

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NĂM 2021 TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ LAI CHÂU
(Kèm theo Tờ trình số 2187/TT-UBND ngày 23 tháng 8 năm 2021 của UBND thành phố Lai Châu)

STT	Hạng mục	Mã đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất	Diện tích dự kiến chia theo nhóm đất (ha)			Tổng mức đầu tư (Triệu đồng)	Kinh phí dự toán, GPMB (Triệu đồng)	Nguồn vốn thực hiện	Căn cứ pháp lý	Chi chủ	
						Đất nông nghiệp	Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng						
1	Tổng cộng: 36 công trình, dự án	DGT		57,18		39,54	13,43	4,21						
1	Đất giao thông	DGT												
1	Tuyến đường và mặt bằng đô thị đường nối từ trụ sở UBND phường Đoàn Kết mới đến giao đường số 17 phường Quyết Thắng (trong đó DGT 6,45 ha; ODT 7,66 ha)	DGT	P. Đoàn Kết, Quyết Tiến, Quyết Thắng	14,11	LUA (0,23); NHK (5,13); CLN (7,53); NTS (0,25); ODT (0,57); DGT (0,27); DTL (0,03); DCS (0,1)	13,14	0,87	0,10	140,000		Nguồn thu sử dụng đất và các nguồn vốn hợp lệ khác	NQ số 135/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND thành phố về chủ trương đầu tư các dự án đầu tư khởi công mới năm 2021	Đang ký mới	
2	Đường ngõ xóm số 23 (Tự họ ông Tạ Đức Hạnh)	DGT	P. Đông Phong	0,01	CLN	0,01							Đang ký mới	
3	Đường ngõ xóm 24 (từ NVH số 24)	DGT	P. Đông Phong	0,03	BHK	0,03							Đang ký mới	
4	Đường ngõ xóm Bàn Tạ Xin Chải (từ nhà Ông Máy đến nhà ông Luyến)	DGT	P. Đông Phong	0,05	LUA (0,01); BHK (0,02); ODT (0,02)	0,03	0,02					Không BT về đất	Đang ký mới	
5	Đường ngõ xóm số 23 (từ đường Trường Chinh)	DGT	P. Đông Phong	0,04	CLN (0,03); ODT (0,01)	0,03	0,01						Đang ký mới	
6	Đường ngõ xóm Bàn Tạ Xin Chải (từ nhà Ông Vàng Văn Nam- nhà Vàng Văn Hồ)	DGT	P. Đông Phong	0,01	ODT	0,01							Đang ký mới	
7	Đường ngõ xóm số 24 (ngõ Đông Tân)	DGT	P. Đông Phong	0,15	LUA (0,02); BHK (0,1); NTS (0,02); DGT (0,01)	0,14	0,01						Đang ký mới	
8	Đường ngõ xóm (ngõ Đoàn Kết)	DGT	P. Đông Phong	0,01	DGT	0,01							Đang ký mới	
9	Nâng cấp, cải tạo tuyến đường và HTKT ở dân phố số 8 - phường Tân Phong	DGT	P. Tân Phong	0,90	BHK (0,05); CLN (0,05); ODT (0,4); DGT (0,4)	0,10	0,80				Vốn ngân sách thành phố		Đang ký mới	
10	Nâng cấp, cải tạo tuyến đường và hệ thống thoát nước từ QL4D (Bên xe cũ) đi Thôn Sin (Đầu tư giai đoạn 1 từ QL 4D đi ngã ba Trung Chải)	DGT	Xã Sùng Phái, P Tân Phong	4,73	LUA (0,15); BHK (0,64); CLN (0,7); ODT (0,05); ODT (0,15); DGT (2,93); DCS (0,11)	1,49	3,13	0,11			Vốn ngân sách thành phố	Công văn số 689/SKHĐT-THQH của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc trả soát danh mục dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025	Đang ký mới	
11	Nâng cấp tuyến đường từ Cạn Cầu - Sùng Phái - đường đi vào bản Trung Chải	DGT	Xã Sùng Phái	4,11	LUA (0,15); BHK (0,5); CLN (0,55); ODT (0,06); DGT (2,75); DCS (0,1)	1,20	2,81	0,10			Vốn ngân sách thành phố		Đang ký mới	
12	Đường Đình Bộ Lĩnh	DGT	P. Đông Phong, Tân Phong	1,40	DTL (0,2); BCS (0,8); DGT (0,4)	0,60	0,80				Vốn ngân sách thành phố	NQ số 52/NQ-HĐND ngày 13/12/2020 (9,92 ha); đăng ký hồ sơ địa chính	Chuyển tiếp	
1/1	Đất thủy lợi	DTL												
1	Kênh thủy lợi Cự Nhà La đến ngã ba Nông trường	DTL	xã Sùng Phái, P Tân Phong	0,66	LUA (0,06); CLN (0,22); NTS (0,3); DCS (0,07)	0,59		0,07		5,600	1000	Nguồn thu sử dụng đất và	NQ số 135/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND thành phố về chủ trương đầu tư	Đang ký mới
2	Kênh thoát nước tại trung tâm bản Lũng Thán, xã Sơn Thàng	DTL	Xã Sơn Thàng	0,05	DTL	0,05				4,850				Đang ký mới
3	Kiểm phục ngập lụt dọc tuyến đường Đông Pao, bản Càng Đăng, xã Sơn Thàng	DTL	Xã Sơn Thàng	0,15	LUA (0,03); BHK (0,12)	0,15				3,800	450	Vốn ngân sách thành phố	Quyết định số 1078/QĐ-UBND ngày 18/20/2020 của UBND tỉnh Lai Châu	Đang ký mới

STT	Hạng mục	Mã đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất	Diện tích dự kiến chia theo nhóm đất (ha)			Tổng mức đầu tư (Triệu đồng)	Kinh phí dự kiến bồi thường, CPMB (Triệu đồng)	Nguồn vốn thực hiện	Căn cứ pháp lý	Chị chủ
						Đất nông nghiệp	Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng					
4	Kênh thoát nước từ tiểu đoàn cơ động đến Cốc Pa	DTL	Xã Sơn Thàng	4.10	LUK (1.0); BHK (1.0); CLN (0.5); NTS (0.5); DGT (0.1); DTL (1.0).	3.00	1.10		40.000		Vốn ngân sách thành phố	Công văn số 302/CV-BQL ngày 06/5/2021 của Ban quản lý dự án thành phố Lai Châu	Đang ký mới
5	Tuyến kênh thoát nước từ bản Phan Chu Hoa đến bản Càng Dăng xã Sơn Thàng	DTL	Xã Sơn Thàng	8.46	LUA (2.28); BHK (1.9); CLN (1.14); NTS (1.9); DTL (1.1); SON (0.14)	7.22	1.24				Vốn ngân sách thành phố	Công văn số 689/SKHDT-THQH của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc rà soát danh mục dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025	Đang ký mới
6	Nâng cấp kênh từ cầu Gia Khan 2 đến kênh Lũng Thàng, xã Sùng Phái	DTL	Xã Sùng Phái	1.61	LUA (0.3); BHK (0.2); CLN (0.03); NTS (0.5); ONT (0.03); DGT (0.05); DTL (0.5)	1.03	0.58		12.000		Vốn ngân sách thành phố	Công văn số 305/CV-BQL ngày 08/5/2021 của Ban quản lý dự án thành phố Lai Châu	Đang ký mới
7	Nâng cấp, sửa chữa kênh từ đường chính chợ Sơn Thàng đến bản Thành Công	DTL	Xã Sơn Thàng	1.06	LUA (0.3); BHK (0.1); CLN (0.02); NTS (0.2); ONT (0.02); DGT (0.02); DTL (0.04)	0.62	0.44		4.000		Vốn ngân sách thành phố	Công văn số 691/CV-BQL ngày 23/8/2021 của Ban quản lý dự án thành phố Lai Châu	Đang ký mới
8	Nâng cấp mương thoát nước tổ 02 phường Quyết Tiến, thành phố Lai Châu	DTL	P. Quyết Tiến	0.81	BHK (0.1); CLN (0.1); NTS (0.1); ODT (0.05); TSC (0.03); DTL (0.3); DGT (0.02); SKC (0.01); DCS (0.1)	0.30	0.41	0.10	5.000		Vốn ngân sách thành phố	Công văn số 691/CV-BQL ngày 23/8/2021 của Ban quản lý dự án thành phố Lai Châu	Đang ký mới
III <i>Đất công trình năng lượng</i>													
1	Giàn bán kính cấp điện, nâng cao chất lượng điện áp cuối nguồn và mở rộng phạm vi cấp điện cho các TBA khu vực thành phố Lai Châu và huyện Tân Đường năm 2021	DNL	Xã Sơn Thàng, P. Quyết Tiến, Đông Phong	0.58	LUA (0.20); BHK (0.20); NHK (0.10); CLN (0.08)	0.58			7.491	193	KHCB&TDT M	Quyết định phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật số 21/QĐ-PCLC ngày 11/01/2021 của Công ty Điện lực Lai Châu	Đang ký mới
2	Xây dựng tuyến 35 kV tổ 371 E29.1, xuất tuyến 2 kV tổ 476 E29.1 trạm 110 kV Phong Thổ và cải tạo tổ 471 E29.1 đoạn từ vị trí 01 đến 18	DNL	Xã Sơn Thàng, Đông Phong, Tân Phong	0.46	LUA (0.07); BHK (0.15); NHK (0.18); CLN (0.06)	0.46			6.095	63	KHCB&TDT M	Quyết định phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật số 21/QĐ-PCLC ngày 11/01/2021 của Công ty Điện lực Lai Châu	Đang ký mới
3	Dự án đường dây 220kV Phong Thổ-Thuan Uyên	DNL	Xã Sùng Phái, Sơn Thàng	1.72	LUA (0.04); RSX (1.68)	1.72						Công văn số 947/UBND-KTN ngày 15/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu	Đang ký mới
4	Xây dựng trạm BTS thân thiện môi trường trên địa bàn Thành phố Lai Châu	DBV	P. Đông Phong, P. Tân Phong	0.01	TSC (0.003); DGT (0.003)		0.01					Quyết định số 245/QĐ-VNPT-KHDT ngày 15/12/2020 của Tổng giám đốc Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam về việc Phê duyệt giao kế hoạch vốn đầu tư năm 2021 cho các đơn vị trực thuộc Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam.	Đang ký mới
IV <i>Đất văn hóa</i>													
1	Mở rộng khuôn viên Bảo tàng tỉnh	DVH	P. Tân Phong	0.58	BCS			0.58				Công văn số 2551/UBND-SXD ngày 16/2/2016 của UBND tỉnh về việc giới thiệu địa điểm, phạm vi, ranh giới khu đất bổ sung xây dựng Bảo tàng tỉnh	Đang ký mới
2	Nhà văn hóa tổ 9	DVH	P. Quyết Thắng	0.09	TSC		0.09					Công văn số 471/CV-UBND ngày 10/8/2021 của UBND phường Quyết Thắng	Đang ký mới

STT	Hạng mục	Mã đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất	Diện tích dự kiến chia theo nhóm đất (ha)			Tổng mức đầu tư (Triệu đồng)	Kinh phí dự kiến bồi thường, CPMB (Triệu đồng)	Nguồn vốn thực hiện	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
						Đất nông nghiệp	Đất phi nông nghiệp	Đất chưa sử dụng					
1	Diện tích trường Mầm non - Tiểu học bán Sùng Phải	DGD	Xã Sùng Phải	0,30	BHK	0,30			12.000		Nguồn xây dựng cơ bản tập trung và các nguồn vốn	NQ số 135/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND thành phố về chủ trương đầu tư các dự án đầu tư khởi công mới năm 2021	Đang ký mới
V1	Đất ở (ODT+ONT)	ODT+ONT											
1	Giao đất ở (Nhà lớp học điểm trường Sơn Thang 2)	ONT	Xã Sơn Thang	0,08	DGD		0,08						Đang ký mới
2	Giao đất ở bán đường QL 4D tại bán Sơn Thang 2	ONT	Xã Sơn Thang	0,61	LUA (0,6); BCS (0,01)	0,60		0,01				Quyết định số 1478/QĐ-UBND ngày 12/10/2020 của UBND thành phố về việc thu hồi, giao đất cho Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu quản lý	Đang ký mới
3	Giao đất ở (Nhà lớp học điểm trường mầm non Gia Khau 2)	ONT	Xã Sùng Phải	0,05	DGD		0,05						Đang ký mới
4	Giao đất ở (Nhà lớp học điểm trường tiểu học và THCS Năm Loong)	ONT	Xã Sùng Phải	0,07	DGD		0,07						Đang ký mới
5	Khu trung tâm thương mại và nhà ở phường Đông Phong	ODT	P. Đông Phong	1,74	BCS			1,74				Quyết định số 583/QĐ-UBND ngày 20/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu	Đang ký mới
6	Đầu tư đất ở đô thị phường Quyết Tiến	ODT	P. Quyết Tiến	0,16	TMD		0,16					Quyết định số 1760/QĐ-UBND ngày 15/12/2016 của UBND tỉnh Lai Châu	Đang ký mới
VII	Đất sản xuất kinh doanh	SKC											
1	Cum tiêu thụ công nghiệp và khu giải mô tập trung TP Lai Châu	SKC		8,13	LUA (4,9); HNK (0,9); CLN (0,3); RSSX (0,6); NTS (0,1); ONT (0,1); DTL (0,1); DGT (0,5); SKC (0,03); DCS (0,6)	6,80		0,73	0,60			Công văn số 691/CV-BQL ngày 23/8/2021 của Ban quản lý dự án thành phố Lai Châu	Đang ký mới

Ghi chú: Số tiền được nhập theo các Quyết định, Nghị quyết, đối với dự án chưa được phê duyệt nguồn ca thể đã mời trực tiếp chi đầu tư đến và cung cấp số liệu

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG NĂM 2021
TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ LAI CHÂU

(Kèm theo Tờ trình số 2187/TT-UBND ngày 23 tháng 8 năm 2021 của UBND thành phố Lai Châu)

Biểu số 02

STT	Hạng mục	Mã đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Tổng công (ha)	Lấy vào các loại đất		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					LUA	RPH		
	Tổng cộng: 16 công trình, dự án			10.34	10.34			
<i>1</i>	<i>Dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước</i>							
1	Tuyến đường và mặt bằng đô thị đường nối từ trụ sở UBND phường Đoàn Kết mới đến giao đường số 17 phường Quyết Thắng (trong đó DGT 6,45 ha; ODT 7,66 ha)	DGT	P. Đoàn Kết, Quyết Tiến, Quyết Thắng	0.23	0.23		NQ số 135/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND thành phố về chủ trương đầu tư các dự án đầu tư khởi công mới năm 2021	Đăng ký mới
2	Đường ngõ xóm Bàn Tả Xin Chải (từ nhà Ông Mây đến nhà Ông Luyện)	DGT	P. Đông Phong	0.01	0.01		Công văn số 868/CV-UBND ngày 18/1/2020 của UBND phường Đông Phong	Đăng ký mới
3	Đường ngõ xóm tổ 24 (ngõ Đồng Tâm)	DGT	P. Đông Phong	0.02	0.02			Đăng ký mới
4	Nâng cấp, cải tạo tuyến đường và hệ thống thoát nước từ QL4D (Bến xe cũ) đi Thèn Sin (Đầu tư giai đoạn 1 từ QL 4D đi ngã ba Trung Chải)	DGT	Xã Sùng Phái, P Tân Phong	0.15	0.15		Công văn số 689/SKHDT-THQH của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc rà soát danh mục dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025	Đăng ký mới
5	Nâng cấp tuyến đường từ Căn Cầu - Sùng Phái - đường đi vào bản Trung Chải	DGT	Xã Sùng Phái	0.15	0.15		NQ số 135/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND thành phố về chủ trương đầu tư các dự án đầu tư khởi công mới năm 2021	Đăng ký mới
6	Kênh thủy lợi Cư Nhà La đến ngã ba Nông trường	DTL	xã Sùng Phái, P. Tân Phong	0.06	0.06			Đăng ký mới
7	Khắc phục ngập úng dọc tuyến đường Đông Pao, bản Càng Dăng, xã San Thàng	DTL	Xã San Thàng	0.03	0.03		Quyết định số 1078/QĐ-UBND ngày 18/20/2020 của UBND tỉnh Lai Châu	Đăng ký mới
8	Kênh thoát nước từ tiêu đoàn cơ động đến Coóc Pa	DTL	Xã San Thàng	1.00	1.00		Công văn số 302/CV-BQL ngày 06/5/2021 của Ban quản lý dự án thành phố Lai Châu	Đăng ký mới
9	Tuyến kênh thoát nước từ bản Phan Chu Hoa đến bản Càng Dăng xã San Thàng	DTL	Xã San Thàng	2.28	2.28		Công văn số 689/SKHDT-THQH của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc rà soát danh mục dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025	Đăng ký mới
10	Nâng cấp kênh từ cầu Gia Khâu 2 đến kênh Lùng Thàng, xã Sùng Phái	DTL	Xã Sùng Phái	0.30	0.30		Công văn số 305/CV-BQL ngày 08/5/2021 của Ban	Đăng ký mới

STT	Hạng mục	Mã đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Tổng công (ha)	Lấy vào các loại đất		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					LUA	RPH		
11	Nâng cấp, sửa chữa kênh từ đường chánh chợ San Thàng đến bản Thành Công	DTL	Xã San Thàng	0.30	0.30		quản lý dự án thành phố Lai Châu	Đăng ký mới
12	Giao đất ở bìa đường QL 4D tại bản San Thàng 2	ONT	Xã San Thàng	0.60	0.60		Quyết định số 1478/QĐ-UBND ngày 12/10/2020 của UBND thành phố về việc thu hồi, giao đất cho Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Lai Châu quản lý	Đăng ký mới
13	Cụm tiêu thụ công nghiệp và khu giết mổ tập trung TP Lai Châu		xã San Thàng	4.90	4.90		Công văn số 691/CV-BQL ngày 23/8/2021 của Ban quản lý dự án thành phố Lai Châu	Đăng ký mới
11	Dự án không sử dụng vốn ngân sách nhà nước							
14	Giảm bán kính cấp điện, nâng cao chất lượng điện áp cuối nguồn và mở rộng phạm vi cấp điện cho các TBA khu vực thành phố Lai Châu và huyện Tam Đường năm 2021	DNL	Xã San Thàng, P Quyết Thắng, Quyết Tiến, Đông Phong	0.20	0.20		Quyết định phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật số 128/QĐ-PCLC ngày 22/01/2021 của Công ty Điện lực Lai Châu	Đăng ký mới
15	Xuất tuyến 35 kV lộ 371 E29.1, xuất tuyến 2 kV lộ 476 E29.1 trạm 110 kV Phong Thổ và cải tạo lộ 471 E29.1 đoạn từ vị trí 01 đến 18	DNL	Xã San Thàng, Đông Phong, Tân Phong	0.07	0.07		Quyết định phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật số 21/QĐ-PCLC ngày 11/01/2021 của Công ty Điện lực Lai Châu	Đăng ký mới
16	Dự án đường dây 220kV Phong thổ-Than Uyên	DNL	xã Sung Phái, San Thàng	0.04	0.04		Công văn số 947/UBND-KTN ngày 15/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu	Đăng ký mới

Ghi chú: Số tiền được nhập theo các Quyết định, NQ phê duyệt, đối với dự án chưa được phê duyệt nguồn cụ thể đã mời trực tiếp chủ đầu tư đến và cung cấp số liệu

