BHK (2,05); CLN (5,05); NTS (1,7); ODT (0,6); DGT (0,6); DTL (0,4); BCS (0,92); NHK (0,15)	11,32	Đất giao thông (DGT)	11,47	Đất giao thông (DGT)	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/10/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu chấp thuận bổ sung danh mục các dự án công trình phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022; NQ số 52/NQ-HĐND ngày 13/12/2020; NQ số 51/NQ-HĐND ngày 15/9/2021 ; Quyết định số 1809/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND thành phố Lai Châu; Quyết định số 1402/QĐ-UBND ngày 29/6/2018 của UBND thành phố Lai Châu; Quyết định số 2406/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND thành phố Lai Châu; Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 06/8/2022 của HĐND thành phố Lai Châu về dự kiến kế hoạch vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước năm 2023	Đăng ký điều chỉnh, bổ sung vào quy hoạch, và bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 diện tích 0,15 ha (Tổng diện tích đưa vào KH 2022 là 11,47 ha)
11	Tuyến đường từ QL4D đến bản Tả Chải - Trung Chải, xã Sùng Phài	Xã Sùng Phài, P Quyết Thắng, P. Quyết Tiến	LUA (0,70); BHK (0,06); NHK (2,52); CLN (5,0); RSX (0,1); NTS (0,02); ONT (0,06); ODT (0,02); SON (0,02); DGT (0,6); DNL (0,02); DTL (0,04); BCS (0,04); DCS (0,02)	17,83	Đất giao thông (DGT)	9,22	Đất giao thông (DGT)	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/10/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu chấp thuận bổ sung danh mục các dự án công trình phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022; NQ số 65/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh (7,22 ha); Nghị quyết số 135/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND thành phố về chủ trương đầu tư các dự án đầu tư khởi công mới năm 2021; Quyết định số 1239/QĐ-UBND ngày 02/8/2021 của UBND thành phố Lai Châu về việc phê duyệt dự án; Quyết định số 1154/QĐ-BQL ngày 29/11/2021 của Ban QLDA thành phố Lai Châu; Quyết định số 2801/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND thành phố Lai Châu; Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 06/8/2022 của HĐND thành phố Lai Châu về dự kiến kế hoạch vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước năm 2023	Đăng ký điều chỉnh, bổ sung vào quy hoạch, và bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất năm 2022 diện tích 2,0 ha (Tổng diện tích đưa vào KH 2022 là 9,22 ha)

STT	Tên dự án	Địa điểm	Loại đất theo hiện trạng đang quản lý sử dụng	Quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt		Diện tích sau điều chỉnh, bổ sung		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
12	Tuyến đường và mặt bằng đô thị đường nối từ trụ sở UBND phường Đoàn Kết mới đến giao đường số 17 phường Quyết Thắng (Bao gồm tuyến đường, mặt bằng đô thị và bãi đỗ xe)	Các phường: Đoàn Kết, Quyết Tiến, Quyết Thắng	LUA (3,73); HNK (8,9); CLN (7,67); NTS (0,33); TMD (0,12); ODT (0,64); DTS (0,05); DGT (0,47); DTL (0,63); DGD (0,62); BCS (0,9); DCS (0,12)	20,68	Đất giao thông (DGT)	24,20	Đất giao thông (DGT)	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/10/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu chấp thuận bổ sung danh mục các dự án công trình phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022; NQ số 65/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 135/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND thành phố về chủ trương đầu tư các dự án đầu tư khởi công mới năm 2021; NQ số 51/NQ-HĐND ngày 15/9/2021 của HĐND tỉnh; NQ số 135/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND thành phố về chủ trương đầu tư các dự án đầu tư khởi công mới năm 2021	Đăng ký điều chỉnh, bổ sung quy hoạch và bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 diện tích 3,5 ha
13	Nâng cấp tuyến đường từ ngã năm Cư Nhà La đến khu đội 5 giao với Đại Lộ Lê Lợi	xã Sùng Phài; P. Tân Phong	BHK (0,4); CLN (2,00); NTS (0,20); ONT (0,10); ODT (0,20); DTL (0,11); DGT (1,20); SKC (0,05); DGD (0,02); BCS (0,04); DCS (0,16)	4,32	Đất giao thông (DGT)	4,48	Đất giao thông (DGT)	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/10/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu chấp thuận bổ sung danh mục các dự án công trình phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022; NQ số 65/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh (4,32 ha); Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 22/10/2021 của HĐND thành phố về chủ trương đầu tư KCM giai đoạn 2022-2025; Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 06/8/2022 của HĐND thành phố Lai Châu về dự kiến kế hoạch vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước năm 2023; Quyết định số 2347/QĐ-UBND ngày 10/12/2021 của UBND thành phố Lai Châu về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình	Đăng ký điều chỉnh, bổ sung vào quy hoạch và bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 diện tích 0.16 ha
14	Hệ thống thoát nước thải sinh hoạt thành phố Lai Châu	Các xã San Thàng	LUK (2,25); NHK (0,5); BHK (1,2); CLN (0,5); NTS (1,5); ONT (0,2); TMD (0,1); DGT (0,3); DTL (0,4); SON (1,6); BCS (0,2)	17,91	Đất thủy lợi (DTL)	8,70	Đất thủy lợi (DTL)	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/10/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu chấp thuận bổ sung danh mục các dự án công trình phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022; NQ số 65/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 06/8/2022 của HĐND thành phố Lai Châu về dự kiến kế hoạch vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước năm 2023; Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 10/8/2021 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn ngân sách Nhà nước dự kiến khởi công mới trong giai đoạn 2021-2025; Quyết định số 1606/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt dự án Hệ thống thoát nước thải sinh hoạt thành phố Lai Châu	Đăng ký điều chỉnh, bổ sung quy hoạch và bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 diện tích 2,5 ha (tổng diện tích đưa vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 là 8,70 ha, tại xã San Thàng)
15	Hồ Giang Ma	Xã San Thàng	LUK (3,11); BHK (0,35); NHK (1,44); CLN (1,44); NTS (0,08); DGT (0,03); DTL (0,03)	5,63	Đất thủy lợi (DTL)	6,48	Đất thủy lợi (DTL)	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/10/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu chấp thuận bổ sung danh mục các dự án công trình phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022; NQ số 65/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3100/QĐ-BNN-KH ngày 15/7/2021 của Bộ Nông nghiệp và PTNT về chủ trương đầu tư dự án Hồ chứa nước Giang Ma, tỉnh Lai Châu; Báo cáo số 602KH/TL ngày 13/7/2021 của Vụ Kế hoạch - Bộ Nông nghiệp và PTNT về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Hồ chứa nước Giang Ma, tỉnh Lai Châu	Đăng ký điều chỉnh, bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2022
16	Trường Tiểu học - THCS Sùng Phài	Xã Sùng Phài	BHK (0,06); CLN (0,18); DGT (0,03); ONT (0,03); DGD (1,06)	1,21	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo (DGD)	1,36	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo (DGD)	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/10/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu chấp thuận bổ sung danh mục các dự án công trình phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022; NQ số 51/NQ-HĐND ngày 15/9/2021 (Mục 4 trang 1 là 1,21 ha); NQ số 32/NQ-HĐND ngày 18/8/2021 của HĐND thành phố về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án; NQ số 135/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND thành phố về chủ trương đầu tư các dự án đầu tư khởi công mới năm 2021; Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 06/8/2022 của HĐND thành phố Lai Châu về dự kiến kế hoạch vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước năm 2023	Đăng ký điều chỉnh, bổ sung quy hoạch và bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 diện tích 0.15 ha (tổng diện tích đưa vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 là 1,36 ha)
17	Trường tiểu học Đoàn Kết (Hạng mục hoàn trả đường giao thông)	P Đoàn Kết	HNK (0,2); BCS (0,11)			0,31	Đất giao thông (DGT)	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/10/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu chấp thuận bổ sung danh mục các dự án công trình phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022; Quyết định số 894/QĐ-UBND ngày 07/6/2022 của UBND thành phố Lai Châu	Đăng ký điều chỉnh, bổ sung vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2022

STT	Tên dự án	Địa điểm	Loại đất theo hiện trạng đang quản lý sử dụng	Quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt		Diện tích sau điều chỉnh, bổ sung		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
18	Khu dân cư số 1 giai đoạn II, thị xã Lai Châu (Hạng mục: Kênh thoát nước)	P Đông Phong	CSD (0,01); DTL (0,02); HNK(0,01)	0,03		0,04	Đất thủy lợi (DTL)	Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/10/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu chấp thuận bổ sung danh mục các dự án công trình phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022; Quyết định số 573/QĐ-UBND ngày 20/5/2016 của UBND tỉnh Lai Châu về việc giao chi tiết kế hoạch vốn đầu tư nguồn ngân sách nhà nước năm 2016 (đợt 2)	Đăng ký điều chỉnh, bổ sung vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2022
19	Xây dựng khu căn cứ chiến đấu thành phố (Bổ sung thêm 02 trận địa súng máy phòng không 12,7 mm tại xã San Thàng thuộc khu căn cứ chiến đấu thành phố)	Xã San Thàng	CLN (1,26); RSX (0,1); RPH (0,9); CSD (5,8)	8,00	Đất quốc phòng (CQP)	8,06	Đất quốc phòng (CQP)	Quyết định số 152/QĐ-BTL ngày 22/01/2021 của Bộ tư lệnh quân khu 2 về việc phê duyệt quy hoạch vị trí xây dựng căn cứ chiến đấu; Quyết định số 08/QĐ-UBND ngày 09/9/2021 của UBND thành phố về việc phê duyệt dự toán xây dựng công trình: Trận địa súng máy phòng không 12,7 mm trong khu vực phòng thủ thành phố Lai Châu	Đăng ký điều chỉnh, bổ sung vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 (Diện tích đưa vào KH 2022 là 0,06 ha)